

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Liandra OÜ

registrikood: 14286997

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Luha tn 40-7

postisihthnumber: 10131

telefon: +358 405287495

e-posti aadress: rait.karm@musicnova.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

2023 a. Põhitegevuseks oli majutusteenuse pakkumine, mis on kaetud pikaajaliste üürilepingutega ja kõrvalkulude vahendamisega. Teostati remonti antud hoones

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 924	539
Nõuded ja ettemaksed	9 386	9 038
Kokku käibevarad	14 310	9 577
Põhivarad		
Finantsinvesteeringud	45 059	0
Materiaalsed põhivarad	12 200	16 304
Kokku põhivarad	57 259	16 304
Kokku varad	71 569	25 881
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	55 727	0
Võlad ja ettemaksed	9 143	19 836
Kokku lühiajalised kohustised	64 870	19 836
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 475	2 915
Kokku pikaajalised kohustised	3 475	2 915
Kokku kohustised	68 345	22 751
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Muud reservid	11 115	22 115
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 485	7 573
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 094	-29 058
Kokku omakapital	3 224	3 130
Kokku kohustised ja omakapital	71 569	25 881

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	51 942	42 736
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-19 716	-52 427
Mitmesugused tegevuskulud	-16 076	-15 416
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 246	-3 516
Muud ärikulud	-1	0
Ärikasum (kahjum)	11 903	-28 623
Intressikulud	-809	-626
Muud finantstulud ja -kulud	0	191
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 094	-29 058
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 094	-29 058

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Arvestus toimub eurodes ja vastavalt RTJ juhenditele

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
TK	0	0
Kokku tööjõukulud	0	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 727	8 626
Kokku laenukohustised	55 727	8 626

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 856	38 236	32 466	8 626	626
Kokku laenukohustised	2 856	38 236	32 466	8 626	626

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 626	48 101	1 000	55 727	809
Kokku laenukohustised	8 626	48 101	1 000	55 727	809

MÜÜDUD	2023	
	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 011	
Kokku müüdud	9 011	

OSTETUD	2023	
	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		6 000
Kokku ostetud		6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2024

Liandra OÜ (registrikood: 14286997) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT KARM	Juhatuse liige	22.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 485
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 094
Kokku	-10 391
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-10 391
Kokku	-10 391

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	51942	100.00%	Jah