

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.10.2021

ärinimi: OÜ Sereks

registrikood: 14282893

tänava/talu nimi, Magdaleena tn 17-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11312

e-posti aadress: sereksoy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Ettevõtte Sereks OÜ on asutatud 2017 aastal eriehitustööde ettevõtteks.

Algselt toimus laevaehitus Soomes aga käive ja kasum langesid seoses Covid -19 piirangutega ja kuna piiriületus Soomega oli takistuseks lõpetati seal üldse tegevus.

Ehitustegevust ja ehitustegevuse vahendamist jätkati Eestis. Ettevõtte investeeris kinnisvarasse

kuna toimus hetkeline kinnisvara hindade langus. Omandati osalus ettevõttes S&S OÜ,

kes tegeleb kinnisvaraga. 2022 aastal plaanib ettevõtte renoveerida soetatud kinnisvara

ja seda kasumiga realiseerida. Samuti vahendab tütarfirmade tegevust transpordi

ja ehitusteenuse osutamisel.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.10.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	3	32 102
Nõuded ja ettemaksed	19 887	0
Kokku käibevarad	19 890	32 102
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 840	1 840
Kinnisvarainvesteeringud	57 858	13 858
Kokku põhivarad	59 698	15 698
Kokku varad	79 588	47 800
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	20 887	0
Kokku pikaajalised kohustised	20 887	0
Kokku kohustised	20 887	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 800	47 381
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901	419
Kokku omakapital	58 701	47 800
Kokku kohustised ja omakapital	79 588	47 800

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.01.2021 - 31.10.2021	2020
Müügitulu	54 228	43 173
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-43 327	-42 754
Ärikasum (kahjum)	10 901	419
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 901	419
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901	419

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Sereks raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev ning avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Rahandusministri poolt välja antud raamatupidamise toimikonna juhendid.

Finantsvarad

Finantsvarad on kajastatud bilansis õiglases väärtuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustase emaettevõtja nimetus	SOLARIDE OÜ
Riik, kus aruandekohustustase emaettevõtja on registreeritud	EESTI

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.10.2021		31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	13 000	0	0	0
Tütarettevõtjad	3 000	0	0	0

Laenud

01.01.2021 - 31.10.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja									
SOLARIDE OÜ	14 000	1 000	0	0	0	0	2%	EUR	20.09.2024
Tütarettevõtjad									
S&S OÜ	14 000	11 000	0	0	0	0	2%	EUR	20.09.2024

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.12.2021

OÜ Sereks (registrikood: 14282893) 01.01.2021 - 31.10.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEINAR NURK	Juhatuse liige	29.12.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.10.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 800
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 901
Kokku	58 701
Jaotamine	
Kokku	58 701

Kasumit ja dividende mitte maksta vaid investeerida tulevikuks.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	39174	72.24%	Jah
Muud veondust abistavad tegevused	5229	7230	13.33%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	4000	7.38%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	3824	7.05%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
SOLARIDE OÜ	16173369	Kesklinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	sereksoy@gmail.com