

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Infrastructure Investments

registrikood: 14279715

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Maakri tn 30

postisihthnumber: 71108

telefon: +372 5022107

e-posti aadress: hannes@remos.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Infrastructure Investments OÜ asutati 19.06.2017.

2023. aastal jätkas ettevõtte senist tegevust, milleks oli finantskonsultatsiooniteenus.

Ettevõtte aktiivne majandustegevus on 2024. seisukunud.

Ettevõtte ei ole palgalisi töötajaid.

Käesolev aruanne ei pruugi kajastada lõplikult kõiki äriühingu kohustusi ja varasid. Aruande esitanud juhatuse liikmetele ei ole aruandeaastal äriühingu juhatuses olnud isikute poolt üle anatud kogu dokumentatsiooni ning käesolev aruanne on koostatud tänasele juhatuse liikme parimate teadmiste juures lähtudes erinevatest kanalitest leida õnnestunud andmetest, et vältida äriühingu registrist kustutamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	21	2 016
Finantsinvesteeringud	1 035 944	890 240
Nõuded ja ettemaksed	365 800	365 899
Nõuded seotud osapoolte vastu	125 800	124 600
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	1 299
Muud nõuded	240 000	240 000
Kokku käibevarad	1 401 765	1 258 155
Kokku varad	1 401 765	1 258 155
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 463	4 566
Maksuvõlad	0	2 103
Muud võlad	2 463	2 463
Eraldised	92 214	92 214
Muud eraldised	92 214	92 214
Kokku lühiajalised kohustised	94 677	96 780
Kokku kohustised	94 677	96 780
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	7 007	7 007
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 154 368	328 618
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 713	825 750
Kokku omakapital	1 307 088	1 161 375
Kokku kohustised ja omakapital	1 401 765	1 258 155

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	145 705	1 143 954
Muud äritulud	0	150
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-156 000
Mitmesugused tegevuskulud	0	-2 857
Muud ärikulud	0	-9 074
Ärikasum (kahjum)	145 705	976 173
Intressikulud	0	-2 774
Muud finantstulud ja -kulud	8	4 103
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	145 713	977 502
Tulumaks	0	-151 751
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 713	825 751

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Infrastructure Investments OÜ on koostanud 2023. aasta kohta lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Kasutatavad arvestuspõhimõtted ja info esitusviis lähtuvad raamatupidamise seadusest ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Õiglasel väärtusel kajastatavaid finantsinstrumente hinnatakse igal aruandekuupäeval ümber nende hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke finantsinstrumendi realiseerimisega kaasnevat tehingukulutusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate ja sidusettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevat kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Aruandes kajastuvad eraldistena finantsinvesteeringute tagasikutsutavad jaotised.

Seotud osapooled

Infrastructure Investments OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
--------------	------------	------------

Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	365 800	364 600
Kokku nõuded ja ettemaksed	365 800	364 600

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 200	92 000	27 800	118 400
Kokku antud laenud	54 200	92 000	27 800	118 400
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	118 400	1 200	0	119 600
Kokku antud laenud	118 400	1 200	0	119 600

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.02.2025

OÜ Infrastructure Investments (registrikood: 14279715) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES OLLI	Juhatuse liige	27.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitamata

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 154 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 713
Kokku	1 300 081

Kasumit mitte jagada.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 154 368
Aruandeaasta kasum (kahjum)	145 713
Kokku	1 300 081

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Finantsnõustamine	66191	EMTAK 2025	145705	100.00%	Jah