

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 09.06.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: Kalevi Kodu OÜ

registrikood: 14274480

tänava/talu nimi, Jõe tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10151

telefon: +372 55621999

e-posti aadress: info@lexar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kalevi Kodu OÜ on 2017.a. juunis loodud ettevõtte, mis on tegevust alustanud, kui müügitulu 2017.aastal veel ei saanud. Ettevõttes ei ole töötajaid, juhatuse liikmele ei ole tasu arvestatud ega makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	08.06.2017
Varad		
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	5 501	0
Kokku põhivarad	5 501	0
Käibevarad		
Raha	3 656	2 500
Kokku käibevarad	3 656	2 500
Kokku varad	9 157	2 500
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	10 000	2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-844	0
Kokku omakapital	9 156	2 500
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1	0
Kokku lühiajalised kohustised	1	0
Kokku kohustised	1	0
Kokku kohustised ja omakapital	9 157	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	09.06.2017 - 31.12.2017
Mitmesugused tegevuskulud	-844
Ärikasum (kahjum)	-844
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-844
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-844

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kalevi Kodu OÜ perioodi 09.06-31.12.2017 aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandlusstandardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhised.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringud

võimalikud

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse laengusest tulenevad allahindlused.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes laekumise hetkest.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		08.06.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.10.2019

Kalevi Kodu OÜ (registrikood: 14274480) 09.06.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HANNES KINK	Juhatuse liige	07.10.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-844
Kokku	-844
Katmine	
tulevaste perioodide kasumi arvelt	-844
Kokku	-844

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-844
Kokku	-844
Katmine	
tulevaste perioodide arvelt	-844
Kokku	-844

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Virumaa Ehituse Osaühing	11003533	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)
Lexar Advisor OÜ	11741159	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 55621999
E-posti aadress	info@lexar.ee