

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: OÜ Rentland Grupp

registrikood: 14273836

tänava/talu nimi, Tornimäe tn
maja ja korteri number: 2

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 15010

telefon: +372 5013855

e-posti aadress: rait.ulman@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Laenukohustised	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne OÜ Rentland Grupp põhitegevusalaks on tööriistade ja ehitusmehhanismide rentimine ehitusettevõtetele ja eraisikutele. Aruandeaastal ei olnud väljaminekuid uurimis-ja arendustegevuseks ning vastavaid väljaminekuid järgnevas majandusaastaks planeeritud ei ole. Seoses kerge majanduskasvuga on ehitustegevus taaskord hoogustumas, mis kajastub ka ettevõtte majandusnäitajates, kuna ehitusmehhanismide ja tööriistade laenutamine on hoogustumas. Osaühingu juhatus on üheliikmeline.

2022. aastal oli OÜ Rentland Grupil keskmine lepinguliste töötajate arv üks ja palgakulu aastas kokku 13479 EUR.

2022. aastal läksime majandusaasta aruande koostamisel üle mikroettevõtjalt väikeettevõtte aruandlus vormile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 340	5 388	2
Nõuded ja ettemaksed	8 162	28 858	3
Kokku käibevarad	16 502	34 246	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 610	34 812	5
Kokku põhivarad	27 610	34 812	
Kokku varad	44 112	69 058	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 200	6 600	6
Võlad ja ettemaksed	6 365	3 553	7
Kokku lühiajalised kohustised	10 565	10 153	
Kokku kohustised	10 565	10 153	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 405	59 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 358	-3 157	
Kokku omakapital	33 547	58 905	
Kokku kohustised ja omakapital	44 112	69 058	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	63 358	46 668	8
Muud äritulud	3 033	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 723	-15 530	
Mitmesugused tegevuskulud	-57 453	-13 685	
Tööjõukulud	-13 479	-11 654	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 595	-8 449	5
Muud ärikulud	0	-5	
Ärikasum (kahjum)	-24 859	-2 655	
Intressikulud	-499	-502	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-25 358	-3 157	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 358	-3 157	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rentland Grupp OÜ 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. See on lähtuvalt väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja pangakontode jääke. Raha kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemakset

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral individuaalselt. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid.

Nõudeid ja ettemakset hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised 10 aastat

Tootmiseseadmed 5 aastat

Muud masinad ja seadmed 5 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 5 aastat

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Kassa	1 990	0
Arvelduskonto	6 350	5 388
Kokku raha	8 340	5 388

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 652	4 652
Ostjatelt laekumata arved	4 652	4 652
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 510	3 510
Laenunõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	8 162	8 162

	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 501	6 501
Ostjatelt laekumata arved	6 501	6 501
Nõuded seotud osapoolte vastu	4 330	4 330
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	27	27
Laenunõuded	18 000	18 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	28 858	28 858

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 381		525
Üksikisiku tulumaks		86		125
Sotsiaalmaks		543		556
Kohustuslik kogumispension		33		34
Töötuskindlustusmaksed		40		40
Ettemaksukonto jääk	3 510		27	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 510	2 083	27	1 280

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	0	
Ostud ja parendused	43 261	43 261
Amortisatsioonikulu	-8 449	-8 449
31.12.2021		
Soetusmaksumus	43 261	43 261
Akumuleeritud kulum	-8 449	-8 449
Jääkmaksumus	34 812	34 812
Ostud ja parendused	1 393	1 393
Amortisatsioonikulu	-8 595	-8 595
31.12.2022		
Soetusmaksumus	44 654	44 654
Akumuleeritud kulum	-17 044	-17 044
Jääkmaksumus	27 610	27 610

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikult	4 200	4 200			2%	EUR	31.12.2023
Lühiajalised laenud kokku	4 200	4 200					
Laenukohustised kokku	4 200	4 200					

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Eraisikult	6 600	6 600			2%	EUR	31.12.2022
Lühiajalised laenud kokku	6 600	6 600					
Laenukohustised kokku	6 600	6 600					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	2 356	2 356	
Võlad töövõtjatele	750	750	
Maksuvõlad	2 083	2 083	4
Muud võlad	679	679	
Intressivõlad	679	679	
Saadud ettemaksed	497	497	
Muud saadud ettemaksed	497	497	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 365	6 365	

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	471	471	
Võlad töövõtjatele	750	750	
Maksuvõlad	1 280	1 280	4
Muud võlad	630	630	
Intressivõlad	630	630	
Saadud ettemaksed	422	422	
Muud saadud ettemaksed	422	422	
Kokku võlad ja ettemaksed	3 553	3 553	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 358	46 668
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	63 358	46 668
Kokku müügitulu	63 358	46 668
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Masinate ja seadmete rent	63 358	46 668
Kokku müügitulu	63 358	46 668

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	10 074	8 761
Sotsiaalmaksud	3 405	2 893
Kokku tööjõukulud	13 479	11 654
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2022	31.12.2021
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	22 330
Kokku nõuded ja ettemaksed	0	22 330

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2023

OÜ Rentland Grupp (registrikood: 14273836) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT ULMAN	Juhatuse liige	17.04.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	56 405
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-25 358
Kokku	31 047
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	31 047
Kokku	31 047

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	63358	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Ulman	37306290402	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013855
E-posti aadress	rait.ulman@gmail.com