

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Roomtec OÜ

registrikood: 14272498

tänava/talu nimi, Padriku tee 6/2-12
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11912

telefon: +372 58113020

e-posti aadress: martin.arusoo@roomtec.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Müügitulu	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Roomtec OÜ tegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2020.a. moodustas ettevõtte müügitulu põhitegevusest 127 020 eurot.

Ärikulud kokku olid 124 894 eurot, millest kaubad, materjal, teenused moodustasid 53 % ehk 65 589 eurot; mitmesugused tegevuskulud vastavalt 14% ehk 18 115 eurot.

Tööjõukulude osatähtsus koos sotsiaalmaksudega ärikuludest kokku moodustas 31 % ehk 38 483 eurot.

Tegevjuhtkonnale maksti aruandeaastal tasu brutosummas 13 148 eurot. Juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu arvestatud ei ole.

2021.a. majandusaastal jätkub firmal tegevus samal põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 790	15 676
Nõuded ja ettemaksed	17 225	10 973
Nõuded ostjate vastu	8 196	3 580
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 729	35
Muud nõuded	6 700	6 700
Ettemaksed	600	658
Kokku varud	147 506	11 421
Tooraine ja materjal	11 420	11 421
Lõpetamata toodang	136 086	0
Kokku käibevarad	185 521	38 070
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	34 700	0
Muud nõuded	34 700	0
Materiaalsed põhivarad	14 343	9 587
Kokku põhivarad	49 043	9 587
Kokku varad	234 564	47 657
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	202 000	10 000
Võlad ja ettemaksed	16 896	26 563
Võlad tarnijatele	15 256	18 282
Maksuvõlad	1 240	7 881
Muud saadud ettemaksed	400	400
Kokku lühiajalised kohustised	218 896	36 563
Kokku kohustised	218 896	36 563
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 300	-2 300
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 893	31 762
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 575	-20 868
Kokku omakapital	15 668	11 094
Kokku kohustised ja omakapital	234 564	47 657

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	127 020	220 687
Muud äritulud	3 028	178
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 589	-170 773
Mitmesugused tegevuskulud	-18 115	-10 342
Tööjõukulud	-38 483	-57 926
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 243	-1 111
Muud ärikulud	-464	-271
Ärikasum (kahjum)	5 154	-19 558
Intressikulud	-579	-1 310
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 575	-20 868
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 575	-20 868

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Roomtec OÜ 2020.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Rahandusministri määrusega kinnitatud Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Soetusmaksumus on:

- vara omandamisel selle eest makstud raha või mitterahalise tasu õiglane väärtus;
 - korrigeeritud soetusmaksumus on finantsvara algne soetusmaksumus, mida on vajadusel korrigeeritud järgmiste summadega:
 - põhiosa tagasimaksed (antud laenu puhul);
 - väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalik allahindlus (ebatõenäoliselt laekuvate finantsvarade puhul).
- Õiglane väärtus on summa, mille eest on võimalik vahetada vara teadlike, huvitatud ja sõltumatute osapoolte vahelises tehingus.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt laekumise tõenäosusest lähtuvalt. Seejuures on nõuet iga konkreetse kliendi vastu hinnatud eraldi, arvestades teada olevat infot kliendi maksevõime kohta. Kõiki muid nõudeid kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 1000 euro, kantakse kulusse kasutuselevõtmise hetkel.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja – asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seoses tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Lõpetamata ehitisi ja maad ei amortiseerita .

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10

Masinad ja seadmed	5
Muud materiaalsed põhivarad	5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandepäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Vastavalt Kasumiaruande skeem 1-le rühmitatakse kulud nende iseloomu järgi . Nii tulud kui ka kulud fikseeritakse nende tekkimise momendil, sõltumata sellest, kas raha on laekunud või välja makstud - tekkepõhine arvestusprintsip.

Kasumiaruande koostamisel viiakse vastavusse ettevõtte tulud aruandeperioodil ja nende saavutamiseks tehtud kulud. Seega kasumiaruandes toodud arvud mitte kõik ei näita raha tegelikku laekumist ja väljaminekut. Kulutused, mis on aruandeperioodist pikemad, perioodiseeritakse lähtudes olulisuse printsiibist.

Muude ärikulude kirjetel kajastatakse ebaregulaarselt äritegevuse käigus tekkivaid kulusid .

Finantskulud on kulud, mis on seotud ettevõtte tegevuse rahastamisega, investeerimistegevusega ja nende tegevustega seotud valuutakursside muutustega ning finantsvarade ümberhindlusega.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on seotud osapoolteks loetud:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks			0	0
Käibemaks	441		0	5 333
Üksikisiku tulumaks		400	0	550
Sotsiaalmaks		764	0	1 788
Kohustuslik kogumispension		8	0	80
Töötuskindlustusmaksed		68	0	130
Ettemaksukonto jääk	1 288		35	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 729	1 240	35	7 881

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2018					
Soetusmaksumus	0	1 610	1 610	3 015	4 625
Akumuleeritud kulum	0	-434	-434	-754	-1 188
Jääkmaksumus	0	1 176	1 176	2 261	3 437
Ostud ja parendused	8 667	0	8 667	0	8 667
Muud ostud ja parendused	8 667	0	8 667	0	8 667
Amortisatsioonikulu	-267	-322	-589	481	-108
Muud muutused	0	0	0	-2 409	-2 409
31.12.2019					
Soetusmaksumus	8 667	1 610	10 277	606	10 883
Akumuleeritud kulum	-267	-756	-1 023	-273	-1 296
Jääkmaksumus	8 400	854	9 254	333	9 587
Ostud ja parendused		7 000	7 000		7 000
Amortisatsioonikulu	-867	-1 255	-2 122	-121	-2 243
Muud muutused	-1		-1		-1
31.12.2020					
Soetusmaksumus	8 666	8 610	17 276	606	17 882
Akumuleeritud kulum	-1 134	-2 011	-3 145	-394	-3 539
Jääkmaksumus	7 532	6 599	14 131	212	14 343

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2020	2019
Muud materiaalsed põhivarad		1 583
Kokku		1 583

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	124 700	220 687
Rootsi	2 320	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	127 020	220 687
Kokku müügitulu	127 020	220 687
Müügitulu tegevusalade lõikes		
41201 Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	127 020	220 687
Kokku müügitulu	127 020	220 687

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	28 628	42 893
Sotsiaalmaksud	9 855	15 033
Kokku tööjõukulud	38 483	57 926
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Omanik	4 800	4 800	EUR

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	13 148	8 828

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2021

Roomtec OÜ (registrikood: 14272498) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN ARUSOO	Juhatuse liige	01.07.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 575
Kokku	15 468
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 468
Kokku	15 468

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 893
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 575
Kokku	15 468
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 468
Kokku	15 468

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	127020	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Arusoo	37508250303	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 58113020
E-posti aadress	martin.arusoo@roomtec.ee