

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Saru Lauavabrik

registrikood: 14268901

kinnistu nimi: Puidutööstuse

küla: Saru küla

vald: Rõuge vald

maakond: Võru maakond

postisihnumber: 66009

e-posti aadress: tarmo.vainola@vau.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Kapitalirent	15
Lisa 7 Kasutusrent	15
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 10 Osakapital	17
Lisa 11 Müügitulu	17
Lisa 12 Muud äritulud	18
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 14 Turustuskulud	18
Lisa 15 Üldhalduskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	19
Lisa 17 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	22
Vandeauditori aruanne	23

Tegevusaruanne

Üldine informatsioon

OÜ Saru Lauavabrik registreeriti äriregistris 30.05.2017 registrikoodiga 14268901. Ettevõtte aadress ja tegevuskoht on Puidutööstuse Saru küla Rõuge vald Võrumaa. Osakapitali suurus on 150 000 eurot, osaühingul on kolm osanikku, kaks neist füüsilised isikud ja üks juriidiline isik. Juhatuse liikmeid on kolm.

AS Viljandi Aken ja Uks Saru tootmisüksuse üleminek OÜ-le Saru Lauavabrik toimus 1.septembril 2017. AS Viljandi Aken ja Uks andis alates 1.09.2017 OÜ Saru Lauavabrik valdusesse ja kasutusse Saru tootmisüksuse tegevuseks kasutatud ja AS-i Viljandi Aken ja Uks omandis oleva kinnistu asukohaga Puidutööstuse Saru küla Rõuge vald Võrumaa koos hoonete ja seadmete ning tootmisvahenditega. Ettevõtte üleminekuga seoses läksid üle ka töötajate töölepingud.

OÜ Saru Lauavabrik jätkab tegevust AS Viljandi Aken ja Uks tütarettevõttena.

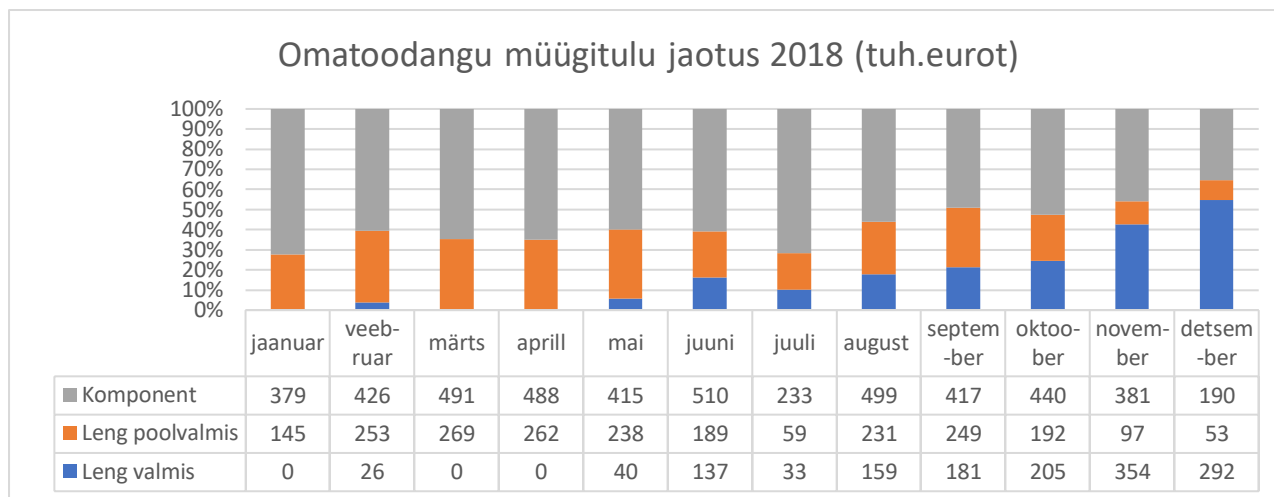
Ettevõtte tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte majandustegevuse oluliste keskkonnamõjude vähendamine on tagatud läbi FSC sertifikaadi. FSC kontrollitud puidu süsteemis on kesksel kohal puidu päritolumaa või -piirkonna riskihinnang. Kui FSC tarneahela sertifikaadiga ettevõtte ostab puitu sertifitseerimata tarnijalt, peab järgima riskihinnangut, et välistada vastuolulise puidu sattumine FSC kaubamärgi alla. Segamise vajadus tuleneb asjaolust, et kuigi FSC metsamajandamise sertifitseerimine levib üha laiemalt, ei ole turul alati piisavalt FSC sertifitseeritud materjali. Sertifitseerimata materjal, mida segatakse sertifitseeritud materjaliga, peab vastama FSC kontrollitud puidu standardile. Standardis on sätestatud, et materjali päritolu peab olema tõendatud ja dokumenteeritud kuni metsamajandamise üksuseni. OÜ Saru Lauavabrik omab FSC sertifikaati (kontsernipõhine).

Investeeringustegevuses lähtutakse eelkõige parimatest praktikatest, et tootmise laiendamisel vähendada keskkonnale tekkivat negatiivset mõju. Kaasaegse tehnoloogia kasutuselevõtmine toimub ranges kooskõlas keskkonna hoidmise nõuetega.

Saru Lauavabrik OÜ on piirkonnas suurim tööandja, aasta lõpu seisuga töötas 149 inimest. 2018. aasta kevadel käivitus ukسلengide valmistamise, viimistlemise ja pakendamise tsehhiosa. Investeeringu kogumaht oli ca 1,3 miljonit eurot.

Omatoodangu arvestus toimub kolmes grupis: valmisleng (värvitud, lisatud furnituur, pakendis), poolvalmis leng ja komponent. Allpool oleval joonisel on aruandeaasta omatoodangu müügitulu protsentuaalne jaotus kuude ja tootegruppide lõikes.



Valuutakursside, intressimäärade muutumisega seonduvad riskid

OÜ Saru Lauavabrik kogu arveldus toimub eurodes, seetõttu valuutariske ei ole. Laenukohustustena on aruandes kajastatud seadmete kapitalirendid. Intressimäär koosneb kahest osast: fikseeritud määr (3,2% - 3,25%) ja 6 kuu euriborist. Intressiperiood on 6 kuud. Aruandes kajastatud lepingute puhul on kehtiv euribor 0%. Intressimäära muutuse risk on sõltuv eelkõige euribori muutusest.

Peamised finantssuhtarvud ja nende arvutamise meetodika

Saru Lauavabrik OÜ alustas tegevust 30.05.2017.

Näitaja	Arvutamise valem	2018	2017
Brutokasumimäär	brutokasum / müügitulu	3,90%	3,59%
Puhasrentaablus	puhaskasum / müügitulu	0,08%	5,50%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	käibevara / lühiajalised kohustused (korda)	1,25	0,94
Koguvara rentaablus (ROA)	puhaskasum / varad kokku	0,22%	6,10%
Omakapitali puhasrentaablus (ROE)	puhaskasum / omakapital	0,68%	60,82%

Peamised tegevussuunad, tsüklilisus

OÜ Saru Lauavabrik peamiseks tegevusalaks on ukسلengide ja nende toorikute tootmine (EMTAK 16231). 2018. aasta käive oli 10,4 miljonit eurot, sh oma toodangu müük 8,4 miljonit eurot (kogukäibest 80,7%).

OÜ Saru Lauavabrik tegevuskohaks on Võrumaa, kus on puudus kohalikust kvalifitseeritud tööjõust. Ettevõtte 149 töötajast üle poole on Eesti residentidest Läti Vabariigi kodanikud. Tööjõukulud olid aruandeaastal kokku 1,46 miljonit eurot, ettevõtte töötajate keskmine arv 119,2. Juhatuse liikmetele on makstud töötasu 62 467 eurot (bruto).

OÜ Saru Lauavabrik majandustegevus sõltub eelkõige emaettevõtte tellimustest, sessoonsuse mõju on minimaalne.

2018. aasta suurimaks väljakutseks oli ukسلengide pahteldamise ja värvimisliini ehituse edukas ja tähtajaline lõpetamine, tootmise käivitamine liinil. Nii talvise kui ka suvise kollektiivpuhkuse ajal toimusid ettevõttes ka olemasolevate seadmete ja masinate ulatuslikud parendustööd.

2019. aastal on oluline saavutada tootmises stabiilsus ja tootmismahdade kasv. Samas jätkub ka erinevate tootmisliinide täiustamine-parendamine, et tõsta tootlikkust ning tagada toodangu parim kvaliteet.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 873	64 257	1
Nõuded ja ettemaksed	745 508	695 001	2
Varud	1 987 048	1 325 328	3
Kokku käibevarad	2 761 429	2 084 586	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 054 170	461 329	5
Kokku põhivarad	1 054 170	461 329	
Kokku varad	3 815 599	2 545 915	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	113 291	41 712	6
Võlad ja ettemaksed	2 089 328	2 165 136	8
Kokku lühiajalised kohustised	2 202 619	2 206 848	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	344 172	83 826	6
Kokku pikaajalised kohustised	344 172	83 826	
Kokku kohustised	2 546 791	2 290 674	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	150 000	100 000	10
Ülekurss	955 000	0	10
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 241	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 567	155 241	
Kokku omakapital	1 268 808	255 241	
Kokku kohustised ja omakapital	3 815 599	2 545 915	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	10 413 339	2 823 647	11
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 006 891	-2 722 353	13
Brutokasum (-kahjum)	406 448	101 294	
Turustuskulud	-120 710	-39 920	14
Üldhalduskulud	-259 827	-105 429	15
Muud äritulud	494	200 000	12
Muud ärikulud	-1 575	-255	
Äriksaum (kahjum)	24 830	155 690	
Intressikulud	-16 317	-453	
Muud finantstulud ja -kulud	54	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	8 567	155 241	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 567	155 241	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	24 830	155 690	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	56 156	4 167	5
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-200 000	5
Kokku korrigeerimised	56 156	-195 833	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 507	-695 001	
Varude muutus	-661 720	-1 325 328	3
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	924 191	2 165 136	
Laekunud intressid	54	4	
Kokku rahavood äritegevusest	293 004	104 668	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-811 162	-470 496	5
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	688 166	330 000	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-122 996	-140 496	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-194 075	-24 462	
Makstud intressid	-16 317	-453	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	5 000	97 500	10
Muud laekumised finantseerimistegevusest	0	25 000	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-205 392	97 585	
Kokku rahavood	-35 384	61 757	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	64 257	2 500	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-35 384	61 757	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 873	64 257	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
30.05.2017	2 500			2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)			155 241	155 241
Emiteeritud osakapital	97 500			97 500
31.12.2017	100 000		155 241	255 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)			8 567	8 567
Emiteeritud osakapital	50 000	955 000		1 005 000
31.12.2018	150 000	955 000	163 808	1 268 808

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt OÜ Saru Lauavabrik finantsseisundit, -tulemust ja rahavoogusid, esitatud on ajakohane ja tõepärane informatsioon. Aruande koostamisel on lähtutud Raamatupidamise Toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti Finantsaruandluse standardist.

Aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale, kelle on piisavad finantsalased teadmised, OÜ Saru Lauavabrik finantsseisundi, -tulemuste ja rahavoogude kohta asjakohast ning tõepäraselt esitatud informatsiooni, mida kasutaja saab oma majandusotsuste tegemisel kasutada.

Majandusaasta aruanne esitatakse täismahus ja koosneb neljast põhiaruandest: bilanss, kasumiaruanne, rahavoogude aruanne ja omakapitali aruanne ning lisadest.

Majandusaasta aruande koostamise aluseks on raamatupidamisregistrites kirjendatud majandusaasta finantstehingud ja reguleerimiskanded.

Raha

Raha ja raha lähendid on aruandes kajastatud pankades arvelduskontodel olevad rahaliste vahendite jääke. Sularahatehinguid ettevõttes aruandeaastal ei olnud.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Aruandeaastal toimusid arveldused eurodes, seetõttu valuutakursi muutused mõju ei avaldanud.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid.

Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud) ning välisvaluutas fikseeritud mittemonetaarsed varad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuete ja ettemaksetena kajastatakse aruandes: nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid ja muid lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ja ettemaksed on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuded on hinnatud ning korrigeeritud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete võrra. Iga nõue on hinnatud eraldi arvestades teada olevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse.

Varud

Varudena kajastatakse aastaaruandes tooret ja materjale, lõpetamata toodangut, müügiks ostetud kaupsid ja ettemakseid tarnijatele.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude arvestamisel kasutatakse Fi-Fo meetodit.

Varud on bilansis kajastatud nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude inventuuri käigus hinnati toorme ja materjalide ning valmis- ja lõpetamata toodangu seisundit ja kvaliteeti.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana kajastatakse vara, mida kasutatakse toodete tootmisel, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema aja jooksul kui üks aasta.

Materiaalse põhivarana võetakse arvele varad soetusmaksumusega alates 1 000 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt vara soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, aga maksumus 300 kuni 1 000 eurot loetakse väikevahenditeks. Väikevahendite soetusmaksumus kantakse soetamisel kuludesse, arvestust peetakse bilansiväliselt vastutavate isikute lõikes.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt lähtuvalt eeldatavast kasulikust elueast.

Amortisatsioonimäärad:

hooned 5% aastas

masinad ja seadmed 15-25% aastas (sõltuvalt seadme kasulikust elueast).

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, aga ei pruugi rendiperioodi lõpus üle minna rentnikule.

Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina ning nendega seotud kulud on kajastatud perioodikuluna.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

2018. aasta jooksul ei toimunud Saru Lauavabrik OÜ-s maksurevisjone. Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ja trahv. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Kohustuslik reservkapital

OÜ Saru Lauavabrik põhikirja kohaselt kohustuslikku reservkapitali ei moodustata.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivatele õigusaktidele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 (alates 01. jaanuar 2015) netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt väljamakstavatele dividendidele on võimalik teatud tingimustel rakendada osaliselt madalamat maksumäära (14/86). Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- emaettevõtte;
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgema juhtkonna ja nende valitseva mõju all olevad ettevõtted;
- tegev- ja kõrgema juhtorgani liikmed.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	13 326	13 326	
Ostjatelt laekumata arved	23 932	23 932	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-10 606	-10 606	
Nõuded seotud osapoolte vastu	731 136	731 136	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10	
Muud nõuded	1 036	1 036	
Viitlaekumised	1 036	1 036	
Kokku nõuded ja ettemaksed	745 508	745 508	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	94 310	94 310	
Ostjatelt laekumata arved	94 310	94 310	
Nõuded seotud osapoolte vastu	521 634	521 634	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	77 941	77 941	
Muud nõuded	1 116	1 116	
Viitlaekumised	1 116	1 116	
Kokku nõuded ja ettemaksed	695 001	695 001	

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	1 028 497	636 037
Lõpetamata toodang	924 254	680 401
Valmistoodang	27 547	0
Müügiks ostetud kaubad	6 750	6 750
Ettemaksed varude eest	0	2 140
Kokku varud	1 987 048	1 325 328

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	32 259	8 674	0
Üksikisiku tulumaks	0	19 660	0	13 778
Sotsiaalmaks	0	49 262	0	26 115
Kohustuslik kogumispension	0	1 236	0	896
Töötuskindlustusmaksed	0	3 607	0	1 934
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	7 689	0	0
Ettemaksukonto jääk	10		69 267	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10	113 713	77 941	42 723

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused	125 000	125 000	130 000	262 496	78 000	340 496	595 496
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				262 496	78 000	340 496	340 496
Muud ostud ja parendused	125 000	125 000	130 000	0	0		255 000
Amortisatsioonikulu	-4 167	-4 167	0	0	0		-4 167
Müügid	0		-130 000	0	0		-130 000
31.12.2017							
Soetusmaksumus	125 000	125 000	0	262 496	78 000	340 496	465 496
Akumuleeritud kulum	-4 167	-4 167	0	0	0		-4 167
Jääkmaksumus	120 833	120 833	0	262 496	78 000	340 496	461 329
Ostud ja parendused	119 919	119 919		198 085	1 019 159	1 217 244	1 337 163
Muud ostud ja parendused	119 919	119 919		198 085	1 019 159	1 217 244	1 337 163
Amortisatsioonikulu	-56 156	-56 156		0	0	0	-56 156
Müügid	-227 585	-227 585		-460 581	0	-460 581	-688 166
Ümberliigitamised	879 100	879 100		0	-879 100	-879 100	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	879 100	879 100		0	-879 100	-879 100	0
31.12.2018							
Soetusmaksumus	896 434	896 434		0	218 059	218 059	1 114 493
Akumuleeritud kulum	-60 323	-60 323		0	0	0	-60 323
Jääkmaksumus	836 111	836 111		0	218 059	218 059	1 054 170

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Masinad ja seadmed	227 585	330 000
Muud masinad ja seadmed	227 585	330 000
Lõpetamata projektid ja ettemaksed	460 581	0
Lõpetamata projektid	460 581	0
Kokku	688 166	330 000

Real "Ostud ja parendused" veerus "Ettemaksed" on kajastatud kapitalirendi tingimustel soetatud masinate ja seadmete maksumus summas 526 000 eurot, mis on koos paigaldamise ja seadistamise kuludega läbi ümberliigitamise võetud põhivarana arvele.

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus LHV	371 357	83 226	288 131		3,2% kuni 3,25% + 6 kuu euribor	euro	2023
Kapitalirendi kohustus Swedbank	86 106	30 065	56 041		2,95% kuni 3,35% + euribor	euro	2022
Kapitalirendikohustised kokku	457 463	113 291	344 172				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirendi kohustus LHV	125 538	41 712	83 826	0	3,2% + 6 kuu euribor	euro	2022
Kapitalirendikohustised kokku	125 538	41 712	83 826	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinaid ja seadmeid	695 129	120 833
Kokku	695 129	120 833

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Kasutusrendikulu	159 666	45 531
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	158 193	158 193
1-5 aasta jooksul	790 966	632 773
Üle 5 aasta	421 849	739 766

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	255 532	255 532	
Võlad töövõtjatele	106 557	106 557	
Maksuvõlad	113 713	113 713	4
Muud võlad	35 871	35 871	
Muud viitvõlad	35 871	35 871	
Võlgnevus seotud osapooltele	1 577 655	1 577 655	17
Kokku võlad ja ettemaksed	2 089 328	2 089 328	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	170 817	170 817	
Võlad töövõtjatele	80 820	80 820	
Maksuvõlad	42 723	42 723	4
Muud võlad	24 777	24 777	
Muud viitvõlad	24 777	24 777	
Võlgnevus seotud osapooltele	1 845 999	1 845 999	17
Kokku võlad ja ettemaksed	2 165 136	2 165 136	

Real "Võlgnevus seotud osapooltele" on kajastatud:

* võlad emaettevõttele seisuga 31.12.2017 summas 1 703 480 eurot ja seisuga 31.12.2018 summas 1 290 877 eurot;

* võlad teistele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele seisuga 31.12.2017 summas 1 510 eurot ja seisuga 31.12.2018 summas 0 eurot;

* tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva mõju all olevatele ettevõtetele seisuga 31.12.2017 summas 139 639 eurot ja seisuga 31.12.2018 summas 286 319 eurot;

* tegev- ja kõrgema juhtkonna eraisikust omanikele või nende lähedastele kuuluvatele ettevõtetele seisuga 31.12.2017 summas 1 370 eurot ja seisuga 31.12.2018 summas 459 eurot.

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	131 046	124 193
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	32 762	31 048
Kokku tingimuslikud kohustised	163 808	155 241

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	150 000	100 000
Osade arv (tk)	3	3
Osakapitali suurus oli aruandeperioodi alguses 100 000 eurot, mis jagunes kahe füüsilisest isikust osaniku (kummagi osa suurus 5 000 eurot) ja juriidilise isiku AS Viljandi Aken ja Uks (osa suurus 90 000 eurot) vahel Osakapitali suurendamise otsustasid osanikud oktoobris 2018. AS Viljandi Aken ja Uks suurendas aktsiaseltsile kuuluva osa suurst 45 000 euro võrra. AS Viljandi Aken ja Uks tasus suurendatava osa eest selle nimiväärtuse 45 000 eurot ja ülekursi 955 000 eurot, kokku 1 000 000 eurot mitterahalise sissemaksena (AS Viljandi Aken ja Uks rahaline nõue OÜ Saru Lauavabrik vastu). Detsembris 2018 suurendasid füüsilised isikud oma osade suurst rahalise sissemaksega kumbki summas 2 500 eurot. Bilansipäeva seisuga on osaühingul kolm osanikku, kaks neist füüsilised isikud ja üks juriidiline isik. Füüsiliste isikute osa suurus on kummalgi 7 500 eurot, juriidilise isiku AS Viljandi Aken ja Uks osa suurus on 135 000 eurot.		

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 241 578	2 620 885
Läti	17 923	147 447
Taani	153 838	55 315
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 413 339	2 823 647
Kokku müügitulu	10 413 339	2 823 647
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Oma toodang	8 435 267	2 475 047
Kauba edasimüük	1 699 358	239 884
Muu müük	278 714	108 716
Kokku müügitulu	10 413 339	2 823 647

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	0	200 000
Saadud toetus	494	0
Kokku muud äritulud	494	200 000

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Tooraine ja materjal	6 100 645	1 886 757
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 683 529	243 354
Energia	175 454	63 554
Elektrienergia	145 282	42 855
Kütus	30 172	20 699
Veevarustusteenused	3 133	598
Üür ja rent	21 600	44 000
Lähetuskulud	1 332	577
Koolituskulud	1 694	1 250
Tööjõukulud	1 223 240	327 336
Amortisatsioonikulu	54 703	4 167
Väheväärtuslik tootmispõhivara	102 921	20 068
Tootmismasinate rent, hooldus, varuosad	358 653	91 611
Muud	279 987	39 081
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10 006 891	2 722 353

Lisa 14 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Transpordikulud	120 524	34 678
Pakendikulud	186	5 242
Kokku turustuskulud	120 710	39 920

Lisa 15 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Üür ja rent	1 914	1 531
Energia	3 451	714
Kütus	3 451	714
Mitmesugused bürookulud	20 984	5 043
Lähetuskulud	0	196
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-20 471	31 363
Tööjõukulud	240 646	56 105
Amortisatsioonikulu	1 453	0
Muud	11 850	10 477
Kokku üldhalduskulud	259 827	105 429

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	1 108 347	292 262
Sotsiaalmaksud	355 539	91 179
Kokku tööjõukulud	1 463 886	383 441
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	119	71
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	119	71

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emajäetvõtja nimetus	aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks
Riik, kus aruandekohustustlase emajäetvõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	731 136	1 290 877	440 195	1 703 480
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	0	81 439	1 510
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	286 319	0	139 639
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	459	0	1 370

Ostud ja müügid

	2018		30.05.2017 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	4 717 248	10 076 110	2 883 741	2 304 858
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	32 111	0	5 608	147 447
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 689 635	347 052	436 914	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 939	2 222	2 842	125

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	30.05.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	62 467	15 290

Ostud emaettevõttelt (aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks) jaguneb alljärgnevalt:

kaubad 4 382 369 eurot ja

teenused 334 879 eurot

Müük emaettevõttele jaguneb alljärgnevalt:

kaubad 9 338 775 eurot;

teenused 49 169 eurot ja

varad 688 166 eurot.

Ostud teistelt samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatelt ettevõtetelt on olnud kaupade ost (kokku summas 32 111 eurot).

Müüki sama grupi ettevõtetele aruandeaastal ei toimunud.

Ostud tegev- ja kõrgema juhtkonna valitseva mõju all olevatelt ettevõtjatelt jaguneb alljärgnevalt:

kaubad 1 662 484 eurot;

teenused 4 705 eurot ja

varad 22 446 eurot.

Sama grupi ettevõtjatele on müüdud kaupu kokku summas 347 052 eurot.

Ostud tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedaste pereliikmete ning nende valitseva või olulise mõju all olevatelt ettevõtjatelt jaguneb alljärgnevalt:

kaubad 254 eurot ja

teenused 4 684 eurot.

Sama grupi ettevõtjatele on müüdud kaupasid kokku summas 2 222 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.03.2019

OÜ Saru Lauavabrik (registrikood: 14268901) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO VAINOLA	Juhatuse liige	27.03.2019
JAAN VIDES	Juhatuse liige	27.03.2019
IMRE MICHALSKY	Juhatuse liige	28.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Saru Lauavabrik osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Saru Lauavabrik (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame juhtkonnaga infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeauditori number 279

Osaühing Infora

Auditorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

28.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Saru Lauavabrik (registrikood: 14268901) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	28.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	155 241
Aruandeaasta kasum (kahjum)	8 567
Kokku	163 808

Kasumit ei jaotata.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	8435267	81.00%	Jah
Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine	46131	1699358	16.32%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Vainola	36811236029	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)
Jaan Vides	35312116012	Eesti	7500 EUR (Lihtomand)
aktsiaselts Viljandi Aken ja Uks	10052966	Eesti	135000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tarmo.vainola@vau.ee