

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Saue Spordirajatised

registrikood: 14259167

tänava/talu nimi, Nurmesalu tn 9

maja ja korteri number:

linn: Saue linn

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76506

telefon: +372 53079160

e-posti aadress: tonis.ilp@laagrik.edu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 5 Sihtfinantseerimine	10
Lisa 6 Osakapital	11
Lisa 7 Muud äritulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14

Tegevusaruanne

OÜ Saue Spordirajatised asutati 12.05.2017. Ettevõtte põhitegevusalaks on spordirajatiste käitus.

Majandustegevus

OÜ Saue Spordirajatised ülesandeks on Saue spordihalli ehitamise organiseerimine ja finantseerimine ning sellele järgnevalt spordihalli ekspluateerimine. Spordihall koosneb juba olemasolevast Saue ujulast ja juurde ehitatavast kompleksist, kuhu kuuluvad jalgpalliväljak ja kergejõustikumaneer ning spordiklubi.

Olemasolev ujulahoone koos inventariga anti OÜ Saue Spordirajatised tasuta kasutusse 50 aastaks, tulu sihtfinantseerimisest oli 224 698 eurot.

Märtsis 2018 viidi läbi ehitus-projekteerimishange Saue spordihalli ehitaja leidmiseks. Hanke võitis OÜ Astlanda Ehitus, ehituse lepinguline maksumus km-ta on 3 772 216 eurot, km-ga 4 526 660 eurot.

Ehitustegevus algas juunis, detsembri lõpu seisuga oli akteeritud teostatud ehitustöid (OÜ Astlanda Ehitus) km-ta summas 1 545 367 eur ehk 43%. Koos ehitusjärelvalve ja projekteerimisega oli lõpetamata ehituse summa km-ta 1 598 867 eurot.

Muudatused juhtimises

Nõukogu otsusega 03.01.2018. kutsuti tagasi juhatuse liige Riho Johanson, uueks juhatuse liikmeks määrati Tõnis Ilp.

Saue Vallavalitsuse korraldusega 31.01.2018 kutsuti alates 01.02.2018 tagasi OÜ Saue Spordirajatised nõukogu liikmed Virko Raagmets ja Tiit Isop.

Alates 1. veebruarist 2018 määrati uuteks nõukogu liikmeteks Märt Meerits, Kristo Kokk ning Eero Kaljuste, varasemast koosseisust jätkab nõukogu liikmena Valdis Toomast.

Osakapitali suurendamine

1. Saue Vallavalitsuse korraldusega 31.01.2018 suurendati OÜ Saue Spordirajatised osakapitali 2500 eurolt 500 000 euroni ehk 497 500 euro võrra, suurendades osa nimiväärtust 497 500 eurot ülekursiga 3 eurot 1 euro kohta. Emissiooni maht kokku 1 990 000 eurot.
2. Saue Vallavalitsuse otsusega 19.12.2018 suurendati OÜ Saue Spordirajatised osakapitali 602 500 euro võrra seniselt 500 000 eurolt 1 102 500 euroni. Osakapitali suurendamise käigus suurenes ainuosanikule kuuluva ülekursiga välja lastud osa nimiväärtus 602 500 euro võrra seniselt 500 000 eurolt 1 102 500 euroni.

Saue Vallavalitsus tasub osa nimiväärtuse suurendamise eest rahalise sissemaksega 2 410 000 eurot, millest 602 500 eurot kuulub tasumisele osa nimiväärtuse suurendamise eest, 1 807 500 eurot on ülekurs. Summa 2 410 000 eurot laekus OÜ Saue Spordirajatised arvelduskontole jaanuaris 2019.

Osa suurendamise järgselt on OÜ Saue Spordirajatised osakapital nimiväärtuses kokku 1 102 500 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	625 947	1 900	
Nõuded ja ettemaksed	2 469 741	100	2
Kokku käibevarad	3 095 688	2 000	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 803 984	0	4
Kokku põhivarad	1 803 984	0	4
Kokku varad	4 899 672	2 000	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	331 536	0	3
Kokku lühiajalised kohustised	331 536	0	3
Kokku kohustised	331 536	0	3
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	1 102 500	2 500	6
Ülekurss	3 300 000	0	6
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-500	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 136	-500	
Kokku omakapital	4 568 136	2 000	
Kokku kohustised ja omakapital	4 899 672	2 000	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	12.05.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Muud äritulud	224 698	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-19 610	-500	
Tööjõukulud	-31 637	0	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-7 445	0	
Kokku ärikasum (-kahjum)	166 006	-500	
Intressitulud	130	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	166 136	-500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 136	-500	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Saue Spordirajatised 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mida täiendab Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend ning Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduses kehtestatud tingimustele klassifitseerub OÜ Saue Spordirajatised väikeettevõtjaks, kellel on lubatud koostada väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ja tehtud ettemakseid kajastatakse sõltuvalt nende sisust, jaotatuna lühi- ja pikaajaliseks vastavalt käibe- ja põhivara koosseisus. Nõue liigitatakse lühiajaliseks, kui selle laekumise tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana kajastatakse neid varaobjekte, mille soetusmaksumus ületab 5 000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina ja määratakse iga komponendi amortisatsiooninorm lähtuvalt selle kasulikust elueast.

Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus

Põhivara soetusmaksumusse võetakse arvele kulutused, mis on vajalikud selle viimiseks tööseisukorda ja -asukohta (vara soetusmaksumus, kulutused transpordile, paigaldamisele, lammutuskulud, mis on vältimatud seoses objekti ehitamise või renoveerimisega). Vara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita vara kasutuselevõtmisega seotud koolitus- ja lähetuskulu. Vara tellimisega seotud kulu (hankekonkursi korraldamine, tellija järelevalve) ei kapitaliseerita, kui seda tehakse oma töötaja poolt ning selle suurus ei ole usaldusväärselt määratletav või oluline. Põhivara soetusmaksumusse ei kapitaliseerita käibemaksu ja muid tagasisaamisele mittekuuluvaid makse ja lõive, samuti ei kapitaliseerita liitumistasusid ja laenukasutuse kulutusi, vaid need kantakse tekkimise perioodil kuludesse.

Põhivara võib arvele võtta kogumina juhul, kui kogumi soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist (ilma käibemaksuta) ja kogum moodustab ühesuguse kasutuseaga terviku või sellest erineva kasuliku elueaga osade osatähtsus kogumis on ebaoluline. Kui ühe ja sama vara komponentidel on erinevad kasutusead, võetakse komponendid raamatupidamises arvele eraldi varadena (komponentide summaarne soetusmaksumus algab vähemalt põhivara kapitaliseerimise alampiirist ilma käibemaksuta).

Sihtfinantseerimisega soetatud materiaalse põhivara kohta peetakse eraldi analüütilist arvestust, et tagada sihtfinantseerimisega kaetud varade soetusmaksumuse, kulum ja väärtuse languse arvestus.

Hoonestusõigus on tähtajaline õigus omada ehitist hoonestusõigusega koormatud kinnisasjal. Tasuta seatud hoonestusõiguse korral seda raamatupidamises ei kajastata.

Amortisatsiooni arvestus

Materiaalse ja immateriaalse põhivara objektide soetusmaksumus amortiseeritakse üldjuhul kuluks nende hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Varasid, mille väärtus aja jooksul ei vähene (maa, kunstiväärtused), ei amortiseerita. Amortistasioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vaheline amortiseeritav osa.

Vara amortiseeritakse lineaarsel meetodil. Vara hakatakse amortiseerima alates selle kasutuselevõtmisest so hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara täielikul amortiseerumisel või kasutusest eemaldamisel.

Kui 100%-liselt amortiseerunud vara on veel kasutuses, kajastatakse nii soetusmaksumust kui ka kogunenud kulumit bilansis seni, kuni vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Vara ülejäänud kasulikkude eluiga hinnatakse aastainventuuri ajal. Kui ilmneb, et vara kasulik eluiga on oluliselt erinev esialgu hinnatust, muudetakse amortisatsiooniperioodi. Olemasolevate varade kasulik eluiga vaadatakse üle investearingute-(renoveerimis-)plaanide koostamisel ja parenduste(renoveerimissummade) lisamisel põhivara soetusmaksumusse. Amortisatsiooniperioodi muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis.

Aruandeaasta lõpul hinnatakse mittekasutatava vara tõenäolist neto realiseerimismaksumust ja vara hinnatakse alla, kui bilansiline jääkmaksumus on sellest kõrgem.

Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (s.o.kõrgem kahest näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Põhivarade väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävimine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindluse kulu kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Põhivara müük ja mahakandmine

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara müügist, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikuludena.

Põhivara kantakse maha, kui vara enam ei eksisteeri (on hävitatud, hävinenud, kadunud vms) või põhivara mahakandmise otsuse alusel. Vara mahakandmisel kantakse põhivara jääkmaksumus kuluks amortisatsioonina.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned	20 -50 a
Rajatised	10 -40 a
Masinaid ja seadmed	5 -10 a
Inventar	2 -10 a

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitähtsuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel. Toetust kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval.

Sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille korral kajastatakse sihtfinantseerimise tulu ja selle arvel tehtud kulu või põhivara soetust mõlemal eraldi.

Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena. Kui sihtfinantseerimise saamisega seotud kulutused on tehtud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena.

Tegevustoetustena kajastatakse antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Toetustena käsitletakse avaliku sektori üksuste poolt saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid, ning avaliku sektori üksuste poolt antud vahendeid (antud toetused), mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid. Tegevustoetusi kajastatakse toetuse andja poolt raha ülekandmisel kuluna kontorühmas 452 ja toetuse saaja poolt tuluna raha laekumisel kontorühmas 352.

Mitterahaline sihtfinantseerimine

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtusel. Kui sihtfinantseerimisena saadud kaupade ja teenuste õiglasel väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, selle kohta raamatupidamiskandeid ei tehta.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimiks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja tarnijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla tarnijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Tulud

Tulu teenuse osutamisest kajastatakse teenuse osutamise järel samas perioodis nende osutamiseks tehtud kuludega.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on kõik olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt mõõdetav ning tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu, litsentsitasud jms kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kuludid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

1. omanikud (Saue vallavalitsus)
2. teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted (s.h.emaettevõtte teised tüarettevõtted)
3. tegev- ja kõrgem juhtkond
4. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ning nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 410 000	2 410 000	0	0	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 712	59 712	0	0	3
Ettemaksed	29	29	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	29	29	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 469 741	2 469 741	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	100	100	0	0	3
Kokku nõuded ja ettemaksed	100	100	0	0	

Nõudeks seotud osapoolte vastu on Saue Vallavalitsuse otsus 19.12.2018 OÜ Saue Spordirajatised omakapitali suurendamisest summas 2 410 000 eurot, sealhulgas osakapitali suurendamine 602 500 eurot ja ülekurs 1 807 500 eurot. Summa laekus OÜ Saue Spordirajatused arveldusarvele jaanuaris 2019.

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	55 981	0	0	0
Üksikisiku tulumaks	0	437	0	0
Sotsiaalmaks	0	736	0	0
Kohustuslik kogumispension	0	45	0	0
Töötuskindlustusmaksed	0	3	0	0
Ettemaksukonto jääk	3 731		100	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59 712	1 221	100	0

Maksude ettemaksed vt lisa 2.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
Ostud ja parendused	162 876	49 685	49 685	1 598 867	1 598 867	1 811 428
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	162 876			5 700	5 700	168 576
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused				1 593 167	1 593 167	1 593 167
Muud ostud ja parendused		49 685	49 685	0	0	49 685
Amortisatsioonikulu	-4 132	-3 312	-3 312	0	0	-7 444
31.12.2018						
Soetusmaksumus	162 876	49 685	49 685	1 598 867	1 598 867	1 811 428
Akumuleeritud kulum	-4 132	-3 312	-3 312	0	0	-7 444
Jääkmaksumus	158 744	46 373	46 373	1 598 867	1 598 867	1 803 984

Saue Vallavalitsus on ettevõttele seadnud Saue linnas asuva kinnistu hoonestusõiguse 50 aastaks.

Tasuta põhivarade sihtfinantseeringuna on Saue Vallavalitsus ettevõttele tasuta kasutusse andnud spordihoone summas 162 876 eurot, masinad summas 49 685 eurot ja lõpetamata ehituse summas 5700 eurot, tasuta sihtfinantseerimine kokku 218 261 eurot (vt lisa 5).

2018.aastal on ettevõtte uusehituse eest tasunud 1 593 167 eurot.

Soetatud põhivara maksumus kokku 1 811 428 eurot.

Lisa 5 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2017	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks					
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	218 261	0	218 261	218 261
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks					
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	6 437	0	6 437	6 437
Kokku sihtfinantseerimine	0	224 698	0	224 698	224 698

Põhivarade sihtfinantseeringuna on Saue Vallavalitsus ettevõttele tasuta kasutusse andnud põhivara maksumusega 218 261 eurot (vt lisa 4 ja 7).

Tegevuskulude sihtfinantseeringuna on Saue Vallavalitsuse poolt tasuta kasutusse antud bilansivälised varad maksumusega 6 437 eurot.

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	1 102 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1
2018.aastal suurendati ettevõtte osakapitali. Osakapitali suurendamise käigus suurenes ainuosanikule kuuluva ülekursiga (3 eurot 1 euro kohta) välja lastud osa nimiväärtus 1 100 000 euro võrra seniselt 2 500 eurolt 1 102 500 euroni. Seisuga 31.12.2018 on ettevõtte osakapital kokku 1 102 500 eurot, ülekurss kokku 3 300 000 eurot.		

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	12.05.2017 - 31.12.2017
Tulu sihtfinantseerimisest	224 698	0
Kokku muud äritulud	224 698	0

Tulu sihtfinantseerimisest koosneb mitterahalisest põhivarade sihtfinantseerimisest summas 218 261 eurot ja tegevuskulude sihtfinantseerimisest summas 6 437 eurot (vt lisa 5).

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	12.05.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	-23 777	0
Sotsiaalmaksud	-7 860	0
Kokku tööjõukulud	-31 637	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	0

2018.aastal arvestati tasu 1 juhatuse liikmele, 4 nõukogu liikmele ja 1 osalise tööajaga töötajale.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Saue Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	12.05.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	9 000	0

Avaliku sektori finantsarvestuse ja -juhendi muudatuse kohaselt tuleb raamatupidamise aastaaruandes avalikustada informatsioon seotud osapoolte gruppidega tehtud tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või turutingimustele (lisa 1). Ettevõtte ei olnud 2018.aastal selliseid tehinguid.

Juhatuse liikmega teenistuslepingu ennetähtaegsel lõpetamisel kaasneks ettevõttele lahkumishüvitise maksmise kohustus summas 3600 eurot (tulenevalt aruande koostamise kuupäeval kehtinud lepingust on juhatuse liikmele ette nähtud hüvitis 4 kuutasu ulatuses).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.03.2019

Osaühing Saue Spordirajatised (registrikood: 14259167) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS ILP	Juhatuse liige	14.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Saue Spordirajatised osanikule

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Saue Spordirajatised (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ree Teinberg

Vandeauditiitori tegevusloa number 625

Audit & Consult OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 280

Telliskivi tn 60, Tallinn, Harju maakond, 10412

14.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Saue Spordirajatised (registrikood: 14259167) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REE TEINBERG	Vandeaudiitor	14.03.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	166 136
Kokku	165 636
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	165 636
Kokku	165 636

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Saue Vald	77000430	Eesti	1102500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53079160
E-posti aadress	tonis.ilp@laagrik.edu.ee