

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: UMATARE OÜ

registrikood: 14254709

postiaadress: Harju maakond, Kiili vald, Kiili alev, Lehise tn 6

postisihthnumber: 75401

telefon: +372 53422452

e-posti aadress: imre.noorkikas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	6
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Aastal 2023 Umatare OÜ-l aktiivne äritegevus puudus, vähesel määral tegeleti investeerimisega. Ettevõtte puudusid töötajad ning juhatusele tasu ei maksud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4	36 191	2
Nõuded ja ettemaksed	23 906	20 605	3
Kokku käibevarad	23 910	56 796	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	500	500	
Finantsinvesteeringud	0	10 367	4
Kokku põhivarad	500	10 867	
Kokku varad	24 410	67 663	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	200	0	
Kokku lühiajalised kohustised	200	0	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	45 900	
Kokku pikaajalised kohustised	0	45 900	
Kokku kohustised	200	45 900	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Registreerimata osakapital	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 262	18 470	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 448	793	
Kokku omakapital	24 210	21 763	
Kokku kohustised ja omakapital	24 410	67 663	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	1 987	0	
Muud äritulud	705	-1 375	
Mitmesugused tegevuskulud	-244	-650	
Muud ärikulud	0	-182	
Ärikasum (kahjum)	2 448	-2 207	
Intressitulud	0	3 000	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 448	793	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 448	793	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Umatare OÜ (edaspidi ka „Ettevõtte“) 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele..

Eesti finantsaruandlusstandard on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Raha	4	36 191
Kokku raha	4	36 191

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	200	200
Ostjatelt laekumata arved	200	200
Nõuded seotud osapoolte vastu	23 706	23 706
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 906	23 906
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded seotud osapoolte vastu	20 605	20 605
Kokku nõuded ja ettemaksed	20 605	20 605

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2021	10 446	3 213	2 048	15 707
Soetamine	3 060		124	3 184
Müük müügihinnas või lunastamine	-4 433			-4 433
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-2 767	-225	-1 099	-4 091
31.12.2022	6 306	2 988	1 073	10 367
				Kokku
	Aktsiad ja osad	Võlakirjad	Muud	
31.12.2022	6 306	2 988	1 073	10 367
Soetamine	0	0	0	0
Müük müügihinnas või lunastamine	-6 155	-3 113	-1 073	-10 341
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-151	125		-26
31.12.2023	0	0	0	0

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	23 707	20 605
Kokku nõuded ja ettemaksed	23 707	20 605

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 240	2 365	20 605
Kokku antud laenud	18 240	2 365	20 605

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	20 605	3 102	0	23 707
Kokku antud laenud	20 605	3 102	0	23 707

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 500	14 500	0
Kokku laenukohustised	14 500	14 500	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 19.08.2024

UMATARE OÜ (registrikood: 14254709) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GELI VAGA	Juhatuse liige	19.08.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 448
Kokku	21 710
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 710
Kokku	21 710

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 262
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 448
Kokku	21 710
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	21 710
Kokku	21 710

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1987	100.00%	Jah