

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Müügikool OÜ

registrikood: 14254595

tänava/talu nimi, Lillemäe

maja ja korteri number:

küla: Soonlepa küla

vald: Hiiumaa vald

maakond: Hiiu maakond

postisihnumber: 92323

telefon: +372 5120200

e-posti aadress: rkasevali@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	6
Lisa 3 Laenukohustised	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Muud äritulud	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Müügikool OÜ on asutatud 2017. aastal. Ettevõtte põhitegevusteks on müügi-, juhtimis- ja koolitusteenuste pakkumine. Lisaks tegeletakse ka kinnisvarainvesteeringutega.

2018. aasta oli edukas. Ei saadud küll müügitulu, kuid kinnisvarainvesteeringute rendituluga õnnestus siiski saavutada kasum.

2019. aasta eesmärgiks on suurendada käivet ja kasumit.

Ranol Kaseväli
Juhatuse liige
Müügikool OÜ

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 554	3 982	
Nõuded ja ettemaksed	200	0	
Kokku käibevarad	5 754	3 982	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	105 000	105 000	2
Kokku põhivarad	105 000	105 000	
Kokku varad	110 754	108 982	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	660	660	3
Võlad ja ettemaksed	0	426	4
Kokku lühiajalised kohustised	660	1 086	
Kokku kohustised	660	1 086	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 500	4 500	
Ülekurss	103 000	103 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 198	396	
Kokku omakapital	110 094	107 896	
Kokku kohustised ja omakapital	110 754	108 982	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	05.05.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	0	1 436	
Muud äritulud	2 569	1 400	5
Mitmesugused tegevuskulud	-376	-2 450	
Ärikasum (kahjum)	2 193	386	
Intressitulud	5	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 198	396	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 198	396	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev 2018. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantsvarasid korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha arvestuskontodel.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist.

Õiglase väärtuse meetodi rakendamisel kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringu objekte igal bilansipäeval nende õiglases väärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringute jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Rendid

Renditulu kajastub muudes ärituludes.

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustise eest saadava tasu õiglane väärtus. Hiljem kajastatakse finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulude kajastamisel lähtutakse RTJ 10 printsiipidest. Tulud kajastatakse tekkepõhiselt perioodil, mil need tekkisid. Perioodi lõppedes tulukonto suletakse aruandeaasta kasumikonto abil.

Kulud

Kulude arvestust peetakse kulu kontol. Perioodi lõppedes kulukonto suletakse aruandeaasta kasumikonto abil.

Maksustamine

Maksustamisele kuuluvad tehingud puuduvad.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
05.05.2017	0
Muud muutused	105 000
31.12.2017	105 000
31.12.2018	105 000

	2018	05.05.2017 - 31.12.2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 569	1 400
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	349	150

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	660	660			0%	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	660	660					
Laenukohustised kokku	660	660					

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajalised laenud	660	660			0%	EUR	31.12.2018
Lühiajalised laenud kokku	660	660					
Laenukohustised kokku	660	660					

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	0	0	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	0	0	0	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	426	426	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	426	426	0	0

Lisa 5 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	05.05.2017 - 31.12.2017
Rendi- ja üüritulu	2 569	1 400
Kokku muud äritulud	2 569	1 400

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

Osaühingul töötajaid ei olnud.

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Salesleader OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	660	0	660

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				
Emaettevõtja	3 000	3 000	0	0

05.05.2017 - 31.12.2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja				
Emaettevõtja	2 500	2 500	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad				
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	660	0

Juhatuse liikme tasu ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.07.2019

Müügikool OÜ (registrikood: 14254595) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RANOL KASEVÄLI	Juhatuse liige	25.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	396
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 198
Kokku	2 594
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 594
Kokku	2 594

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Salesleader OÜ	11852278	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5120200
E-posti aadress	rkasevali@gmail.com