

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: NEIMANN GRUPP OÜ

registrikood: 14253756

talu nimi: Tori

küla: Koimula küla

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihtnumber: 48506

telefon: +372 5202235, +372 53429981

e-posti aadress: jannoneimann1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Neiman Grupp OÜ asutati 2017.aastal. Ettevõtte on eesti kapitalil tegutsev ettevõtte ja peamiseks tegevusalaks oli veoteenus ning kaeve- ja mullatööd kopaga.

Tulud, kulud ja kasum

2020. aastal moodustas müügitulu 205 349 eurot (2019.a.132 299 eurot). Müügitulust moodustas 100 % teenuse osutamine Eesti Vabariigi klientidele.

Ettevõtte ärikasumiks kujunes 2020. aastal 23 494 eurot (2019.a. 4 626 eurot).

Investeeringud

2020. aastal osühing investeeris summas 40 416 eurot (2019.a.summas 47 302 eurot).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Järgnev majandusaasta ei too mingeid olulisi muudatusi ettevõtte tegevuses. Jätkatakse sama tegevusvaldonnaga. Samuti ei näha ette olulisi investeeringuid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 032	42	2
Nõuded ja ettemaksed	13 740	12 543	3
Kokku käibevarad	15 772	12 585	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 636	2 181	3
Materiaalsed põhivarad	79 670	44 994	5
Kokku põhivarad	81 306	47 175	
Kokku varad	97 078	59 760	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	10 832	52 008	6
Kokku lühiajalised kohustised	10 832	52 008	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	55 000	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	55 000	0	
Kokku kohustised	65 832	52 008	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 252	626	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 494	4 626	
Kokku omakapital	31 246	7 752	
Kokku kohustised ja omakapital	97 078	59 760	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	205 349	132 299	7
Muud äritulud	21 004	33 507	8
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 963	-136 431	9
Mitmesugused tegevuskulud	-11 546	-6 248	10
Tööjõukulud	-47 606	-16 193	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 740	-2 308	5
Muud ärikulud	-4	0	
Ärikasum (kahjum)	23 494	4 626	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 494	4 626	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 494	4 626	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

NEIMANN GRUPP OÜ 2020. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamisarvestuses ja aruannetes kasutatakse jätkuvalt samu arvestuspõhimõtteid, aruandlusviise ja aruandeskeeme. Kasumiaruanne on koostatud lähtudes skeemist nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse rahana kassas olevat sularaha ning pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu, viitlaekumisi ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid (sh. laenu nõudeid, deposiite) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kuluna.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja ehitised	33
Transpordivahendid	10
Masinaid ja seadmed	10

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad, mille väärtus aja jooksul ei vähene, ei amortiseerita.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Kohustuslik reservkapital

Osaühingul puudub kohustuslik reservkapital.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik omandiga seotud riskid on üle läinud müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ja tehingust saadav tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulukirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" näidatakse otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud.

Mitmesugused tegevuskulud on administratiivsetel ja muudel põhitegevusega seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu (näiteks pisiremontide- heakorra- raamatupidamis- ja muude teenuste kulu, kantseleikulud, kindlustus, panga teenustasud jne.)

Muud ebaregulaarselt tekkivad kulud, sh. kahjum materiaalse põhivara müügist, makstud trahvid ja viivised, k.a. maksutrahvid ja -intressid.

Seotud osapooled

Ettevõtte seotud osapooled on:

- osaniikud
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- eelpool loetletud isikute lähemad pereliikmed (kelleks on vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Arvelduskontod pankades	2 032	42
Kokku raha	2 032	42

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	10 728	10 728	0	
Ostjatelt laekumata arved	10 728	10 728	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	917	917	0	4
Ettemaksed	3 731	2 095	1 636	
Tulevaste perioodide kulud	3 731	2 095	1 636	
Kokku nõuded ja ettemaksed	15 376	13 740	1 636	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 594	9 594	0	
Ostjatelt laekumata arved	9 594	9 594	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 404	2 404	0	4
Ettemaksed	2 726	545	2 181	
Tulevaste perioodide kulud	2 726	545	2 181	
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 724	12 543	2 181	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020		31.12.2019	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 542	2 404	0
Üksikisiku tulumaks	0	170	0	96
Sotsiaalmaks	0	1 142	0	677
Kohustuslik kogumispension	0	58	0	41
Töötuskindlustusmaksed	0	83	0	49
Ettemaksukonto jääk	917		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	917	2 995	2 404	863

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	
			Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2018						
Soetusmaksumus	0	0	0	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0	0	0	0
Ostud ja parendused	1 684	4 818	24 100	16 700	40 800	47 302
Amortisatsioonikulu	0	-24	-1 588	-696	-2 284	-2 308
31.12.2019						
Soetusmaksumus	1 684	4 818	24 100	16 700	40 800	47 302
Akumuleeritud kulum	0	-24	-1 588	-696	-2 284	-2 308
Jääkmaksumus	1 684	4 794	22 512	16 004	38 516	44 994
Ostud ja parendused	0	11 233	5 850	23 333	29 183	40 416
Amortisatsioonikulu	0	-313	-2 702	-2 725	-5 427	-5 740
31.12.2020						
Soetusmaksumus	1 684	16 051	29 950	40 033	69 983	87 718
Akumuleeritud kulum	0	-337	-4 290	-3 421	-7 711	-8 048
Jääkmaksumus	1 684	15 714	25 660	36 612	62 272	79 670

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	4 819	4 819	0	
Võlad töövõtjatele	1 862	1 862	0	
Maksuvõlad	2 995	2 995	0	4
Muud võlad	1 156	1 156	0	
Muud viitvõlad	1 156	1 156	0	
Võlad seotud osapoolte vastu	55 000	0	55 000	12
Kokku võlad ja ettemaksed	65 832	10 832	55 000	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	1 299	1 299	0	
Võlad töövõtjatele	1 445	1 445	0	
Maksuvõlad	863	863	0	4
Võlad seotud osapoolte vastu	48 401	48 401	0	12
Kokku võlad ja ettemaksed	52 008	52 008	0	

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	205 349	132 299
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	205 349	132 299
Kokku müügitulu	205 349	132 299
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Veeteenused	80 009	56 135
Sõidukite rent	805	4 040
Marjakasvatus	7 749	3 004
Kaeve- ja mullatööd	69 410	50 982
Ehitusmaterjalide müük	9 453	7 027
Kanaliseerimisüsteemide ehitus ja hooldus	0	4 650
Tööjõu rent	37 923	6 461
Kokku müügitulu	205 349	132 299

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Tulu sihtfinantseerimisest	1 004	3 507
Nõudest loobumine	20 000	30 000
Kokku muud äritulud	21 004	33 507

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	-28 196	-32 962
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	-11 449	0
Energia	-36 040	-36 105
Elektrienergia	-1 530	-6
Kütus	-34 510	-36 099
Veevarustusteenused	-114	0
Alltöövõtutööd	-11 341	-12 790
Transpordikulud	-32 250	-39 134
Üür ja rent	-3 570	-446
Kinnistute korrashoiu- ja hoolduskulud	-15 003	-14 994
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-137 963	-136 431

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Mitmesugused bürookulud	-5 768	-2 885
Koolituskulud	-942	0
Riiklikud ja kohalikud maksud	-2 371	-1 226
Kindlustuskulud	-2 465	-2 137
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-11 546	-6 248

Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	-35 365	-12 102
Sotsiaalmaksud	-12 241	-4 091
Kokku tööjõukulud	-47 606	-16 193
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	55 000	48 401

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	6 424	4 088

Tegev-ja kõrgemale juhtkonnale ei ole ette nähtud tasu ega soodustusi nende tagasikutsumisel või ametist lahkumisel.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.03.2021

NEIMANN GRUPP OÜ (registrikood: 14253756) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANNO NEIMANN	Juhatuse liige	11.03.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 494
Kokku	28 746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 746
Kokku	28 746

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 494
Kokku	28 746
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	28 746
Kokku	28 746

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaubavedu maanteel	49411	80009	38.96%	Jah
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	69410	33.80%	Ei
Ajutise tööjõu rent	78201	37923	18.47%	Ei
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	9453	4.60%	Ei
Muu puuvilja-, marja- ning pähklikasvatus	01251	7749	3.77%	Ei
Veokite rentimine ja kasutusrent	77121	805	0.39%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Janno Neimann	39108302731	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aarne Neimann	36502172731	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53429981
Mobiiltelefon	+372 5202235
E-posti aadress	jannoneimann1@hotmail.ee