

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2022

**ärinimi:** ELSYS OÜ

**registrikood:** 14250433

**tänavaga nimi ja maja number:** Mustamäe tee 4

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10616

**e-posti aadress:** konstantin@elsys.ee

**veebilehe aadress:** www.elsys.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed                 | 8  |
| Lisa 4 Eraldised                           | 8  |
| Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad   | 8  |
| Lisa 6 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 9  |
| Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

Elsys OÜ loodi 28.04.2017. Ettevõtte omanikeks on Nigramonto OÜ (60%) ja eraisik (40%).

Elsys OÜ põhitegevusalaks on elektri- ja nõrkvoolutööde teostamine.

Ettevõttes töötab 6 töötajat.

Netokäive 2022. aastal moodustas 574 tuhat (2021.a. 569 tuh.) eurot ning puhaskasum 55 tuhat (2021.a. 3 tuh.) eurot.

Järgmisel aastal on plaanis kasvatada nii müügikäivet kui kasumit.

2022. aasta suurim mõjutaja oli Venemaa algatud sõda Ukraina vastu. Ehitusturul valitsesid tarne ja kõrge inflatsiooni probleemid, mis tõid kaasa raskused, ebakindluse tööde plaaneerimisel ja organiseerimisel. Aruande koostamise ajal arvame, et suutsime oludega kohaneda rahuldavalt ja oleme tänulikud meie koostööpartneritele ja tellijatele, täname mõistva, vastutustundliku ja tulemusele orienteeritud suhtumise eest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 91 715         | 120 232        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 136 663        | 43 722         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>228 378</b> | <b>163 954</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 2 084          | 2 084          | 2       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>2 084</b>   | <b>2 084</b>   |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>230 462</b> | <b>166 038</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 30 436         | 43 260         | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>30 436</b>  | <b>43 260</b>  |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Eraldised                                    | 21 832         | 0              |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>21 832</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>52 268</b>  | <b>43 260</b>  |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250            |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 120 028        | 117 008        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 55 416         | 3 020          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>178 194</b> | <b>122 778</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>230 462</b> | <b>166 038</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2022          | 2021         | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|--------------|---------|
| Müügitulu                                   | 573 623       | 568 708      | 6       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -346 723      | -402 507     | 7       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 554       | -17 434      |         |
| Tööjõukulud                                 | -154 725      | -145 590     | 8       |
| Muud ärikulud                               | -140          | 0            |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>55 481</b> | <b>3 177</b> |         |
| Intressitulud                               | 8             | 9            |         |
| Intressikulud                               | -73           | -166         |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>55 416</b> | <b>3 020</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>55 416</b> | <b>3 020</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Elsys OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt ning selles kasutatavad arvestuspõhimõtted ja informatsiooni esitusviis on kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Koostatud on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud raamatupidamiseseaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

#### Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse arvelduskonto jääki.

#### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida kasutatakse teenuste osutamisel või halduseesmärkidel pikema perioodi jooksul kui üks aasta. Materiaalse põhivarana võetakse arvele varasid soetusmaksumusega alates 500 eurost. Soetusmaksumus koosneb vara ostuhinnast ja muudest otseselt soetamisega seotud kuludest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro, loetakse väheolulise maksumusega varaks ja kantakse soetamisel kulusse. Väheolulise maksumusega vara üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| Masinad ja seadmed  | 2-5 aastat     |

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslik kohustis on võimalik või eksisteeriv kohustus, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või mille suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega mõõta. Tingimuslikke kohustisi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustiste kohta avalikustatakse aruande lisades. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedä dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisas.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud, tasu laekumine on tõenäoline ning tehingu tulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kogukulude suhtest.

Intressi- ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

#### Kulud

Aruandeperioodi jooksul teenitud tuludest arvatakse maha samade tulude teenimisega seotud kulud.

#### Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete aruandeaasta kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt ja ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt, regulaarsete dividendide puhul maksumääraga 14/86. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

#### Seotud osapooled

Seotud osapooleks on isik või ettevõtte või nendega seotud ettevõtted, kes omavad kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2022     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|------------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 57 325         | 55 241                            | 2 084               |
| Ostjatelt laekumata arved          | 57 608         | 55 524                            | 2 084               |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -283           | -283                              |                     |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 500            | 500                               |                     |
| Ettemaksed                         | 80 922         | 80 922                            |                     |
| Tulevaste perioodide kulud         | 743            | 743                               |                     |
| Muud makstud ettemaksed            | 80 179         | 80 179                            |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>138 747</b> | <b>136 663</b>                    | <b>2 084</b>        |
|                                    |                |                                   |                     |
|                                    | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|                                    |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 32 631         | 30 547                            | 2 084               |
| Ostjatelt laekumata arved          | 32 631         | 30 547                            | 2 084               |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 500            | 500                               |                     |
| Ettemaksed                         | 12 675         | 12 675                            |                     |
| Muud makstud ettemaksed            | 12 675         | 12 675                            |                     |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>45 806</b>  | <b>43 722</b>                     | <b>2 084</b>        |

## Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 10 376        | 10 376         |
| Võlad töövõtjatele               | 8 144         | 8 144          |
| Maksuvõlad                       | 6 621         | 6 621          |
| Muud võlad                       | 5 295         | 5 295          |
| Muud viitvõlad                   | 5 295         | 5 295          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>30 436</b> | <b>30 436</b>  |
|                                  |               |                |
|                                  | 31.12.2021    | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 17 777        | 17 777         |
| Võlad töövõtjatele               | 11 931        | 11 931         |
| Maksuvõlad                       | 8 179         | 8 179          |
| Muud võlad                       | 5 373         | 5 373          |
| Muud viitvõlad                   | 5 373         | 5 373          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>43 260</b> | <b>43 260</b>  |

## Lisa 4 Eraldised

(eurodes)

|                        | 31.12.2021 | Moodustamine/korrigeerimine | 31.12.2022    |
|------------------------|------------|-----------------------------|---------------|
| <b>Kokku eraldised</b> | <b>0</b>   | <b>21 832</b>               | <b>21 832</b> |
| <b>Sealhulgas:</b>     |            |                             |               |
| <b>Lühiajalised</b>    | <b>0</b>   | <b>21 832</b>               | <b>21 832</b> |
| Muud eraldised         | 0          | 21 832                      | 21 832        |

Muude eraldiste real kajastuvad eraldised esitamata ostuarvete tasumiseks.

## Lisa 5 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 140 355        | 96 580         |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 35 089         | 23 448         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>175 444</b> | <b>120 028</b> |

## Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 573 623        | 568 708        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>573 623</b> | <b>568 708</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>573 623</b> | <b>568 708</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Elektritööd                                 | 573 623        | 568 708        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>573 623</b> | <b>568 708</b> |

## Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2022           | 2021           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tooraine ja materjal                             | 295 004        | 306 981        |
| Alltöövõtutööd                                   | 41 320         | 85 133         |
| Üür ja rent                                      | 3 216          | 5 050          |
| Muud                                             | 7 183          | 5 343          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>346 723</b> | <b>402 507</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022           | 2021           |
|-------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Palgakulu                                       | 115 893        | 109 173        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 38 832         | 36 417         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>154 725</b> | <b>145 590</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 6              | 6              |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                |                |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 6              | 6              |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                              |                |
|--------------------------------------------------------------|----------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Nigramonto OÜ  |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti Vabariik |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED         | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|----------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed |            |            |

|                                                                                                                                  |               |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 25 396        | 30 547        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>25 396</b> | <b>30 547</b> |

| <b>PIKAAJALISED</b>                                                                                                              | <b>31.12.2022</b> | <b>31.12.2021</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                                                                                             |                   |                   |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 084             | 2 084             |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>                                                                                                | <b>2 084</b>      | <b>2 084</b>      |

| <b>MÜÜDUD</b>                                                                                                                    | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                                                                  | <b>Teenused</b> | <b>Teenused</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 520 249         | 557 266         |
| <b>Kokku müüdnud</b>                                                                                                             | <b>520 249</b>  | <b>557 266</b>  |

| <b>OSTETUD</b>                                                                                                                   | <b>2022</b>     | <b>2021</b>     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
|                                                                                                                                  | <b>Teenused</b> | <b>Teenused</b> |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 6 000           | 6 071           |
| <b>Kokku ostetud</b>                                                                                                             | <b>6 000</b>    | <b>6 071</b>    |

## Lisa 10 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Märkimist vääri vaid sündmusi pärast aruandekuupäeva toimunud ei ole.

Usume, et Elsys OÜ tegevus on jätkusuutlik, ettevõtte on valmis koos partneritega uute oludega kohanema ja leidma lahendusi. Elsys OÜ juhtkond jälgib toimuvat ja tegutseb vastavalt.

Täname tellijaid ja koostööpartnereid mõistva ja vastutustundliku koostöö eest!

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2023

**ELSYS OÜ (registrikood: 14250433) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| TÕNU ALTNURME      | Juhatuse liige     | 27.06.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 120 028        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 55 416         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>175 444</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 175 444        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>175 444</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Elektrijuhtmete ja -seadmete paigaldus | 43211      | 573623          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi        | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|-----------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Nigramonto OÜ         | 12430881                            | Eesti             | 1500 EUR (Lihtomand)      |
| Konstantin Polutornov | 38203270242                         | Eesti             | 1000 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                   |                     |
|-------------------|---------------------|
| Liik              | Sisu                |
| E-posti aadress   | konstantin@elsys.ee |
| Veebilehe aadress | www.elsys.ee        |