

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Maioret OÜ

registrikood: 14249476

tänavatänu nimi, Raadiku tn 8a/3-68

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13812

telefon: +372 53325209

e-posti aadress: gaasitehnik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	7
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	8
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 9 Osakapital	8
Lisa 10 Müügitulu	9
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 13 Tööjõukulud	9
Lisa 14 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Maioret on asutatud 27.04.2017.a. Ettevõtte on kinnisvara korrashoiupartneriks äri- ja elamuhoonete omanikele, korteriühistutele ja haldusfirmadele, et tagada omakorda koos oma partneritega nende kinnisvara säilimise läbi komplektse hooldustegevuse. Samuti pakub OÜ Maioret erinevate tehniliste seadmete ehitus- ja remonditöid. Põhitegevuseks on gaasikatlamajade hooldus ja remont.

Tulud, kulud ja kasum.

2019. aastal moodustas OÜ Maioret müügitulu 104104 eurot. Ettevõtte tegevuskulud kokku olid 102495 eurot. Kasum kokku 1609 eurot.

,

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Suuname oma tegevuse gaasikatlamajade hooldusele ja remondile.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 004	14 602	2
Nõuded ja ettemaksed	4 996	377	3
Kokku käibevarad	19 000	14 979	
Kokku varad	19 000	14 979	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	5 240	2 828	8
Kokku lühiajalised kohustised	5 240	2 828	
Kokku kohustised	5 240	2 828	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 643	5 783	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 609	3 860	
Kokku omakapital	13 760	12 151	
Kokku kohustised ja omakapital	19 000	14 979	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	104 104	76 447	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-54 080	-40 459	14
Mitmesugused tegevuskulud	-24 694	-23 857	15
Tööjõukulud	-23 441	-7 980	16
Ärikasum (kahjum)	1 889	4 151	
Intressikulud	-280	-291	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 609	3 860	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 609	3 860	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Maioret OÜ 2019 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Varad ja kohustused on bilansis jaotatud lühi- ja pikaajalisteks. Lühiajaliste varadena on näidatud varad, mis eeldatavasti realiseeritakse järgmisel majandusaastal. Lühiajaliste kohustustena on näidatud kohustused, mille maksetähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansipäevast. Pikaajalisi kohustusi firmal ei ole.

Maioret OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel. Kasumiaruandes on kulud liigitatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aruanded on koostatud EUROdes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentideks rahavoogude aruandes on raha kassas ja raha arvelduskontol.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse.

Tulud

Tulu kaupade müügist on näidatud kauba omandiõiguse üleminekul ostjale. Intressitulu näidatakse tekkepõhiselt perioodil, mil see tekib.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna)

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Raha	14 004	14 602
Kokku raha	14 004	14 602

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	4 906	4 906
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	90	90
Muud nõuded	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 996	4 996
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	347	347
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	30	30
Kokku nõuded ja ettemaksed	377	377

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2019
Ostjatelt laekumata arved	4 906
Kokku nõuded ostjate vastu	4 906

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2019		31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90	1 923	30	1 246
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	90	1 923	30	1 246

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 751	1 751
Võlad töövõtjatele	1 566	1 566
Maksuvõlad	1 923	1 923
Muud võlad	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	5 240	5 240
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 092	1 092
Võlad töövõtjatele	490	490
Maksuvõlad	1 246	1 246
Kokku võlad ja ettemaksed	2 828	2 828

Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Võlad tarnijatele	1 751	1 092
Kokku võlad tarnijatele	1 751	1 092

Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Töötasude kohustis	1 566	490
Kokku võlad töövõtjatele	1 566	490

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	2 508	2 508
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	104 104	76 447
Kokku müügitulu	104 104	76 447
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	104 104	76 447

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	54 080	40 459
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	54 080	40 459

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	2 579	10 870
Mitmesugused bürookulud	4 434	554
Pangakulud	98	25
Raamatupidamiskulud	1 800	1 200
Riigilõivud	0	48
Transpordivahendite kulud	5 961	4 658
Kasutusrendi kulud	0	2 913
Muud	9 822	3 589
Kokku mitmesugused tegevuskulud	24 694	23 857

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	17 589	6 000
Sotsiaalmaksud	5 804	1 980
Töötuskindlustus e maksu kulu	48	0
Kokku tööjõukulud	23 441	7 980
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	11 584	6 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.05.2020

Maioret OÜ (registrikood: 14249476) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDREY NEFEDOV	Juhatuse liige	30.05.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 643
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 609
Kokku	11 252
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	11 252
Kokku	11 252

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	104104	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrey Nefedov	37604142235	Eesti	2508 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53325209
E-posti aadress	gaasitehnik@gmail.com