

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2020

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2020

**ärinimi:** OÜ Susilaane

**registrikood:** 14247164

**tänava/talu nimi,** Vikipalu-Laane  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Vikipalu küla

**vald:** Anija vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 74313

**telefon:** +372 56634636

**e-posti address:** taavi.tamkivi@gmail.com

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	7
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	7
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 6 Kapitalirent	8
Lisa 7 Võlad tarnijatele	9
Lisa 8 Võlad töövõtjatele	9
Lisa 9 Müügitulu	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Muud ärikulud	10
Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	10
Lisa 13 Intressikulud	10
Lisa 14 Intressitulud	11
Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 16 Seotud osapooled	11
Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Aruande allkirjad	13

## Tegevusaruanne

**OÜ Susilaane** kuulub kahele eraisikust osanikule.

2020. aastal tegeles ettevõtte peamiselt investeerimistegevusega. Tehti investeeringuid mitmetesse uutesse ettevõtetesse nii edaspidi osaluseks konverteeritavate laenude näol kui ka otselt osaluste soetamise läbi.

Ettevõttel 2020 aastal palgatöötajaid ei olnud, raamatupidamise ja assistendi teenus ostetakse sisse teenusena.

Investeerimistegevuse laiendamiseks on kasutatud peamiselt omaniku poolt ettevõttele antud laenu ja seetõttu lõpetas ettevõtte 2020 aasta kahjumiga. Kuna ettevõtte kahjumi tõttu on omakapital langenud alla seaduses ettenähtud piirmäära, siis omakapitali nõutud taseme taastamiseks on ettevõtte 2021 aastal realiseerinud lühiajalisi finantsinvesteeringud ja loodab kahjumi ja ühtlasi ka omakapitali piirmäära investeringutelt teenitud kasumi arvelt taastada. Kui tulu investeerimistegevusest siiski ei ole piisav, et omakapitali nõutud piirmäär taastada, siis kaalub omanik lisameetmena täiendavate ressursside ettevõttesse suunamist.

2021 aastal on plaanis aktiivselt tegelda investeerimistegevusega ning olemasolevate investeeringute haldamisega.

Susilaane OÜ peamised finantssuhtarvud

Majandusaasta	2020	2019
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,56	2,33
Likviidsuskordaja	3,04	2,33

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara/ lühiajalised kohustused

Likviidsuskordaja = käibevara - varud/ lühiajalised kohustused

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	197 356	391 824	
Finantsinvesteeringud	90 484	0	
Nõuded ja ettemaksud	266 828	207 108	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>554 668</b>	<b>598 932</b>	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 431	1 431	3
Finantsinvesteeringud	356 654	138 048	5
Materiaalsed põhivarad	44 291	50 005	
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>402 376</b>	<b>189 484</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>957 044</b>	<b>788 416</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	146 279	251 071	
Võlad ja ettemaksud	6 656	5 479	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>152 935</b>	<b>256 550</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	817 086	525 606	
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>817 086</b>	<b>525 606</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>970 021</b>	<b>782 156</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 760	48 740	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 237	-44 980	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>-12 977</b>	<b>6 260</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>957 044</b>	<b>788 416</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	0	20 200	9
Muud äritulud	1 095	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 738	-375	
Mitmesugused tegevuskulud	-20 681	-21 880	
Tööjõukulud	-7 823	-31 752	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-5 714	-5 715	
Muud ärikulud	-227	0	11
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-38 088</b>	<b>-39 522</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	8 186	-17 416	12
Intressitulud	16 312	15 910	
Intressikulud	-1 152	-1 384	13
Muud finantstulud ja -kulud	-4 495	-2 568	15
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-19 237</b>	<b>-44 980</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-19 237</b>	<b>-44 980</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Susilaane OÜ on koostanud 2020.a. raamatupidamise aastaaruande aruandeperioodi 01.01.2020-31.12.2020.a. kohta Raamatupidamise seaduse § 17 alusel Eesti finantsaruandluse standardi kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsipiidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Susilaane OÜ arvestus- ja aruandlusvaluuta on euro, aruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Aruande koostamisel on kasutatud väikeettevõtjale lubatud aruande esitulusviisi.

### Raha

Rahana käsitletakse raha kassas ja pangakontode saldosid.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Ettevõtte kajastab soetusmaksumuse meetodil investeeringuid aktsiatesse ja muudesse omakapaliinstrumentidesse, mis ei ole avalikult kaubeldavad ja mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt mõõta. Aktsiate ja muude omakapaliinstrumentide õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav juhul kui nendega ei toimu aktiivset kauplemist ning puuduvad ka alternatiivsed meetodid nende väärtuse usaldusväärselt hindamiseks.

### Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Investeeringut sidusettevõttesse kajastatakse Susilaane OÜ soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete inventeerimisel hinnatakse iga nõuet eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodil kuludesse.

Saadud ettemaksud ja kohustused mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta on bilansis esitatud pikaajalise kohustusena ning ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivarana on bilansis kajastatud varad, mille soetusmaksumus ühiku kohta on alates 1000 eurot või, kui vara on küll odavam, aga osaleb ettevõtte põhitegevuses pikaajaliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis pikendavad vara kasulikku tööiga ning tõstavad vara kvaliteeti või tööjoudlust üle algselt arvatud taseme, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga säilitada vara esialgset taset, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Põhivarasid kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Kulumi normid aastas on järgmised:

Masinad ja seadmed 10 – 20%

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 10 - 33%

### Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastavatele dokumentidele. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist.

### Kulud

Kulud võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt kulu tekkimist kajastavatele dokumentidele.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

**Seotud osapooled**

Seotud isikuks loetakse Susilaane OÜ juhatuse liikmeid, aga ka sidusettevõtet ja temaga seotud isikuid.

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	421	421
Muud nõuded	266 407	266 407
Laenunõuded	254 940	254 940
Intressinõuded	11 467	11 467
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>266 828</b>	<b>266 828</b>
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	185	185
Muud nõuded	206 923	206 923
Laenunõuded	201 756	201 756
Intressinõuded	5 167	5 167
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>207 108</b>	<b>207 108</b>

**Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse**

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	1 431	1 431
<b>Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse</b>	<b>1 431</b>	<b>1 431</b>

Vaata täiendavat selgitust Lisa 4 "Sidusettevõtjate aktsiad ja osad"

## Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2020					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2019	31.12.2020
14518700	Salv Technologies OÜ	Eesti	Andmeanalüüs	49	36

Aruandeperioodil suurendati Salv Technologies OÜ registreeritud osakapitali 3 951 euron ja seetõttu vähenes ka Susilaane osalus Salv Technologies OÜ-s 36%-ni.

## Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
<b>31.12.2018</b>	38 027	11 656	49 683
Soetamine	20 213	58 152	78 365
Muud		10 000	10 000
<b>31.12.2019</b>	<b>58 240</b>	<b>79 808</b>	<b>138 048</b>
Kajastatud soetusmaksumuse meetodil	58 240	79 808	138 048
			Kokku
	Aktsiad ja osad	Muud	
<b>31.12.2019</b>	58 240	79 808	138 048
Soetamine	49 996	168 610	218 606
<b>31.12.2020</b>	<b>108 236</b>	<b>248 418</b>	<b>356 654</b>

## Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	36 272	9 185	27 087	2,7%	EUR	05.03.2023
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>36 272</b>	<b>9 185</b>	<b>27 087</b>			



	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahend	44 583	8 977	35 606	2,7%	EUR	05.03.2023
<b>Kapitalirendikohustised kokku</b>	<b>44 583</b>	<b>8 977</b>	<b>35 606</b>			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinaid ja seadmeid	44 291	50 005
<b>Kokku</b>	<b>44 291</b>	<b>50 005</b>

## Lisa 7 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Võlad tarnijatele	5 832	1 789
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>5 832</b>	<b>1 789</b>

## Lisa 8 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Töötasude kohustis	0	1 025
Puhkusetasude kohustis	0	747
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>0</b>	<b>1 772</b>

## Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	20 200
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>0</b>	<b>20 200</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>0</b>	<b>20 200</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Andmekaeve- ja andmeanalüüsi teenusnus	0	20 000
Projektijuhtimine ja konsultatsioon	0	200
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>0</b>	<b>20 200</b>

## Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	0	23 734
Sotsiaalmaksud	0	8 018
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>0</b>	<b>31 752</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Juridilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Aruandeperioodil juhatuse liikmele tasu ei makstud.

## Lisa 11 Muud ärikulud

(eurodes)

	2020	2019
Muud	227	0
<b>Kokku muud ärikulud</b>	<b>227</b>	<b>0</b>

## Lisa 12 Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (-kahjum) muudelt finantsinvesteeringutelt	8 186	-17 416
<b>Kokku kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt</b>	<b>8 186</b>	<b>-17 416</b>

## Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressikulu kapitalirendilt	1 152	1 384
<b>Kokku intressikulud</b>	<b>1 152</b>	<b>1 384</b>

## Lisa 14 Intressitulud

(eurodes)

	2020	2019
Intressitulu võlakirjadelt	0	8 000
Intressitulu laenudelt	16 300	7 901
Muud intressitulud	12	9
<b>Kokku intressitulud</b>	<b>16 312</b>	<b>15 910</b>

## Lisa 15 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-4 495	-2 568
<b>Kokku muud finantstulud ja -kulud</b>	<b>-4 495</b>	<b>-2 568</b>

## Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Susilaane OÜ
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020		31.12.2019	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	927 094	0	732 094

### Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	Alusvaluuta
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad			
Laenu omanikult	600 000	405 000	EUR

2019	Antud laenud	Antud laenu tagasimaksud	Saadud intressid	Saadud laenud	Saadud laenu tagasimaksud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad								
Salv Technologies OÜ	175 000	175 000	2 734			5%	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad								
Laen omanikult				755 000	67 500		EUR	

#### Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2020		2019	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Sidusettevõtjad	0	0	0	20 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2020	2019
Arvestatud tasu	0	12 749

Aruandeperioodil ei saanud juhatuse liige töötasu, ega ka muid olulisi soodustusi.

## Lisa 17 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruande koostamise perioodil ägenes Eesti Vabariigis koroonaviiruse levik ja sellest tulenevat on piiratud ka mitmete ettevõtete tegevus.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei mõjuta viiruskriisi olukord olulisel määral Susilaane OÜ põhitegevust.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.06.2021

**OÜ Susilaane (registrikood: 14247164) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAISA TAMKIVI	Juhatuse liige	28.06.2021

## Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 760
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 237
<b>Kokku</b>	<b>-15 477</b>

Kahjumi katmiseks on ettevõtte omanikel plaanis suunata ettevõttesse täinedavaid rahalisi vahendeid.

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Tamkivi	38111280371	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Kaisa Tamkivi	48108010277	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56634636
E-posti aadress	taavi.tamkivi@gmail.com