

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: EFTEN Seljaku OÜ

registrikood: 14244007

tänavanimi, maja number: A. Lauteri tn 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10114

telefon: +372 5017317

e-posti aadress: info@eften.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Kasumiaruanne	4
Bilanss	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Üldhalduskulud	9
Lisa 4 Muud äritulud	9
Lisa 5 Muud ärikulud	10
Lisa 6 Intressikulud	10
Lisa 7 Raha	10
Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 9 Laenukohustised	11
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 13 Osakapital	13
Lisa 14 Tulumaks	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Lisa 16 Tegevuse jätkuvus	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

EFTEN Seljaku OÜ soetas 2017. aastal kinnistu aadressil Seljaku 2a, Seljaku 4a ja Seljaku 4b Laagris Harju Maakonnas. Ettevõtte tegevusalaks on nimetatud kinnistu üürileandmine.

2021. aastal teenis EFTEN Seljaku OÜ müügitulu 261 166 eurot (2020: 231 890 eurot) ja puhaskasumiks kujunes 363 112 eurot (2020: 143 272 eurot).

2020. ja 2021. aastal ettevõttes töötajaid ei olnud ja töötasu ei makstud. Samuti ei makstud tasu juhatuse liikmetele.

Peamised finantssuhtarvud:		
	2021	2020
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara/lühiajalised kohustused)	0.11	1.29
Omakapital varadest (omakapital/varad kokku)	0.62	0.57
Omakapital võlakohustustest (omakapital/võlakohustused)	1.64	1.35
Puhaskasumi marginaal (aruandeaasta kasum/müügitulu)	1.39	0.62

Raamatupidamise aastaaruanne

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	261 166	231 890	2,8
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-77	-77	8
Brutokasum (-kahjum)	261 089	231 813	
Üldhalduskulud	-28 902	-29 082	3
Muud äritulud	170 000	0	4
Muud ärikulud	0	-10 000	5
Ärikasum (kahjum)	402 187	192 731	
Intressitulud	11	11	
Intressikulud	-28 435	-30 261	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	373 763	162 481	
Tulumaks	-10 651	-19 209	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 112	143 272	

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	164 546	127 311	7
Nõuded ja ettemaksed	11	11	
Kokku käibevarad	164 557	127 322	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	3 680 000	3 510 000	8
Kokku põhivarad	3 680 000	3 510 000	
Kokku varad	3 844 557	3 637 322	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 448 785	92 070	9
Võlad ja ettemaksed	7 034	6 841	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 455 819	98 911	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	1 448 785	9
Kokku pikaajalised kohustised	0	1 448 785	
Kokku kohustised	1 455 819	1 547 696	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 500	3 500	13
Ülekurss	1 239 000	1 239 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	783 126	703 854	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 112	143 272	
Kokku omakapital	2 388 738	2 089 626	
Kokku kohustised ja omakapital	3 844 557	3 637 322	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	402 187	192 731	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-170 000	10 000	4,5,8
Kokku korrigeerimised	-170 000	10 000	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	232	584	10
Kokku rahavood äritegevusest	232 419	203 315	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud intressid	11	12	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	11	12	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-93 000	-93 000	9
Makstud intressid	-27 544	-29 609	6
Makstud dividendid	-64 000	-88 000	14
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 651	-19 209	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-195 195	-229 818	
Kokku rahavood	37 235	-26 491	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	127 311	153 802	7
Raha ja raha ekvivalentide muutus	37 235	-26 491	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	164 546	127 311	7

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2019	3 500	1 239 000	791 854	2 034 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	143 272	143 272
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-88 000	-88 000
31.12.2020	3 500	1 239 000	847 126	2 089 626
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	363 112	363 112
Väljakuulutatud dividendid	0	0	-64 000	-64 000
31.12.2021	3 500	1 239 000	1 146 238	2 388 738

Vt lisa 12,13 ja 14

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

EFTEN Seljaku OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2021. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksule, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

EFTEN Seljaku OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikest äriühinguid (ning neid kontrollivaid või nende üle olulist mõju omavaid isikuid);
- omanike ülejäänud ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda;
- juhtkonda kuuluvate isikute lähedasi pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes			
Müük Euroopa Liidu riikidele			
Eesti	261 166	231 890	
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	261 166	231 890	
Kokku müügitulu	261 166	231 890	
Müügitulu tegevusalade lõikes			
Kinnisvara üüritulu	261 166	231 890	
Kokku müügitulu	261 166	231 890	8

Lisa 3 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Büroo tegevuskulud	294	296	
Valitsemisteenus	24 804	24 804	15
Konsultatsioonikulud	3 804	3 982	
Kokku üldhalduskulud	28 902	29 082	

Lisa 4 Muud äritulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	170 000	0	8
Kokku muud äritulud	170 000	0	

Lisa 5 Muud ärikulud

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Kahjum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	0	-10 000	8
Kokku muud ärikulud	0	-10 000	

Lisa 6 Intressikulud

(eurodes)

	2021	2020
Intressikulu laenudelt	28 435	30 261
Kokku intressikulud	28 435	30 261

Lisa 7 Raha

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Arvelduskontod	164 546	127 311
Kokku raha	164 546	127 311

Lisa 8 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2019	3 520 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	-10 000
31.12.2020	3 510 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	170 000
31.12.2021	3 680 000

	2021	2020
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	261 166	231 890
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-77	-77

Vt lisa 2,4,5 ja 9

Kinnisvarainvesteeringu väärtus on saadud diskonteeritud rahavoogude meetodil kasutades turutingimusi. Õiglase väärtuse määramisel on 2020. ja 2021. aastal kasutatud sõltumatu eksperdi hinnangut (Colliers International).

Kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse leidmisel on kasutatud järgmisi eelduseid:

- renditulu kasv aastas: 2,4% (2020: 2,4%)
- kapitalisatsioonimäär projektist väljumisel: 7,5% (2020: 7,7%)
- diskontomäär 8,2% (2020: 8,5%)

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	1 448 785	1 448 785	0	0	1,55%	EUR	05.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 448 785	1 448 785	0	0			
Laenukohustised kokku	1 448 785	1 448 785	0	0			

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline pangalaen	1 540 855	92 070	1 448 785	0	1,55%	EUR	05.07.2022
Pikaajalised laenud kokku	1 540 855	92 070	1 448 785	0			
Laenukohustised kokku	1 540 855	92 070	1 448 785	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Ehitised	3 680 000	3 510 000
Kokku	3 680 000	3 510 000

Seisuga 31.12.2021.a sisaldab laenukohustis diskonteeritud lepingutasu 465 EUR (31.12.2020: 1 395 EUR).

Vt lisa 8

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	24	24	
Maksuvõlad	4 585	4 585	11
Muud võlad	2 425	2 425	
Intressivõlad	1 829	1 829	
Muud viitvõlad	596	596	
Kokku võlad ja ettemaksed	7 034	7 034	

	31.12.2020	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	696	696	
Maksuvõlad	4 277	4 277	11
Muud võlad	1 868	1 868	
Intressivõlad	1 868	1 868	
Kokku võlad ja ettemaksed	6 841	6 841	

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	4 585	4 277
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 585	4 277

Vt lisa 10

Lisa 12 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	916 990	677 701
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	229 248	169 425
Kokku tingimuslikud kohustised	1 146 238	847 126

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	3 500	3 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2021		2020	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	64 000	10 651	88 000	19 209
Eesti	64 000	10 651	88 000	19 209
Kokku	64 000	10 651	88 000	19 209

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	EFTEN Real Estate Fund III AS
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

MÜÜDUD	2021	2020
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	26 004	26 004
Kokku müüdnud	26 004	26 004

Vt lisa 3.

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapoolteks loetakse EFTEN Seljaku OÜ juhatuse liikmeid ning nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid ja omanikke.

EFTEN Seljaku OÜ on olnud EFTEN Capital AS-lt valitsemisteenust ja EFTEN Kinnisvarateenuste OÜ-lt raamatupidamisteenust.

Juhatuse liikmetele 2020. ja 2021. aastal tasu ei makstud.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete allahindlused puudusid 2020. ja 2021. aastal.

Lisa 16 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte käibekapital on negatiivne tulenevalt lühiajalisest pangalaenust. Pangalaen on võetud kinnisvara tagatisel. Pangalaenu tagatiseks oleva kinnisvarainvesteeringu õiglasest väärtusest lähtudes ei ole arvata, et laenulepingu pikendamisel võiks tekkida takistusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.02.2022

EFTEN Seljaku OÜ (registrikood: 14244007) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNU UUSTALU	Juhatuse liige	21.02.2022

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

EfTEN Seljaku OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud kaasneva EfTEN Seljaku OÜ (Ettevõtte) raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2021, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad olulisi arvestuspõhimõtteid ja muud selgitavat infot.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, nagu juhatus peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte kaasneva raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime ülevaatus läbi kooskõlas rahvusvahelise ülevaatus töövõtude standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) „Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus“. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei ole meile teatavaks saanud midagi, mis paneks meid uskuma, et kaasnev raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit 31. detsembri 2021 seisuga ning ettevõtte finantstulemust ja rahavoogusid sellel kuupäeval lõppenud majandusaastal kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Lauri Past
Vandeaudiitor, litsents nr 567

Rando Rand
Vandeaudiitor, litsents nr 617

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

21. veebruar 2022
Tallinn, Eesti

Audiitorite digitaalallkirjad

EFTEN Seljaku OÜ (registrikood: 14244007) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI PAST	Vandeaudiitor	21.02.2022
RANDO RAND	Vandeaudiitor	21.02.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	783 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 112
Kokku	1 146 238
Jaotamine	
Dividendideks	89 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 057 238
Kokku	1 146 238

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	783 126
Aruandeaasta kasum (kahjum)	363 112
Kokku	1 146 238
Jaotamine	
Dividendideks	89 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 057 238
Kokku	1 146 238

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	261166	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
EfTEN Real Estate Fund III AS	12864036	Eesti	3500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5017317
E-posti aadress	info@efTEN.ee