

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SADAÜKS OÜ

registrikood: 14242818

tänava/talu nimi, Kakumäe tee 100-1
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13516

e-posti aadress: andrias@palmits.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

SADAÜKS OÜ on 18.04.2017. asutatud äriühing, mille tegevusalaks on kinnisvarainvesteeringute tegemine ja juhtimine. Aruandlusperioodil tegutses äriühing nimetatud tegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	622	151
Kokku käibevarad	622	151
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	130 000	130 000
Kokku põhivarad	130 000	130 000
Kokku varad	130 622	130 151
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	63 692	62 532
Võlad ja ettemaksed	42 890	50 040
Kokku pikaajalised kohustised	106 582	112 572
Kokku kohustised	106 582	112 572
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 579	11 717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 461	5 862
Kokku omakapital	24 040	17 579
Kokku kohustised ja omakapital	130 622	130 151

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020
Muud äritulud	9 651	8 584
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 030	-1 829
Ärikasum (kahjum)	7 621	6 755
Intressikulud	-1 160	-1 160
Muud finantstulud ja -kulud	0	267
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 461	5 862
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 461	5 862

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Äriühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamise tavaga.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2022

SADAÜKS OÜ (registrikood: 14242818) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GERLI PALMITS	Juhatuse liige	03.01.2024
ANDRIAS PALMITS	Juhatuse liige	03.01.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	17 579
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 461
Kokku	24 040

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrias@palmits.ee