

14 -04- 2005

102

OÜ TORNIMÄE KAUBANDUSKESKUS Liane Adamson

Majandusaasta aruanne

13.02.2004 - 31.12.2004

Äriregistri kood: 11015476

Põhitegevusala: Kinnisvaraarendus

Aadress: Liivalaia 14
10118 Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 646 1181

Faks: +372 631 1408

Lisatud dokumendid:

- 1) Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
- 2) Osanike nimekiri

14 -04- 2005

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	6
Arvestusmeetodid ja hindamisalused	7
Majandusaasta aruande allkirjad	8



14 -04- 2005

Tegevusaruanne

Osaühing Tornimäe Kaubanduskeskus asutati ühe Eesti juriidilise isiku poolt osa maksumusega 40000 krooni veebruaris 2004.a.

Majandusaastal osaühingul käive puudus.

2004.a. osalusi või aktsiaid teistes äriühingutes ei müüdud ega omandatud.

OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus tegevuskulud 2004.a. moodustasid 150 krooni ja koosnesid pangakuludest.

Osaühingul nõukogu ei olnud, juhatus koosnes ühest liikmest. Juhatuse liiget 2004.a. ei tasustatud, samuti ei olnud osaühingul palgalisi töötajaid.

Tallinn, 31. jaanuar 2005



Rein Tiik
Juhatuse liige

14 -04- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 4 kuni 10 toodud OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus on jätkuvalt tegutsev majandusüksus

Tallinn, 16. veebruar 2005



Rein Tiik
Juhatuse liige

14 -04- 2005

Bilanss

kroonides

31.12.2004

AKTIVA

Käibevara

Raha ja pangakontod

39 918

Käibevara kokku

39 918

AKTIVA KOKKU

39 918

PASSIVA

Omakapital

Osakapital

40 000

Aruandeaasta kahjum

-82

Omakapital kokku

39 918

PASSIVA KOKKU

39 918

Kasumiaruanne

kroonides

13.02.2004-

31.12.2004-

Mitmesugused tegevuskulud

-150

Ärikahjum

-150

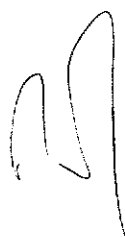
Finantstulud

muud finantstulud

68

Aruandeaasta kahjum

-82



Rahavoogude aruanne

kroonides

14 -04- 2005

13.02.2004-

31.12.2004-

Rahavood äritegevusest

Ärikahjum

-150

Kokku rahavood äritegevusest

-150

Rahavood investeerimistegevusest

Saadud intressid

68

Kokku rahavood investeeringutest

68

Rahavood finantseerimistegevusest

Laekunud osakapitali sissemaks

40 000

Kokku rahavood finantseerimisest

40 000

Rahavood kokku

39 918

Rahajäägi muutus

Raha perioodi alguses

0

Raha perioodi lõpus

39 918

Kokku rahajäägi muutus

39 918

Omakapitali muutuste aruanne

kroonides

	Osa- kapital	Aruande- aasta kahjum	Oma- kapital kokku
Osakapitali sissemaks	40 000	0	40 000
Aruandeaasta kahjum	0	-82	-82
Saldo 31.12.2004	40 000	-82	39 918

Kokku on emiteeritud üks osa nimiväärtusega 40 000 krooni.

Osauhingu osakapitali miinimumsuuruseks on 40 000 krooni ja maksimumsuuruseks 160 000 krooni.



16-04-2005

Arvestusmeetodid ja hindamiselused

OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IFRS) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt välja antud juhendid. Finantskohustused on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kasumiaruandes on ärikulud liigendatud lähtudes kulude olemusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus osanik ja temaga samasse kontserni kuuluvad ettevõtted.

Bilansipäevajärgsed sündmused

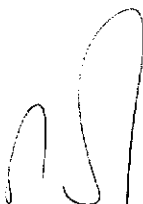
Aruandeaasta finantsaruanded kajastavad olulisi vara ja kohustuste hindamist mõjutavaid asjaolusid, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega.



14 -04- 2005

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus majandusaasta aruanne on kinnitatud osaniku üldkoosoleku poolt2005.a.


Rein Tiik
Juhatuseliige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

14 -04- 2005

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus esimese tegevusaasta tulemiks oli seisuga 31.12.2004
82 krooni suurune kahjum.

Tallinn, 16. veebruar 2005



Rein Tiik
Juhatuse liige

OÜ Tornimäe Kaubanduskeskus

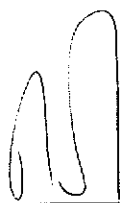
Äriregistri kood: 11015476

14 -04- 2005

Juriidiline aadress: Liivalaia 14
10118 Tallinn

Osanikud seisuga 05. aprill 2005

Nimi	Aadress	Äriregistri kood	Osad
AS EKE Invest	Liivalaia 14 10118 Tallinn	10046500	1 osa nimiväärtus 40 000 kr. osalus 100% omandatud 13.02.2004


Rein Tiik
Juhatuse liige