

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2023

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2023

**ärinimi:** Rehe Varad OÜ

**registrikood:** 14238768

**postiaadress:** Tartu maakond, Kambja vald, Soinaste küla,  
Rehepapi tee 31

**postisihthumber:** 61709

**telefon:** +372 5257500

**e-posti aadress:** mihkel@miridon.ee

## Sisukord

<b>Tegevusaruanne</b>	<b>3</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>	<b>4</b>
<b>Bilanss</b>	<b>4</b>
<b>Kasumiaruanne</b>	<b>5</b>
<b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 1 Arvestuspõhimõtted</b>	<b>6</b>
<b>Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud</b>	<b>8</b>
<b>Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 4 Materiaalsed põhivarad</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 5 Kasutusrent</b>	<b>9</b>
<b>Lisa 6 Laenukohustised</b>	<b>10</b>
<b>Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 8 Müügitulu</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 9 Muud äritulud</b>	<b>11</b>
<b>Lisa 10 Seotud osapooled</b>	<b>11</b>
<b>Aruande allkirjad</b>	<b>13</b>
<b>Vandeauditiitori aruanne</b>	<b>14</b>

## Tegevusaruanne

Rehe Varad OÜ on asutatud 11.04.2017. Osaühingu tööd korraldab kaheliikmeline juhatus.

Osaühingu tegevusalaks on kinnisvara haldamine ja rentimine ning elektrienergia tootmine päikesepargist.

Ettevõtte kavatses jätkata planeeritud tegevust ning finantseerida lühiajalisi kohustusi jooksvate rahavoogude alusel.

Peamised finantssuhtarvud	2023.a.	2022.a.
Maksevõime kordaja	0,84	0,43
Võlakordaja	0,11	0,22
Koguvara rentaablus %	10,58	13,35

Maksevõime kordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

Võlakordaja = kohustused / varad kokku

Koguvara rentaablus % = aruandeaasta kasum / varade keskmine maksumus \*100

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	17 814	103 726	
Finantsinvesteeringud	166 761	3 624	
Nõuded ja ettemaksud	37 736	36 406	2
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>222 311</b>	<b>143 756</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 603 526	1 681 362	3
Materiaalsed põhivarad	666 084	692 490	4
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>2 269 610</b>	<b>2 373 852</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>2 491 921</b>	<b>2 517 608</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	245 512	292 869	6
Võlad ja ettemaksud	17 942	17 270	
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>263 454</b>	<b>310 139</b>	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	244 166	6
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>0</b>	<b>244 166</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>263 454</b>	<b>554 305</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 960 303	1 625 592	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 164	334 711	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>2 228 467</b>	<b>1 963 303</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>2 491 921</b>	<b>2 517 608</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	389 192	468 342	8
Muud äritulud	32 926	36 118	9
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 044	-29 535	
Mitmesugused tegevuskulud	-6 746	-11 700	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-104 241	-102 341	3, 4
Muud ärikulud	-1	-7	
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>284 086</b>	<b>360 877</b>	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	2 746	-6 376	
Intressikulud	-22 385	-19 795	
Muud finantstulud ja -kulud	717	5	
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>265 164</b>	<b>334 711</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>265 164</b>	<b>334 711</b>	

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Rehe Varad OÜ 31.12.2023. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolevale raamatupidamise aastaaruandele rakenduvad Euroopa Liidu raamatupidamisdirektiivist 2013/34/EL tulenevad nõuded, mille alusel Ettevõtte suurusest sõltub majandusaasta aruandes nõutava avalikustatava informatsiooni hulk. Ettevõtte kuulub väikeettevõtja kategooriasse ning koostab lühendatud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb kahest põhiaruandest (bilanss ja kasumiaruanne) ning lisadest

### Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st. päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

### Raha

Bilansis raha kirjel kajastatakse arvelduskontode jääke ning kuni 3 kuulise perioodiga deposiite.

### Finantsinvesteeringud

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemiseesmärgil hoitavaid väärtpapereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondiosakud jne.) ja muid kauplemiskontol hoitavaid vahendeid, üle 3 kuulise tähtajaga deposiidid samuti kindla lunastustähtajaga väärtpapereid mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Finantsinvesteeringuid kajastatakse õiglasel väärtuses, mille aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nuudis väärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse seda osa kinnisvaraobjektist, mida hoitakse renditulu teenimise eesmärgil, mitte aga kasutamiseks oma tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi (notaritasud, riigilõiv jm kulutused, ilma milleta ei oleks saanud ostutehingut toimuda).

Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel kasutatakse järjepidevalt soetusmaksumuse meetodit, st soetusmaksumusest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvarainvesteeringu jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludena.

Kinnisvarainvesteeringu kasulik eluiga on 20 aastat.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse kaupade müügil, teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ettevõtte poolt enam kui ühe aasta jooksul kasutatavaid varasid. Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kuludest. Jooksvad remonditööd on kajastatud perioodikuluna.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	20 aastat
Ehitised, rajatised	20 aastat

#### Rendid

Kasutusrendi jooksul saadavad maksed kajastatakse tuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millistel perioodidel ja kui suured maksed tegelikult toimuvad.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimisühemõtetest.

#### Finantskohustised

Finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad jm lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

#### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt.

Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 14% või 20% (14/86 või 20/80 dividendide netosummast). Madalamat tulumaksumäära 14% (14/86 dividendide netosummast) rakendatakse regulaarsetele kasumijaotistele. Madalam maksumäär rakendub, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmist jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaks. Jaotatava kasumi osa, mis ületab seda piirmäära, maksustatakse jätkuvalt 20% tulumaksumääraga. Kuna füüsilistele isikutele makstavatelt dividendidelt tuleb täiendavalt kinni pidada 7% tulumaksu, ei vähenda madalam maksumäär füüsilistest isikutest osanike maksukoormust.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse bilansis kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

**Seotud osapooled**

Seotud osapoolteks loetakse tegevjuhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke nende lähisugulasi ning nende kontrolli või olulise mõju all olevaid ettevõtteid

**Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed**

(eurodes)

	<b>31.12.2023</b>	<b>12 kuu jooksul</b>
Nõuded ostjate vastu	31 325	31 325
Ostjatelt laekumata arved	31 325	31 325
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 000	4 000
<b>Ettemaksed</b>	<b>2 411</b>	<b>2 411</b>
Tulevaste perioodide kulud	1 383	1 383
Muud makstud ettemaksed	1 028	1 028
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>37 736</b>	<b>37 736</b>
	<b>31.12.2022</b>	<b>12 kuu jooksul</b>
Nõuded ostjate vastu	32 791	32 791
Ostjatelt laekumata arved	32 791	32 791
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 500	3 500
<b>Ettemaksed</b>	<b>115</b>	<b>115</b>
Tulevaste perioodide kulud	115	115
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>36 406</b>	<b>36 406</b>



### Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	391 373	1 556 713	1 948 086
Akumuleeritud kulum	0	-266 724	-266 724
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>391 373</b>	<b>1 289 989</b>	<b>1 681 362</b>
Amortisatsioonikulu	0	-77 836	-77 836
<b>31.12.2023</b>			
Soetusmaksumus	391 373	1 556 713	1 948 086
Akumuleeritud kulum	0	-344 560	-344 560
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>391 373</b>	<b>1 212 153</b>	<b>1 603 526</b>

	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	300 000
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-9 867

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
<b>31.12.2022</b>			
Soetusmaksumus	218 841	528 116	746 957
Akumuleeritud kulum	0	-54 467	-54 467
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>218 841</b>	<b>473 649</b>	<b>692 490</b>
Amortisatsioonikulu	0	-26 406	-26 406
<b>31.12.2023</b>			
Soetusmaksumus	218 841	528 116	746 957
Akumuleeritud kulum	0	-80 873	-80 873
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>218 841</b>	<b>447 243</b>	<b>666 084</b>

### Lisa 5 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2023	2022
Kasutusrenditulu	334 200	323 500
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2023	31.12.2022
12 kuu jooksul	334 200	334 200
1-5 aasta jooksul	334 200	334 200
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	1 603 526	1 681 362
<b>Kokku</b>	<b>1 603 526</b>	<b>1 681 362</b>

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
LHV Pank	245 512	245 512			Euribor+2,5%	EUR	21.10.2024
<b>Lühiajalised laenud kokku</b>	245 512	245 512					
<b>Laenukohustised kokku</b>	245 512	245 512					
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Swedbank	11 963	11 963	0	0	Euribor+2,25%	EUR	20.04.2023
LHV Pank	525 072	280 906	244 166	0	Euribor+2,5%	EUR	21.10.2024
<b>Pikaajalised laenud kokku</b>	537 035	292 869	244 166	0			
<b>Laenukohustised kokku</b>	537 035	292 869	244 166	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Maa	410 214	410 214
Ehitised	1 212 154	1 289 989
<b>Kokku</b>	<b>1 622 368</b>	<b>1 700 203</b>

## Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	1 780 374	1 568 242
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	445 093	392 061
<b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>	<b>2 225 467</b>	<b>1 960 303</b>

## Lisa 8 Müügitulu (eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	389 192	468 342
<b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>	<b>389 192</b>	<b>468 342</b>
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>389 192</b>	<b>468 342</b>
Müügitulu tegevusalade lõikes		
68201 Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	334 200	323 500
6832 Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	8 651	15 528
35119 Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	46 341	129 314
<b>Kokku müügitulu</b>	<b>389 192</b>	<b>468 342</b>

## Lisa 9 Muud äritulud (eurodes)

	2023	2022
Taastuenergia toetus	32 926	36 118
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>32 926</b>	<b>36 118</b>

## Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
<b>Nõuded ja ettemaksed</b>		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	30 925	31 854
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>30 925</b>	<b>31 854</b>

MÜÜDUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	309 867	0	313 654	0
<b>Kokku müüdnud</b>	<b>309 867</b>	<b>0</b>	<b>313 654</b>	<b>0</b>

OSTETUD	2023		2022	
	Teenused	Põhivara	Teenused	Põhivara
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	45 000
<b>Kokku ostetud</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 000</b>

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.07.2024

**Rehe Varad OÜ (registrikood: 14238768) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MIHKEL KLAASSEN	Juhatuse liige	22.07.2024

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Rehe Varad OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Rehe Varad OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2023, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 12.

## Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatus töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud). See standard nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400 ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me selle raamatupidamise aastaaruande kohta auditirvamust.

## Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Rehe Varad OÜ finantsseisundit seisuga 31. detsember 2023 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Enre Oru

Vandeaudiitori number 344

Baker Tilly Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 84

Järve 2, Tallinn 11314

22.juuli 2024

## Audiitorite digitaalallkirjad

Rehe Varad OÜ (registrikood: 14238768) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENRE ORU	Vandeaudiitor	22.07.2024

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	<b>31.12.2023</b>
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 960 303
Aruandeaasta kasum (kahjum)	265 164
<b>Kokku</b>	<b>2 225 467</b>
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 225 467
<b>Kokku</b>	<b>2 225 467</b>



## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	334200	85.87%	Jah
Muu elektrienergia tootmine (sh biomassist)	35119	43641	11.21%	Ei
Kinnisvara haldus tasu eest või lepingu alusel	6832	11351	2.92%	Ei