

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Momu Investeeringud ja Arendus OÜ

registrikood: 14233529

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa, Metsa tn 63

postisihnumber: 11619

telefon: +372 5084996

e-posti aadress: reet.sillat@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	8
Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Momu Investeeringud ja Arendus on moodustatud 03.04.2017.a. ja tegutseb aadressil Metsa 63, Tallinn. Ettevõtte põhitegevuseks on investeerimine võlakirjadesse, väärtpaberitesse ja muudesse finantsvahenditesse.

Tulud, kulud ja kasum

2023.a. müügitulu ei olnud. Puhaskasum 173 114 eurot moodustus sidusettevõtete poolt teenitud kasumist.

2022.a. müügitulu ei olnud. Puhaskasum 207 534 eurot moodustus sidusettevõtete poolt teenitud kasumist.

Personal

Osaühingus oli seisuga 31.12.2023.a. 4 töötajat (neist 2 täistööajaga ja 2 osalise tööajaga) Neile arvestati tasu 38 923 eurot, millest juhatuse liikmetele arvestatud tasu moodustas 23 100 eurot.

Osaühingu juhatuse liikmed on Arno Sillat ja Reet Sillat.

Väljavaated 2024.aastaks

OÜ Momu investeeringud ja Arendus jätkab põhitegevusega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	202 510	330 414	
Finantsinvesteeringud	3 986	4 908	
Nõuded ja ettemaksud	34 164	37 990	2
Kokku käibevarad	240 660	373 312	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 379 001	1 286 903	3
Nõuded ja ettemaksud	289 000	205 000	2
Materiaalsed põhivarad	73 962	55 533	5
Kokku põhivarad	1 741 963	1 547 436	
Kokku varad	1 982 623	1 920 748	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 335	1 074	6
Kokku lühiajalised kohustised	1 335	1 074	
Kokku kohustised	1 335	1 074	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	20 001	20 001	
Ülekurss	1 448 658	1 448 658	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 515	243 481	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 114	207 534	
Kokku omakapital	1 981 288	1 919 674	
Kokku kohustised ja omakapital	1 982 623	1 920 748	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-28 141	-8 808	
Tööjõukulud	-52 079	-39 418	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 182	0	5
Muud ärikulud	-20 768	-9 579	
Ärikasum (kahjum)	-104 170	-57 805	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	276 636	264 763	4
Intressitulud	1 336	32	
Muud finantstulud ja -kulud	-688	544	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	173 114	207 534	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 114	207 534	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Momu Investeeringud ja Arendus 2023.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud raamatupidamistoimkonna juhendid (RTJ).

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Lähtudes raamatupidamise seaduses toodud kriteeriumitest on ettevõtte väikeettevõtja, kellel on lubatud koostada lihtsustatud majandusaasta aruanne. Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lihtsustatud aruandele sätestatud nõuetest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse õiglasel väärtusel, juhul kui see on usaldusväärset hinnatav. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes.

Kui õiglasel väärtusel kajastatud finantsvara õiglast väärtust ei ole enam võimalik usaldusväärset hinnata, siis selle vara bilansiline väärtus hetkel, kui õiglast väärtust viimati oli võimalik usaldusväärset hinnata, saab selle vara uueks soetusmaksumuseks.

Seda vara kajastatakse soetusmaksumuses (miinus allahindlused) hetkeni, mil õiglast väärtust on võimalik taas usaldusväärset mõõta.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtjad on kõik äriühingud, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Oluline mõju eksisteerib, kui on täidetud üks järgnevatest tingimustest:

- investorettevõtja omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest;
- investorettevõtjal on esindatuse kaudu oluline mõju sidusettevõtja juhtorganites või oluliste koostöölepingute kaudu selle äritegevuses.

Sidusettevõtjaid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Kapitaliosaluse meetod

Investeering võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtjate vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), mida korrigeeritakse järgmistel meetodidel:

- investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis
- omandamisel tekkinud firmaväärtuse võimalike allahindlustega
- omandamisel tekkinud negatiivse firmaväärtuse tuluna kajastamisega.

Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid (antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ning muud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel.

Seotud osapooled

OÜ Momu Investeeringud ja Arendus aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) omanikke;
- b) siduse ettevõtteid;
- c) tegevjuhtkonda;
- d) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Sellise sündmuse mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv sündmus pärast aruandekuupäeva on sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest. Sellise sündmuse mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Kui mõju on oluline, avaldatakse see lisades.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	289 000	0	0	289 000
Ettemaksed	1 048	1 048	0	0
Tulevaste perioodide kulud	622	622	0	0
Muud makstud ettemaksed	426	426	0	0
Muud nõuded	33 116	33 116	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	323 164	34 164	0	289 000

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	205 000	0	205 000	
Ettemaksed	10 371	10 371	0	
Tulevaste perioodide kulud	422	422	0	
Muud makstud ettemaksed	9 949	9 949	0	
Muud nõuded	27 619	27 619	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	242 990	37 990	205 000	

Lisa 3 Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	1 379 001	1 286 903	4
Kokku investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 379 001	1 286 903	

Lisa 4 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2023					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2022	31.12.2023
10333352	AS Europarts Autodet	Eesti	Tarbesõidukite varuosade müük	20.75	20.75
10623009	OÜ Veerenni Ärikeskus	Eesti	Kinnisvara haldamine	37	37

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2022	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2023
AS Europarts Autodet	673 719	0	0	-166 038	204 405	0	712 086
OÜ Veerenni Ärikeskus	613 184	0	0	-18 500	72 231	0	666 915
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 286 903	0	0	-184 538	276 636	0	1 379 001

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2021						
Soetusmaksumus					7 200	7 200
Akumuleeritud kulum					0	0
Jääkmaksumus					7 200	7 200
Ostud ja parendused	48 333			48 333	0	48 333
31.12.2022						
Soetusmaksumus	48 333			48 333	7 200	55 533
Akumuleeritud kulum	0			0	0	0
Jääkmaksumus	48 333			48 333	7 200	55 533
Ostud ja parendused	18 500	1 511	1 600	21 611	0	21 611
Amortisatsioonikulu	-2 880	-302	0	-3 182	0	-3 182
31.12.2023						
Soetusmaksumus	66 833	1 511	1 600	69 944	7 200	77 144
Akumuleeritud kulum	-2 880	-302	0	-3 182	0	-3 182
Jääkmaksumus	63 953	1 209	1 600	66 762	7 200	73 962

Lisa 6 Võlad ja ettemaksud

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12	12
Maksuvõlad	1 323	1 323
Kokku võlad ja ettemaksud	1 335	1 335
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	12	12
Maksuvõlad	1 062	1 062
Kokku võlad ja ettemaksud	1 074	1 074

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	-38 923	-29 460
Sotsiaalmaksud	-13 156	-9 958
Kokku tööjõukulud	-52 079	-39 418
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	3

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	33 116	27 619
Kokku nõuded ja ettemaksud	33 116	27 619

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	289 000	205 000
Kokku nõuded ja ettemaksud	289 000	205 000

ANTUD LAENUD	31.12.2021	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	180 000	25 000	0	205 000	0
Kokku antud laenud	180 000	25 000	0	205 000	0
ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	205 000	84 000	0	289 000	0
Kokku antud laenud	205 000	84 000	0	289 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2023	2022
Arvestatud tasu	23 100	22 260

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2024

Momu Investeeringud ja Arendus OÜ (registrikood: 14233529) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REET SILLAT	Juhatuse liige	29.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 114
Kokku	512 629
Jaotamine	
Kokku	512 629

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	339 515
Aruandeaasta kasum (kahjum)	173 114
Kokku	512 629
Jaotamine	
Kokku	512 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Usaldusfondide, investeerimisfondide ja sarnaste finantsüksuste investeerimine võlakirjadesse, väärtpaperitesse jms finantsvahenditesse	64301	0		Jah