

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Geko House OÜ

registrikood: 14231559

tänavatänu nimi, Tulika tn 62-55

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13426

telefon: +372 56942419

e-posti aadress: irinapolis89@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

OÜ Geko House asutati ja kanti äriregistrisse 30.03.2017. Ettevõtte tegevusvaldkonnaks on korterite ost ja müük. Alates aprillist 2017 alustati majandustegevust. 2020. majandusaasta lõpetati müügituluga 256 250 eurot (2019. majandusaasta müügitulu oli 110 000 eurot). Mõlemad majandusaastad lõpetati kasumlikult.

Juhatuses on kaks liiget.

2021. aastal jätkatakse põhitegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 002	2 218
Varud	153 720	139 500
Kokku käibevarad	155 722	141 718
Kokku varad	155 722	141 718
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	54 373	87 578
Võlad ja ettemaksed	222	198
Kokku lühiajalised kohustised	54 595	87 776
Kokku kohustised	54 595	87 776
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 442	47 156
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 185	4 286
Kokku omakapital	101 127	53 942
Kokku kohustised ja omakapital	155 722	141 718

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	256 250	110 000
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-194 692	-93 436
Mitmesugused tegevuskulud	-4 999	-4 332
Tööjõukulud	-9 375	-7 948
Ärikasum (kahjum)	47 184	4 284
Intressitulud	1	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 185	4 286
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 185	4 286

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Geko House liigitub Raamatupidamise seaduse paragrahv 3 lõike 15 alusel väikeettevõtjaks. Tulenevalt sellest on käesolev aastaaruanne koostatud lühendatud raamatupidamise aastaaruandena, mis on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Raamatupidamise aastaaruanne koosneb tegevusaruandest ning kahest põhjaruandest ja lisadest, mis on piisav andmaks asjakohast ja tõepäraselt esitatud finantsinfot ettevõtte finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	7 008	5 940
Sotsiaalmaksud	2 367	2 008
Kokku tööjõukulud	9 375	7 948
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Laenud

2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen	78 000	111 205	0	0	EUR	31.12.2021

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Makstud intressid	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Laen	110 170	43 239	0	0	EUR	31.12.2020

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.06.2021

Geko House OÜ (registrikood: 14231559) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL PALIS	Juhatuse liige	16.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	51 442
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 185
Kokku	98 627
Jaotamine	
Kokku	98 627

Kasum jätta jaotamata

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	256250	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raul Palis	38901170323	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Irina Palis	48909153733	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56942419
E-posti aadress	irinapalis89@gmail.com