

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2022**

**ärinimi:** AMB Projekt OÜ

**registrikood:** 14230070

**tänava/talu nimi, Sagari tn 4**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postsihtnumber:** 13522

**telefon:** +372 5259053, +372 56452370

**e-posti aadress:** [info@ambprojekt.eu](mailto:info@ambprojekt.eu)

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                        | 10 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                      | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

OÜ AMB Projekt 2022 põhitegevus oli materjaalse vara rentmine ja ehitus, samuti oleme realiseerinud mõned põllumajanduse tööd.

2022.aastal OÜ AMB Projekt brutokahjumiks kujunes 41020.16 eurot

Juhatuse liige tasu ei olnud.

2023 aastal planeeritakse tegevus nii Eestis kui välismaal.

Arvutamise metoodika on koostatud lahtudes Eesti Vabariigis kehtivast seadusest.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2022     | 31.12.2021     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 7 980          | 6 043          |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 295 040        | 266 719        |
| Varud                                        | 0              | 1 573          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>303 020</b> | <b>274 335</b> |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Materiaalsed põhivarad                       | 186 815        | 184 698        |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>186 815</b> | <b>184 698</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>489 835</b> | <b>459 033</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 12 257         | 0              |
| Võlad ja ettemaksed                          | 167 659        | 136 797        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>179 916</b> | <b>136 797</b> |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 256 246        | 215 286        |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 12 257         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>256 246</b> | <b>227 543</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>436 162</b> | <b>364 340</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600          | 2 600          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 92 093         | 184 879        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -41 020        | -92 786        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>53 673</b>  | <b>94 693</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>489 835</b> | <b>459 033</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                                      | 2022           | 2021           |
|------------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu                                            | 285 691        | 325 502        |
| Muud äritulud                                        | 4 270          | 102            |
| Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus | -118 339       | -215 416       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused                  | -25 705        | -19 810        |
| Mitmesugused tegevuskulud                            | -46 941        | -52 454        |
| Tööjõukulud                                          | -62 025        | -70 895        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus                  | -74 907        | -57 241        |
| Muud ärikulud                                        | -2 274         | -2 021         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                             | <b>-40 230</b> | <b>-92 233</b> |
| Muud finantstulud ja -kulud                          | -790           | -553           |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>          | <b>-41 020</b> | <b>-92 786</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>                   | <b>-41 020</b> | <b>-92 786</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

AMB Projekt OÜ raamatupidamise sise-eeskirjad on koostatud lähtudes Eesti Vabariigis kehtivast "Raamatupidamise seadusest." Raamatupidamises tuginetakse heale raamatupidamistavale ja Raamatupidamistoimkonna poolt välja antud juhenditele. Osaühingu majandusaasta on 01.jaanuar – 31. detsember. Raamatupidamise aruannete koostamisel kasutatakse tekkepõhist arvestusprintsipi.

#### Raha

Algaja raha hoitakse pangas. OÜ juhataja käskkirjaga määratakse materiaalselt vastutavad isikud, kellega sõlmitakse täieliku materiaalse vastutuse lepingud.

Sularaha hoitakse seifis. Päevast rahajäägi limiiti kassas ei kehtestata.

Turult, samuti eraisikutelt materjalide, kaupade või teenuste ostmisel ühekordset ostusummat limiidiga ei piirata. Eraisikutelt kaupade või teenuste ostmisel sõlmitakse ostu-müügileping.

Ühekordse kassatšeki summa piirmäära ei kehtestata.

Kassaoperatsioonide arvestamiseks kasutatakse järgmisi dokumendivorme:

- 1) kassa sissetulekuorder
- 2) kassa väljaminekuorder

Kassaorderite kirjutamise õigus on juhatuse liigel ja pearaamatupidajal. Teistele ametiisikutele võib selle loa anda juhatus.

#### Varud

Ühekordse kassatšeki summa piirmäära ei kehtestata.

Kassaoperatsioonide arvestamiseks kasutatakse järgmisi dokumendivorme:

- 1) kassa sissetulekuorder
- 2) kassa väljaminekuorder

Turult, samuti eraisikutelt materjalide, kaupade või teenuste ostmisel ühekordset ostusummat limiidiga ei piirata. Eraisikutelt kaupade või teenuste ostmisel sõlmitakse ostu-müügileping.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad võetakse arvele soetamismaksumuses, mis koosneb:

põhivara ostuhinnast;  
kohaleveo kuludest;  
ehitus- ja montaažikuludest;  
muudest kasutuselevõtukuludest.

Väikevahendeid ei võeta bilansis arvele, vaid kantakse soetamisel täies mahus kulusse. Vajadusel peetakse väikevahendite arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvutatakse lineaarsel meetodil nii kasutuses, kui ka laos olevatelt põhivaradelt. Uutelt põhivaradelt hakatakse amortisatsiooni arvutama soetamise kuust, väljalangenud põhivaradel lõpeb amortisatsiooni arvutamine väljalangemisele eelnenud kuuga. Täielikult amortiseerunud põhivaradelt amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse. Lõplik mahakandmine toimub tegelikust kasutusest väljalangemisel.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 700 euro

Põhivarade hulka arvatakse varad eeldatava kasuliku kasutusajaga üle 2 (kaks) aasta, olenemata nende maksumusest.

Põhivarad on jagatud järgmistesse gruppidesse:

hooned ja rajatised - 25 a.  
maa  
mööbel ja sisseseade - 3  
kontoriseadmed - 3  
arvutitarkvara - 3  
sidevahendid - 3  
sõiduvahendid - 5  
majapidamisinventar - 2

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir 700****Tulud**

Realiseerimise momendiks on kauba või muu materiaalse vara ostjale üleandmise moment. Jaemüügi korras müüdava kauba puhul väljastatakse ostjale arve ostja soovil. Kauba või muu materiaalse vara ekspordi vormistamine toimub rahandusministri poolt kehtestatud korras. Müügitulude, muude äritulude, finantstulude ja erakorraliste tulude aastasisene jooksev arvestus toimub tululiikide nimelistel kontodel.

**Kulud**

Kulusid kajastatakse samas perioodis kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip).

Realiseeritud kaupade kulude, turustuskulude, üldhalduskulude, muude ärikulude, finantskulude ja erakorraliste kulude aastasisene jooksev arvestus toimub kululiikide nimelistel kontodel.

Kulutused, mis on võrdsed aruandeperioodiga või pikemad, kuuluvad periodiseerimisele lähtudes olulisuse printsiibist.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2022   | 31.12.2021   |
|-------------------|--------------|--------------|
| pank              | 7 842        | 6 042        |
| kassa             | 138          | 1            |
| <b>Kokku raha</b> | <b>7 980</b> | <b>6 043</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2022     | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|----------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 37 463         | 37 463         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 37 463         | 37 463         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 21             | 21             |
| Ettemaksed                         | 257 556        | 257 556        |
| Tulevaste perioodide kulud         | 300            | 300            |
| Muud makstud ettemaksed            | 257 256        | 257 256        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>295 040</b> | <b>295 040</b> |
|                                    |                |                |
|                                    | 31.12.2021     | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 28 107         | 28 107         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 28 107         | 28 107         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 2 302          | 2 302          |
| Ettemaksed                         | 236 310        | 236 310        |
| Tulevaste perioodide kulud         | 300            | 300            |
| Muud makstud ettemaksed            | 236 010        | 236 010        |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>266 719</b> | <b>266 719</b> |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2022 |              | 31.12.2021   |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    | Ettemaks     | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 4 219        |              | 135          |
| Üksikisiku tulumaks                           |            | 375          |              | 364          |
| Sotsiaalmaks                                  |            | 1 320        |              | 1 263        |
| Kohustuslik kogumispension                    |            | 60           |              | 65           |
| Töötuskindlustusmaksed                        |            | 96           |              | 92           |
| Ettemaksukonto jääk                           | 21         |              | 2 302        |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>21</b>  | <b>6 070</b> | <b>2 302</b> | <b>1 919</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                      |                    |                         |                    |                             | Kokku    |
|--------------------------------------|--------------------|-------------------------|--------------------|-----------------------------|----------|
|                                      | Transpordivahendid | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |          |
| <b>31.12.2020</b>                    |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                       | 86 460             | 4 500                   | 90 960             | 183 706                     | 274 666  |
| Akumuleeritud kulum                  | -34 857            | -4 500                  | -39 357            | -50 141                     | -89 498  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 51 603             | 0                       | 51 603             | 133 565                     | 185 168  |
|                                      |                    |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused                  |                    |                         |                    | 58 711                      | 58 711   |
| Muud ostud ja parendused             |                    |                         |                    | 58 711                      | 58 711   |
| Amortisatsioonikulu                  | -14 440            |                         | -14 440            | -39 681                     | -54 121  |
| Allahindlused väärtuse languse tõttu | -5 060             |                         | -5 060             |                             | -5 060   |
|                                      |                    |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2021</b>                    |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                       | 86 460             | 4 500                   | 90 960             | 242 417                     | 333 377  |
| Akumuleeritud kulum                  | -54 357            | -4 500                  | -58 857            | -89 822                     | -148 679 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 32 103             | 0                       | 32 103             | 152 595                     | 184 698  |
|                                      |                    |                         |                    |                             |          |
| Ostud ja parendused                  |                    |                         |                    | 77 024                      | 77 024   |
| Muud ostud ja parendused             |                    |                         |                    | 77 024                      | 77 024   |
| Amortisatsioonikulu                  | -15 554            |                         | -15 554            | -59 353                     | -74 907  |
|                                      |                    |                         |                    |                             |          |
| <b>31.12.2022</b>                    |                    |                         |                    |                             |          |
| Soetusmaksumus                       | 86 460             | 4 500                   | 90 960             | 319 441                     | 410 401  |
| Akumuleeritud kulum                  | -69 911            | -4 500                  | -74 411            | -149 175                    | -223 586 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                  | 16 549             | 0                       | 16 549             | 170 266                     | 186 815  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2022     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 55 903         | 55 903                            |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 5 857          | 5 857                             |                     |
| Maksuvõlad                       | 6 070          | 6 070                             |                     |
| Muud võlad                       | 1 780          | 1 780                             |                     |
| Muud viitvõlad                   | 1 780          | 1 780                             |                     |
| Saadud ettemaksed                | 98 049         | 98 049                            |                     |
| Muud saadud ettemaksed           | 98 049         | 98 049                            |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>167 659</b> | <b>167 659</b>                    |                     |

  

|                                  | 31.12.2021     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 41 427         | 41 427                            |                     |
| Võlad töövõtjatele               | 5 858          | 5 858                             |                     |
| Maksuvõlad                       | 1 919          | 1 919                             |                     |
| Muud võlad                       | 12 257         |                                   | 12 257              |
| Muud viitvõlad                   | 12 257         |                                   | 12 257              |
| Saadud ettemaksed                | 87 593         | 87 593                            |                     |
| Muud saadud ettemaksed           | 87 593         | 87 593                            |                     |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>149 054</b> | <b>136 797</b>                    | <b>12 257</b>       |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2022           | 2021           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Rootsi                                      | 1 785          | 5 000          |
| Müük Euroopa Liidu riikidele, muud          | 283 906        | 320 502        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>285 691</b> | <b>325 502</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>285 691</b> | <b>325 502</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| 41201                                       | 148 419        | 210 252        |
| 77399                                       | 108 967        | 115 250        |
| 0161                                        | 28 305         | 0              |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>285 691</b> | <b>325 502</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2022          | 2021          |
|-------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                       | 46 426        | 53 016        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 12 748        | 14 981        |
| Pensionikulu                                    | 693           | 740           |
| Puhkusereserv                                   | 2 158         | 2 158         |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>62 025</b> | <b>70 895</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 4             | 4             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 4             | 4             |

## Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.04.2023

**AMB Projekt OÜ (registrikood: 14230070) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| MARIA BLIZNJUK     | Juhatuse liige     | 05.04.2023           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2022    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 92 093        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -41 020       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>51 073</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 51 073        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>51 073</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                            | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent | 77399      | 148419          | 51.95%      | Jah            |
| Elamute ja mitteeluhoonete ehitus                                                     | 41201      | 108967          | 38.14%      | Ei             |
| Taimekasvatuse abitegevused                                                           | 01611      | 28305           | 9.91%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi     | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja valuuta |
|--------------------|-------------------------------------|-------------------|---------------------------|
| Maria Bliznjuk     | 48110070272                         | Eesti             | 1300 EUR (Lihtomand)      |
| Aleksandr Bliznjuk | 38101314214                         | Eesti             | 1300 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu               |
|-----------------|--------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5259053       |
| Mobiiltelefon   | +372 56452370      |
| E-posti aadress | info@ambprojekt.eu |