

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ ImportEhitus

registrikood: 14229462

tänava/talu nimi, Ilvese tn 30
maja ja korteri number:

linn: Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthnumber: 80037

telefon: +372 5160164, +372 56864143

e-posti aadress: anulehola@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

ImportEhitus OÜ on 28. märts 2017. aastal asutatud äriühing, mille põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus.

2018. aasta lõpuks jõuti alljärgnevate majandustulemusteni:

- Müügiimaht 161 717.- eurot
- Majandusaasta kasum 7 563.- eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 351	8 231	
Nõuded ja ettemaksed	5 902	4 583	2
Kokku käibevarad	14 253	12 814	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	10 439	2 919	3
Kokku põhivarad	10 439	2 919	
Kokku varad	24 692	15 733	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 500	0	
Võlad ja ettemaksed	5 333	3 538	4
Kokku lühiajalised kohustised	8 833	3 538	
Kokku kohustised	8 833	3 538	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	0	-2 100	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 796	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 563	11 795	
Kokku omakapital	15 859	12 195	
Kokku kohustised ja omakapital	24 692	15 733	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	28.03.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	161 717	73 100	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 459	-25 578	5
Mitmesugused tegevuskulud	-30 881	-12 160	6
Tööjõukulud	-66 216	-21 714	7
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 781	-775	3
Muud ärikulud	-3 439	-1 078	
Ärikasum (kahjum)	9 941	11 795	
Muud finantstulud ja -kulud	-19	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 922	11 795	
Tulumaks	-2 359	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 563	11 795	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

ImportEhitus OÜ 2018.a. majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades Eesti Vabariigi Raamatupidamisseaduse printsiipe.

Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

ImportEhitus OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas välja toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Peamised arvestuspõhimõtted, mida kasutati raamatupidamise aastaaruande koostamisel, on välja toodud alljärgnevalt.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ostjatelt laekumata arved, mille laekumine on ületanud juhtkonna hinnangul mõistliku ajalimiidi, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle kahe aasta ja maksumusega alates 450 EUR.

Varad, mille soetusmaksumus on alla 450.- EUR kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 450

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Seotud osapooled on:

* Äriühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub

võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele.

* Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 408	2 408
Ostjatelt laekumata arved	2 408	2 408
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 494	3 494
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 902	5 902
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 773	2 773
Ostjatelt laekumata arved	2 773	2 773
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 810	1 810
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 583	4 583

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	0	3 244	3 244	450	3 694
Akumuleeritud kulum	0	-719	-719	-56	-775
Jääkmaksumus	0	2 525	2 525	394	2 919
Ostud ja parendused	14 167	750	14 917		14 917
Amortisatsioonikulu	-757	-886	-1 643	-138	-1 781
Müügid	-4 625	-735	-5 360	-256	-5 616
31.12.2018					
Soetusmaksumus	9 166	2 850	12 016	0	12 016
Akumuleeritud kulum	-381	-1 196	-1 577	0	-1 577
Jääkmaksumus	8 785	1 654	10 439	0	10 439

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 024	1 024
Võlad töövõtjatele	3 297	3 297
Maksuvõlad	524	524
Muud võlad	488	488
Muud viitvõlad	488	488
Kokku võlad ja ettemaksed	5 333	5 333
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	25	25
Võlad töövõtjatele	2 139	2 139
Maksuvõlad	869	869
Muud võlad	505	505
Kokku võlad ja ettemaksed	3 538	3 538

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	28.03.2017 - 31.12.2017
Tooraine ja materjal	49 101	24 941
Energia	212	538
Kütus	212	538
Transpordikulud	0	56
Üür ja rent	146	43
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	49 459	25 578

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	28.03.2017 - 31.12.2017
Mitmesugused bürookulud	6 956	1 143
Lähetuskulud	8 386	6 979
Riiklikud ja kohalikud maksud	258	0
Autoga seotud kulud	3 841	2 793
Kindlustus	844	511
Tööriided ja vahendid	1 719	734
Muud	8 877	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	30 881	12 160

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	28.03.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	54 757	16 975
Sotsiaalmaksud	11 459	4 739
Kokku tööjõukulud	66 216	21 714
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 500	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	28.03.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	5 969	3 290

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2019

OÜ ImportEhitus (registrikood: 14229462) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANU LEHOLA	Juhatuse liige	15.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5 796
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 563
Kokku	13 359
Jaotamine	
Dividendideks	4 500
Kokku	4 500

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	161717	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anu Lehola	48003154216	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5160164
Mobiiltelefon	+372 56864143
E-posti aadress	anulehola@hotmail.ee