

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: Hooneühistu TOPELT-TOSIN

registrikood: 14224714

tänavatänu nimi: Side tn 4a

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 44316

telefon: +372 56467937

e-posti aadress: rita.maamagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Aruande allkirjad	7
Revisjoni kokkuvõte	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Topelt-Tosin asub Rakveres Side 4a. Hooneühistu põhitegevus on ühise majandustegevuse kaudu oma liikmete majanduslike huvide toetamine. Rakvere linnas Side tn 4a asuva maatüki ning selle oluliseks osaks oleva hoone (24-kohaline sõiduautode garaaž) omamisel ja valitsemisel. Töötajaid hooneühistus ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Varad		
Käibevarad		
Raha	984	2 420
Nõuded ja ettemaksed	1 566	80
Kokku käibevarad	2 550	2 500
Kokku varad	2 550	2 500
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	50	0
Kokku pikaajalised kohustised	50	0
Kokku kohustised	50	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku omakapital	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	2 550	2 500

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu	105	70
Mitmesugused tegevuskulud	-105	-70
Ärikasum (kahjum)	0	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Topelt-Tosin 2022. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Aluseks on võetud Raamatupidamise seadus ja Raamatupidamise Toimkonna Juhendid. Finantsaruanne on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

	2022	2021
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	3	3

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.06.2023

Hooneühistu TOPELT-TOSIN (registrikood: 14224714) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSANDER LUKKONEN	Juhatuse liige	25.06.2023
Resolutsioon:	Aruanne kinnitatud	
TARMO LOOD	Juhatuse liige	25.06.2023
INGMAR PAPSTEL	Juhatuse liige	01.07.2023

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

REVISJONI KOKKUVÕTE

HÜ Topelt-Tosin

Revident on kontrollinud HÜ Topelt-Tosin majandusaastaruannet, mis on koostatud perioodi 01.01.2022-31.12.2022 kohta ning sisaldab tegevusaruannet ja raamatupidamisaruannet, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja selgitavatest lisadest.

Revidendi hinnangul kajastab HÜ Topelt-Tosin 2022 majandusaasta kohta koostatud majandusaasta aruanne olulises osas õiglaselt korteriühistu finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja raha liikumist.

Revideeris Katrin Ots

D-Deal Teenused OÜ

13.06.2023

Revidentide digitaalallkirjad

Hooneühistu TOPELT-TOSIN (registrikood: 14224714) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruandele lisatud revisjoni kokkuvõtte on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN OTS	Revident	03.08.2023

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Katmine	
Lisamaksed liikmetelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	105	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56467937
E-posti aadress	rita.maamagi@gmail.com