

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Majahaldus Konsult UÜ

registrikood: 14222170

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 10a

maja ja korteri number:

linn: Rakvere linn

maakond: Lääne-Viru maakond

postsihtnumber: 44307

telefon: +372 5223058

e-posti aadress: info@majahaldusgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Majahaldus Konsult UÜ on loodud 2017. aastal. Ettevõtte osutas mittetulundusühingutele suunatud juhtimis- ja konsultatsiooniteenust ja raamatupidamisteenust.

2019. aastal jätkab ettevõtte tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	9 008	10 760
Nõuded ja ettemaksed	4 035	908
Varud	13	0
Kokku käibevarad	13 056	11 668
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	5 900	0
Kokku põhivarad	5 900	0
Kokku varad	18 956	11 668
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	939	11
Kokku lühiajalised kohustised	939	11
Kokku kohustised	939	11
Omakapital		
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 657	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 360	11 657
Kokku omakapital	18 017	11 657
Kokku kohustised ja omakapital	18 956	11 668

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	15.03.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	17 407	12 776
Muud äritulud	8 087	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 124	-353
Mitmesugused tegevuskulud	-6 617	-766
Tööjõukulud	-2 393	0
Ärikasum (kahjum)	6 360	11 657
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	6 360	11 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 360	11 657

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

UÜ Majahaldus Konsult 2018.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab rahandusministri määrus nr 105

"Raamatupidamise Toimkonna juhendite kehtestamine".

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, kinnisvarainvesteeringute puhul õiglase väärtuse meetodist. UÜ Majahaldus Konsult kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Luühiajalised finantskohustised (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulud teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

* tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;

* eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	15.03.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	1 904	0
Sotsiaalmaksud	489	0
Kokku tööjõukulud	2 393	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		15.03.2017 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 078	0	544	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

Majahaldus Konsult UÜ (registrikood: 14222170) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAREN KANGUR	Juhatuse liige	08.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	6 360
Kokku	18 017
Jaotamine	
Kokku	18 017

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimisalane nõustamine	70221	5964	34.26%	Jah
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	5000	28.72%	Ei
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	4104	23.58%	Ei
Mujal liigitamata masinate, seadmete jm materiaalse vara rentimine ja kasutusrent	7739	678	3.89%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5223058
E-posti aadress	info@majahaldusgrupp.ee