

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: OÜ Omnino

registrikood: 14211462

tänava/talu nimi, Sarapuu tn 7-11

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12012

e-posti aadress: signe.ohakas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Laenukohustised	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Ettevõtte Omnino OÜ on asutatud 27.02.2017.a.

Ettevõtte peamine tegevusala on eluruumide üürileandmine ja haldus. 2021. aastal üüris ettevõtte välja eluruume aadressil Kentmanni 9-49, Tallinn.

Järgneval aastal jätkab ettevõtte senist majandustegevust.

Juhatuse liige

Signe Ohakas

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 582	2 500	
Nõuded ja ettemaksed	2 676	2 500	
Nõuded seotud osapoolte vastu	2 500	2 500	9
Ettemaksed	176	0	
Kokku varud	175	175	
Kokku käibevarad	6 433	5 175	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	5 669	12 024	2
Kokku põhivarad	5 669	12 024	
Kokku varad	12 102	17 199	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	9 597	15 211	
Võlad tarnijatele	404	754	
Maksuvõlad	0	193	
Muud võlad	9 193	13 764	9
Muud saadud ettemaksed	0	500	
Kokku lühiajalised kohustised	9 597	15 211	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	16 000	3,9
Kokku pikaajalised kohustised	0	16 000	
Kokku kohustised	9 597	31 211	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Muud reservid	19 212	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16 512	-7 261	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 695	-9 251	
Kokku omakapital	2 505	-14 012	
Kokku kohustised ja omakapital	12 102	17 199	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	10 422	8 706	5
Muud äritulud	0	123	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 099	-1 740	6
Mitmesugused tegevuskulud	-5 511	-9 592	7
Tööjõukulud	0	-193	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-6 355	-6 355	
Muud ärikulud	-152	-200	
Ärikasum (kahjum)	-2 695	-9 251	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 695	-9 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 695	-9 251	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on rakendatud Eesti finantsaruandluse standardit. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, summad on ümardatud täiseuroni. Ühing kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Finantsvarad

Finantsvarasid nagu nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi kohaselt lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni võlgniku maksevõime kohta.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivahendiks arvestamise kriteeriumiks on vahendi rahaline väärtus ja eeldatav kasutusaeg. Põhivaraks loetakse varasid, mille maksumus on või ületab põhivara arvelevõtmise alampiiri ja mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööaeg on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla põhivara arvelevõtmise alampiiri kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Põhivara amortisatsioonimäärad:

maa 0%,
ehitised ja rajatised 3-15%,
masinad ja seadmed 8-20%,
transpordivahendid 15-25%,
muu inventar, tööriistad ja sisseseaded 20-40%,
arenguväljaminekud 20%,
ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20-33%,
firmaväärtus 25%.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, saadud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstud dividende ja kasumieraldisi. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustise summa sõltub sellest, kas

ja millal ettevõtja dividende maksab.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Dividendide väljamaksmisega kaasnev suurim võimalik tulumaksukohustise summa on esitatud lisades.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on valitsev mõju teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks loetakse:

- a) Omnino OÜ-le olulist mõju omavad omanikud;
- b) Omnino OÜ-le tütar- ja sidusettevõtted;
- c) olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- d) tegevjuhtkond ja kõrgema juhtorgani liikmed;
- e) eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2019			
Soetusmaksumus	1 129	29 896	31 025
Akumuleeritud kulum	-193	-12 453	-12 646
Jääkmaksumus	936	17 443	18 379
Amortisatsioonikulu	-376	-5 979	-6 355
31.12.2020			
Soetusmaksumus	1 129	29 896	31 025
Akumuleeritud kulum	-569	-18 432	-19 001
Jääkmaksumus	560	11 464	12 024
Amortisatsioonikulu	-376	-5 979	-6 355
31.12.2021			
Soetusmaksumus	1 129	29 896	31 025
Akumuleeritud kulum	-945	-24 411	-25 356
Jääkmaksumus	184	5 485	5 669

Lisa 3 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Omanikulaen	16 000		16 000	
Pikaajalised laenud kokku	16 000		16 000	
Laenukohustised kokku	16 000		16 000	

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 422	8 706
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	10 422	8 706
Kokku müügitulu	10 422	8 706
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokku müügitulu	10 422	8 706

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	40	507
Energia	738	567
Soojusenergia	738	567
Veevarustusteenused	248	155
Muud	73	511
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 099	1 740

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2021	2020
Energia	933	1 217
Elektrienergia	476	622
Soojusenergia	457	595
Veevarustusteenused	111	289
Mitmesugused bürookulud	2 577	4 501
Koolituskulud	473	873
Muud	1 417	2 712
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 511	9 592

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2021	2020
Sotsiaalmaksud	0	193
Kokku tööjõukulud	0	193

Ühingul ei olnud töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	2 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 500	2 500
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 193	13 764
Kokku võlad ja ettemaksed	9 193	13 764

PIKAAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	16 000
Kokku laenukohustised	0	16 000

Tehingud seotud osapoolte vahel sooritati turutingimustel. Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud tasu ega antud muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2022

OÜ Omnino (registrikood: 14211462) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIINA RAUDSEPP	Sisestaja	22.04.2022
SIGNE OHAKAS	Juhatuse liige	29.06.2022

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 695
Kokku	-19 207
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-19 207
Kokku	-19 207

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-16 512
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 695
Kokku	-19 207
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-19 207
Kokku	-19 207

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	10422	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Signe Ohakas	47606132762	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	signe.ohakas@gmail.com