

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Liimi 1b OÜ

registrikood: 14209672

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
Väike-Ameerika tn 19

postisihthnumber: 10129

e-posti aadress: info@larsen.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Liimi 1b OÜ loodi 2017. aastal eesmärgiga soetada Tallinnas kinnistu aadressiga Liibi 1B. Kevadel 2018 viidi tehing lõpule ning seejärel müüdi kinnistu edasi arendusettevõttele. Tehingu käigus investeeris Liimi 1B OÜ antud arendusettevõtte omakapitali, mille tulemusena jätkab nüüd vähemusosanikuna kinnisvara arenduse ja majutusteenuse pakkumisega tegelevas kontsernis Stay Larsen OÜ. Muud aktiivset majandustegevust ei ole aruandeaastal toimunud.

Ettevõtte ei ole töötajaid, juhatuse liikmele ei ole tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	192	1 440
Nõuded ja ettemaksed	256	92
Kokku käibevarad	448	1 532
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 126 415	1 126 415
Kokku põhivarad	1 126 415	1 126 415
Kokku varad	1 126 863	1 127 947
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12	132
Kokku lühiajalised kohustised	12	132
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	3 000	3 000
Võlad ja ettemaksed	520	352
Kokku pikaajalised kohustised	3 520	3 352
Kokku kohustised	3 532	3 484
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	45 309	45 309
Ülekurss	307 665	307 665
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	771 489	772 639
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 132	-1 150
Kokku omakapital	1 123 331	1 124 463
Kokku kohustised ja omakapital	1 126 863	1 127 947

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused tegevuskulud	-964	-990
Ärikasum (kahjum)	-964	-990
Intressikulud	-168	-160
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 132	-1 150
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 132	-1 150

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Liimi 1b OÜ 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad

Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Kasumiaruanne on esitatud skeemi 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud lühendatud väikeettevõtja aastaaruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

Liimi 1b OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegevjuhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	3 000
Kokku laenukohustised	3 000	3 000
Võlad ja ettemaksed		
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	520	352
Kokku võlad ja ettemaksed	520	352

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	3 000	160
Kokku laenukohustised	3 000	3 000	160
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 000	3 000	168
Kokku laenukohustised	3 000	3 000	168

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.06.2024

Liimi 1b OÜ (registrikood: 14209672) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT VARE	Juhatuse liige	15.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	771 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 132
Kokku	770 357
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	770 357
Kokku	770 357