

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: SBH Solutions OÜ

registrikood: 14208425

tänava nimi, maja number: Tartu mnt 80j

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10112

telefon: +372 53488984, +372 5503994, +372 56998230

e-posti aadress: info@smarthomesolutions.ee

veebilehe aadress: www.smarthomesolutions.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Osaühing SMART HOME SOLUTIONS OÜ on asutatud 21. veebruaril 2017.aastal.

Ettevõtte põhitegevusteks on:

- automaatikasüsteemide arendus ja väljaehitus
- hoone automatiseerimine
- targa kodu lahendused
- tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest.

Seoses töömahu suurenemisega ja tegevusala laiendamisega muudeti veebruaris 2020.a ettevõtte ärinimi SBH SOLUTIONS OÜ-ks.

2021. aastal jätkab ettevõtte senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 975	67 670	
Nõuded ja ettemaksed	88 084	142 500	
Nõuded ostjate vastu	54 377	127 662	
Nõuded seotud osapoolte vastu	5 500	0	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	243	0	
Muud nõuded	25 711	11 998	
Ettemaksed	2 253	2 840	
Kokku käibevarad	117 059	210 170	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	28 673	38 467	2
Kokku põhivarad	28 673	38 467	
Kokku varad	145 732	248 637	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 676	6 764	3,4
Võlad ja ettemaksed	54 761	82 929	
Võlad tarnijatele	15 269	23 650	
Võlad töövõtjatele	20 783	20 960	
Maksuvõlad	18 691	33 245	
Muud võlad	18	4 500	
Muud saadud ettemaksed	0	574	
Kokku lühiajalised kohustised	81 437	89 693	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	8 867	17 610	3,4
Kokku pikaajalised kohustised	8 867	17 610	
Kokku kohustised	90 304	107 303	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 834	27 658	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 906	111 176	
Kokku omakapital	55 428	141 334	
Kokku kohustised ja omakapital	145 732	248 637	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	672 090	1 083 808	5
Muud äritulud	27 637	15 381	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-366 722	-653 221	6
Mitmesugused tegevuskulud	-168 453	-110 457	7
Tööjõukulud	-233 391	-216 480	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 564	-2 983	2
Muud ärikulud	-9 005	-3 659	
Ärikasum (kahjum)	-82 408	112 389	
Intressikulud	-3 498	-1 213	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-85 906	111 176	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 906	111 176	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SBH SOLUTIONS OÜ raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2020 on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmeid	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekuludused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. olulise osalusega omanikud;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkond;
- c. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
Ostud ja parendused	39 468	1 982	41 450	41 450
Amortisatsioonikulu	-2 620	-363	-2 983	-2 983
31.12.2019				
Soetusmaksumus	39 468	1 982	41 450	41 450
Akumuleeritud kulum	-2 620	-363	-2 983	-2 983
Jääkmaksumus	36 848	1 619	38 467	38 467
Ostud ja parendused	22 916	0	22 916	22 916
Amortisatsioonikulu	-4 167	-397	-4 564	-4 564
Müügid (jääkmaksumuses)	-28 146		-28 146	-28 146
31.12.2020				
Soetusmaksumus	34 238	1 982	36 220	36 220
Akumuleeritud kulum	-6 787	-760	-7 547	-7 547
Jääkmaksumus	27 451	1 222	28 673	28 673

Lisa 3 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	15 543	6 676	8 867	3,5-5,55%	EURO	2021-2024
Kapitalirendikohustised kokku	15 543	6 676	8 867			

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	24 374	6 764	17 610	3,5-5,55%	EURO	2021-2024
Kapitalirendikohustised kokku	24 374	6 764	17 610			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2020	31.12.2019
Masinad ja seadmed	27 628	37 300
Kokku	27 628	37 300

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduslaen	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Kapitalirendikohustised kokku	15 543	6 676	8 867	
Laenukohustised kokku	35 543	26 676	8 867	

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	24 374	6 764	17 610	
Laenukohustised kokku	24 374	6 764	17 610	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	580 745	763 468
Rootsi	91 345	320 340
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	672 090	1 083 808
Kokku müügitulu	672 090	1 083 808
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsiooni tööd	672 090	1 083 808
Kokku müügitulu	672 090	1 083 808

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2020	2019
Tooraine ja materjal	333 761	624 946
Energia	13 504	11 308
Kütus	13 504	11 308
Transpordikulud	19 457	16 967
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	366 722	653 221

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2020	2019
Üür ja rent	28 177	22 071
Energia	1 487	0
Elektrienergia	1 487	0
Mitmesugused bürookulud	8 703	10 523
Lähetuskulud	114 401	57 925
Koolituskulud	1 232	660
Kommunaalkulud	1 911	3 364
Reklaamikulu	0	3 265
Sõidukite kulud	8 504	5 298
Sõidukite rent	2 193	3 839
Muud	1 845	3 512
Kokku mitmesugused tegevuskulud	168 453	110 457

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2020	2019
Palgakulu	185 473	154 506
Sotsiaalmaksud	52 205	54 009
Puhkusetasu reserv	-4 287	7 965
Kokku tööjõukulud	233 391	216 480
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	12

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	
	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	5 500	0

Laenud

2020	Antud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
Omanikega seotud ettevõtte	5 500	2021

2019	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		
juhatuse liige	4 671	1 156

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2020	2019
Arvestatud tasu	8 130	1 620

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

SBH Solutions OÜ (registrikood: 14208425) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN VAIKRE	Juhatuse liige	30.06.2021

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	138 834
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-85 906
Kokku	52 928

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	672090	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Vaikre	38912194726	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aare Aida	39012050233	Keila linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53488984
Telefon	+372 5503994
Telefon	+372 56998230
E-posti aadress	info@smarthomesolutions.ee
Veebilehe aadress	www.smarthomesolutions.ee