

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2021

aruandeaasta lõpp: 31.12.2021

ärinimi: SBH Solutions OÜ

registrikood: 14208425

tänava nimi, maja number: Tartu mnt 80j

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10112

telefon: +372 53488984, +372 5503994, +372 56998230

e-posti aadress: info@smarthomesolutions.ee

veebilehe aadress: www.smarthomesolutions.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Kapitalirent	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Osaühing SMART HOME SOLUTIONS OÜ on asutatud 21. veebruaril 2017.aastal.

Ettevõtte põhitegevusteks on:

- automaatikasüsteemide arendus ja väljaehitus
- hoone automatiseerimine
- targa kodu lahendused
- tulekahjualarmide, häire- ja valvesignalisatsiooni paigaldus

Osaühingu juhatus koosneb kolmest liikmest.

Seoses töömahu suurenemisega ja tegevusala laiendamisega muudeti veebruaris 2020.a ettevõtte ärinimi SBH SOLUTIONS OÜ-ks.

2022. aastal jätkab ettevõtte senist tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2021	31.12.2020	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	21 837	28 975	
Nõuded ja ettemaksed	83 785	88 084	
Nõuded ostjate vastu	48 768	54 377	
Nõuded seotud osapoolte vastu	3 718	5 500	9
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 394	243	
Muud nõuded	15 461	25 711	
Ettemaksed	14 444	2 253	
Kokku käibevarad	105 622	117 059	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	2 415	0	
Muud nõuded	2 415	0	
Materiaalsed põhivarad	13 530	28 673	2
Kokku põhivarad	15 945	28 673	
Kokku varad	121 567	145 732	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	23 785	26 676	3,4
Võlad ja ettemaksed	48 676	54 761	
Võlad tarnijatele	21 229	15 269	
Võlad töövõtjatele	20 872	20 783	
Maksuvõlad	6 575	18 691	
Muud võlad	0	18	
Kokku lühiajalised kohustised	72 461	81 437	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	312	8 867	3,4
Kokku pikaajalised kohustised	312	8 867	
Kokku kohustised	72 773	90 304	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 967	138 834	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 673	-85 906	
Kokku omakapital	48 794	55 428	
Kokku kohustised ja omakapital	121 567	145 732	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2021	2020	Lisa nr
Müügitulu	338 563	672 090	5
Muud äritulud	22 049	27 637	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-235 929	-366 722	6
Mitmesugused tegevuskulud	-66 821	-168 453	7
Tööjõukulud	-52 670	-233 391	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 060	-4 564	2
Muud ärikulud	-1 751	-9 005	
Ärikasum (kahjum)	381	-82 408	
Intressikulud	-3 054	-3 498	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 673	-85 906	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 673	-85 906	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SBH SOLUTIONS OÜ raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2021 on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	5-10 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksud jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekuludused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. olulise osalusega omanikud;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkond;
- c. eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

				Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2019				
Soetusmaksumus	39 468	1 982	41 450	41 450
Akumuleeritud kulum	-2 620	-363	-2 983	-2 983
Jääkmaksumus	36 848	1 619	38 467	38 467
Ostud ja parendused	22 916	0	22 916	22 916
Amortisatsioonikulu	-4 167	-397	-4 564	-4 564
Müügid (jääkmaksumuses)	-28 146		-28 146	-28 146
31.12.2020				
Soetusmaksumus	34 238	1 982	36 220	36 220
Akumuleeritud kulum	-6 787	-760	-7 547	-7 547
Jääkmaksumus	27 451	1 222	28 673	28 673
Ostud ja parendused		916	916	916
Amortisatsioonikulu	-2 664	-396	-3 060	-3 060
Muud muutused	-12 999		-12 999	-12 999
31.12.2021				
Soetusmaksumus	21 239	2 898	24 137	24 137
Akumuleeritud kulum	-9 451	-1 156	-10 607	-10 607
Jääkmaksumus	11 788	1 742	13 530	13 530

Lisa 3 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2021	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	4 097	3 785	312	3,5-5,55%	EURO	2024
Kapitalirendikohustised kokku	4 097	3 785	312			

	31.12.2020	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad ja seadmed	15 543	6 676	8 867	3,5-5,55%	EURO	2021-2024
Kapitalirendikohustised kokku	15 543	6 676	8 867			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2021	31.12.2020
Masinad ja seadmed	6 663	27 628
Kokku	6 663	27 628

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2021	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduslaen	20 000	20 000			
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000			
Kapitalirendikohustised kokku	4 097	3 785	312		3
Laenukohustised kokku	24 097	23 785	312		

	31.12.2020	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Arvelduslaen	20 000	20 000			
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000			
Kapitalirendikohustised kokku	15 543	6 676	8 867		3
Laenukohustised kokku	35 543	26 676	8 867		

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2021	2020
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	338 563	580 745
Rootsi	0	91 345
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	338 563	672 090
Kokku müügitulu	338 563	672 090
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsiooni tööd	338 563	672 090
Kokku müügitulu	338 563	672 090

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2021	2020
Tooraine ja materjal	220 412	333 761
Energia	12 152	13 504
Kütus	12 152	13 504
Transpordikulud	3 365	19 457
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	235 929	366 722

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2021	2020
Üür ja rent	3 363	28 177
Energia	2 666	1 487
Elektrienergia	2 666	1 487
Mitmesugused bürookulud	5 771	8 703
Lähetuskulud	29 275	114 401
Koolituskulud	0	1 232
Kommunaalkulud	382	1 911
Sõidukite kulud	5 512	8 504
Sõidukite rent	2 713	2 193
Muud	17 139	1 845
Kokku mitmesugused tegevuskulud	66 821	168 453

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

	2021	2020
Palgakulu	45 485	185 473
Sotsiaalmaksud	7 185	52 205
Puhkusetasu reserv	0	-4 287
Kokku tööjõukulud	52 670	233 391
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	6	8

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2021	31.12.2020
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 718	5 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 718	5 500

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2021	2020
Arvestatud tasu	1 167	8 130

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.06.2022

SBH Solutions OÜ (registrikood: 14208425) 01.01.2021 - 31.12.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN VAIKRE	Juhatuse liige	29.06.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	48 967
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 673
Kokku	46 294
Jaotamine	
Kokku	46 294

Kasumit ei jaota

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	338563	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Vaikre	38912194726	Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aare Aida	39012050233	Keila linn, Harju maakond, Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 53488984
Telefon	+372 56998230
Telefon	+372 5503994
E-posti aadress	info@smarthomesolutions.ee
Veebilehe aadress	www.smarthomesolutions.ee