

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Jaagumäe OÜ

registrikood: 14191794

talu nimi, Timmi

küla: Navi küla

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihtnumber: 65550

telefon: +372 5534073

e-posti aadress: talu@jaagumae.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Varud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	13
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 12 Tööjõukulud	15
Lisa 13 Seotud osapooled	15
Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva	16
Aruande allkirjad	17
Vandeaudiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

Jaagumäe OÜ on ettevõtte, mis on registreeritud 25.01.2017 a.

Majandustegevus algas praktiliselt 01.novembrist 2017.a. kui FIE Mart Timmi lõpetas tegutsemise füüsilisest isikust ettevõtjana ja andis oma varud ja varad, nõuded ja kohustused ning töötajad üle Jaagumäe OÜ -le kes jätkab tegutsemist samades valdkondades - segapõllumajandusega.

2019 a. Jaagumäe OÜ müügitulu oli 4119534 eurot.

2020 a. jätkab Jaagumäe OÜ segapõllumajandusega - kasvatab teravilja, rapsi, kartulit ja köögivilja. Samuti tegelb seakasvatusega.

Jaagumäe OÜ juhatus on üheliikmeline ja temale liikmetasu makstud ei ole.

Peamised suhtarvud:		2018	2019	
Puhasrentaabilus	%	14,36	20,20	(puhaskasum : müügitulu x 100)
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		4,88	14,34	(käibevara : lühiajalised kohustused)
ROA	%	8,29	13,34	(puhaskasum : varad kokku x 100)
ROE	%	9,15	13,85	(puhaskasum : omakapital kokku x 100)

Jaagumäe OÜ tegevusele 2019 a tulemustele koroonaviirus (Covid-19) mõju ei avaldanud. 2020 aastal rakendab Jaagumäe OÜ kõiki vajalikke meetmeid, et jätkata majandustegevust ja kaitsta oma inimesi.

Tarmo Timmi
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 128 183	497 705	2
Finantsinvesteeringud	459 427	460 428	
Nõuded ja ettemaksed	406 534	392 031	3
Varud	1 193 914	1 164 857	4
Bioloogilised varad	114 291	133 443	
Kokku käibevarad	3 302 349	2 648 464	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	76 600	4 600	
Materiaalsed põhivarad	2 802 051	3 103 698	5
Bioloogilised varad	60 373	53 658	
Kokku põhivarad	2 939 024	3 161 956	
Kokku varad	6 241 373	5 810 420	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	249 000	6
Võlad ja ettemaksed	230 335	294 633	7
Kokku lühiajalised kohustised	230 335	543 633	
Kokku kohustised	230 335	543 633	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	8
Ülekurss	4 689 203	4 777 733	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 054	4 217	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	832 781	481 837	
Kokku omakapital	6 011 038	5 266 787	
Kokku kohustised ja omakapital	6 241 373	5 810 420	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Müügitulu	4 119 534	3 355 362	9
Muud äritulud	265 231	262 349	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	73 363	9 281	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 302 426	-2 098 972	10
Mitmesugused tegevuskulud	-78 923	-106 532	11
Tööjõukulud	-763 826	-653 377	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-299 272	-286 100	
Muud ärikulud	-181 514	-2 222	
Ärikasum (kahjum)	832 167	479 789	
Intressitulud	3 220	1 196	
Intressikulud	-1 606	-1 370	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 000	2 222	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	832 781	481 837	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	832 781	481 837	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2019	2018	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	832 167	479 789	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	299 272	286 100	
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	152 172	-4 884	
Muud korrigeerimised	-88 530	-16 155	
Kokku korrigeerimised	362 914	265 061	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	94 905	-13 119	
Varude muutus	-9 905	-237 130	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-64 298	-55 571	
Laekunud intressid	0	-1 370	
Makstud intressid	-1 606	0	
Muud rahavood äritegevusest	-76	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 214 101	437 660	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-178 380	-526 849	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	28 136	33 450	
Tasutud bioloogiliste varade soetamisel	-3 100	-1 600	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-72 000	-4 600	
Antud laenud	-200 400	-162 500	
Antud laenude tagasimaksed	87 901	163 788	
Laekunud intressid	3 220	1 196	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-334 623	-497 115	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	249 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-249 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-249 000	249 000	
Kokku rahavood	630 478	189 545	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	497 705	308 160	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	630 478	189 545	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 128 183	497 705	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2017	3 000	4 796 110	4 217	4 803 327
Korrigeeritud saldo 31.12.2017	3 000	4 796 110	4 217	4 803 327
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	481 837	481 837
Muutused muudest omanike sisse maksetest	0	-18 377	0	-18 377
31.12.2018	3 000	4 777 733	486 054	5 266 787
Korrigeeritud saldo 31.12.2018	3 000	4 777 733	486 054	5 266 787
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	832 781	832 781
Muud muutused omakapitalis	0	-88 530	0	-88 530
31.12.2019	3 000	4 689 203	1 318 835	6 011 038

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaagumäe OÜ 2019 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS on rahvusvaheliselt tunnustatud ja aruandluse põhimõttele tuginev finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhimõtted on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid, mis on kehtestatud rahandusministri määrusega.

Jaagumäe OÜ kasumiaruanne on koostatud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibis, välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendid kajastatakse raha kassas ja pankades arvelduskontodel.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud müügitulude (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud maksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varade bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Lõpetamata ja valmistoodangu puhul on tootmise üldkulud varudele jagatud lähtudes ettevõtte tootmismahjust.

Bioloogilised varad

Bioloogiliste varadena kajastatakse aruandes käibevarade koosseisus seakasvatustes noorloomi (0-2kuud põrsad ja nuumsead) ja põhivarade koosseisus põhiemiseid ja kultu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringud võetakse bilansis arvele soetusmaksumuses, mis sisaldab otseselt seotud tehingutasusid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vajadusel vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse käesolevas aruandes põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasutusiga on üle 1 aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb oluliselt üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide elueale.

Jaagumäe OÜ kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortiseerimisperiood.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui jääkväärtus on null. Kui vara on kasutuses edasi, arvestatakse tema olemasolu koguliselt ja vara mahakandmine toimub vara kasutusest eemaldamisel. Kui materiaalse põhivara on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objekt vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti maksumusele, eeldusel, et see vastab põhivara mõistele. Asendatav komponent

kantakse bilansist maha.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500 eurot

Sihtfinantseerimine

Jaagumäe OÜ lähtub põhivara sihtfinantseerimise kajastamisel netomeetodist. Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Saadud summad kajastatakse kasumiaruandes tuludena.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kaup on ostjale üle antud ning tehinguga aeotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse tekkepõhisuse printsiibil.

Intressitulu kajastatakse samuti tekkepõhiselt.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimiselt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse alates 01.01.2019 dividende määraga 20/80 või teatud tingimuste olemasolul määraga 14/86 netodividendina väljamakstud summast. Teatud tingimustel on võimalik dividende jaotada edasi ilma tulumaksukohustisena. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse kohustisena bilansis ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud aastaaruande lisas. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustist, mis tekkis jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel,

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tehingud lähisugulaste firmadega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Kassa	2 966	31 142
Pangad	1 125 217	466 563
Kokku raha	1 128 183	497 705

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	274 772	274 772
Ostjatelt laekumata arved	274 772	274 772
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1	1
Muud nõuded	129 401	129 401
Laenunõuded	129 401	129 401
Ettemaksed	2 360	2 360
Tulevaste perioodide kulud	2 072	2 072
Muud makstud ettemaksed	288	288
Kokku nõuded ja ettemaksed	406 534	406 534
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	366 609	366 609
Ostjatelt laekumata arved	366 609	366 609
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 684	4 684
Muud nõuded	18 447	18 447
Laenunõuded	16 902	16 902
Viitlaekumised	1 545	1 545
Ettemaksed	2 291	2 291
Tulevaste perioodide kulud	2 291	2 291
Kokku nõuded ja ettemaksed	392 031	392 031

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Tooraine ja materjal	99 810	91 990
Lõpetamata toodang	331 745	310 026
Valmistoodang	726 560	762 505
Müügiks ostetud kaubad	35 799	336
Kokku varud	1 193 914	1 164 857

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2017									
Soetusmaksumus	486 130	1 620 217	126 613	3 400	704 131	834 144	26 183	0	2 966 674
Akumuleeritud kulum	0	-21 993	-3 635	-102	-18 678	-22 415	-751	0	-45 159
Jääkmaksumus	486 130	1 598 224	122 978	3 298	685 453	811 729	25 432	0	2 921 515
Ostud ja parendused	13 250	47 608	1 333	1 531	606 127	608 991	0		669 849
Amortisatsioonikulu	0	-135 657	-24 026	-616	-121 493	-146 135	-4 308	0	-286 100
Müügid (jääkmaksumuses)	-2 748	0	-5 630	0	-189 744	-195 374	0	0	-198 122
Muud muutused	0	0	0	-158	-2 959	-3 117	-327	0	-3 444
31.12.2018									
Soetusmaksumus	496 632	1 667 783	122 107	4 572	1 103 102	1 229 781	25 575	0	3 419 771
Akumuleeritud kulum	0	-157 608	-27 452	-517	-125 718	-153 687	-4 778	0	-316 073
Jääkmaksumus	496 632	1 510 175	94 655	4 055	977 384	1 076 094	20 797	0	3 103 698
Ostud ja parendused	55 920	0	15 294	995	86 209	102 498	5 036	14 926	178 380
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	55 920	0						0	55 920
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused								14 926	14 926
Muud ostud ja parendused			15 294	995	86 209	102 498	5 036	0	107 534
Amortisatsioonikulu	0	-139 069	-19 496	-607	-136 080	-156 183	-4 020	0	-299 272
Müügid (jääkmaksumuses)	-448	0	-381	0	0	-381	0	0	-829
Muud muutused	0	-172 776	0	-333	-6 817	-7 150	0	0	-179 926
31.12.2019									
Soetusmaksumus	552 104	1 442 686	136 783	4 972	1 179 172	1 320 927	30 490	14 926	3 361 133
Akumuleeritud kulum	0	-244 356	-46 711	-862	-258 476	-306 049	-8 677	0	-559 082
Jääkmaksumus	552 104	1 198 330	90 072	4 110	920 696	1 014 878	21 813	14 926	2 802 051

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2019	2018
Maa	1 000	10 000
Masinad ja seadmed	27 136	196 450
Transpordivahendid	583	1 000
Muud masinad ja seadmed	26 553	195 450

Kokku	28 136	206 450
-------	--------	---------

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2019	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS SEB Pank	0	0					
	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
AS SEB Pank	249 000	249 000			2,2% aastas	Euro	25,05,2019
Lühiajalised laenud kokku	249 000	249 000					
Laenukohustised kokku	249 000	249 000					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2019	31.12.2018
Maa	0	262 648
Kokku	0	262 648

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	90 532	90 532
Võlad töövõtjatele	66 259	66 259
Maksuvõlad	57 212	57 212
Muud võlad	16 332	16 332
Muud viitvõlad	16 332	16 332
Kokku võlad ja ettemaksed	230 335	230 335
	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	201 326	201 326
Võlad töövõtjatele	56 772	56 772
Maksuvõlad	21 180	21 180
Muud võlad	15 355	15 355
Muud viitvõlad	15 355	15 355
Kokku võlad ja ettemaksed	294 633	294 633

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 062 756	3 355 362
Poola	54 584	0
Läti	2 194	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 119 534	3 355 362
Kokku müügitulu	4 119 534	3 355 362
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kartul	587 718	474 451
Köögivil	1 932 309	1 333 276
Tera- ja kaunvil	578 008	642 767
Põhk	635	854
Sealiha ja tapasaadused	702 356	634 024
Teenused	163 004	206 355
Muu	155 504	63 635
Kokku müügitulu	4 119 534	3 355 362

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2019	2018
Tooraine ja materjal	1 324 529	1 012 233
Energia	412 727	412 042
Elektrienergia	109 323	106 000
Kütus	303 404	306 042
Veevarustusteenused	11 238	30 351
Transpordikulud	3 462	12 630
Maarent	78 436	79 238
Üür ja rent	69 452	43 791
Ostetud teenused	107 121	120 984
Ettetehtud sügistööd	0	64 631
Hoonete remont ja korrashoid	51 158	31 846
Tehnika hooldus ja remont	80 282	95 183
Seadmete remont ja vahetus	42 940	50 324
Autode hooldus ja remont	37 752	47 903
Traktorite hooldus ja remont	29 148	38 409
Muud	54 181	59 407
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 302 426	2 098 972

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2019	2018
Üür ja rent	554	0
Mitmesugused bürookulud	12 815	20 201
Koolituskulud	1 457	2 658
Riiklikud ja kohalikud maksud	18 818	6 575
Lootusetud nõuded	2 006	38 109
Töökaitse ja töötervishoid	7 513	10 862
Muud	35 760	28 127
Kokku mitmesugused tegevuskulud	78 923	106 532

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	591 784	499 420
Sotsiaalmaksud	172 042	153 957
Kokku tööjõukulud	763 826	653 377
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	63	61
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	53	52
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	9	9

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2019		31.12.2018	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	58 401	44 869	91 242	9 090
Laen vanemalt	0	0	6 000	0
Laen Jaagumäe Agro OÜ	122 400	0	0	0

Laenud

2019	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Jaagumäe agro OÜ	192 400	70 000
MTÜ Navi Külaselts	8 000	8 000

Kaupade ja teenuste ostud ja müügid

	2019		2018	
	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid	Kaupade ja teenuste ostud	Kaupade ja teenuste müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	359 207	740 662	549 965	761 636

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	14 457	14 073

Juhatuse liikmele Tarmo Timmile on makstud töötasu vastavalt töölepingule. Juhatuse liikme tasusid makstud ei ole.

Lisa 14 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse (Covid-19) levik maailmas ja Eestis on iseloomustanud 2020. aasta I kvartalit. Käsitleme antud viirusepuhangut kui bilansipäeva järgset mitte korrigeerivat sündmust, Tulenevalt ebakindlast olukorrast ning selle kiirest arengust pole otstarbekas täpse kvantitatiivse hinnangu andmine viiruspuhangu võimaliku mõju kohta ettevõttele. Jaagumäe OÜ jälgib olukorda hoolikalt ja praegusele positsioonile tuginedes ei avalda see märkimisväärset negatiivset mõju meie tegevuse lühiajalistele tulemustele. Jaagumäe OÜ rakendab kõiki vajalikke meetmeid, et kaitsta oma inimesi ja leevendada ohtu meie klientidele ja ettevõttele tervikuna.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.08.2020

Jaagumäe OÜ (registrikood: 14191794) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TIMMI	Juhatuse liige	21.08.2020
Resolutsioon:	Nõus	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Jaagumäe OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Jaagumäe OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2019 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2019 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Eve Filonenko

Vandeauditori number 168

HLB Expertus KLF OÜ

Auditoortetvõtte tegevusloa number 241

Narva mnt 7a, Tallinn, Harju maakond, 10117

21.08.2020

Audiitorite digitaalallkirjad

Jaagumäe OÜ (registrikood: 14191794) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVE FILONENKO	Vandeaudiitor	21.08.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	486 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	832 781
Kokku	1 318 835

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Segapõllumajandus	01501	4119534	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Timmi	37310026527	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5534073
E-posti aadress	tal@jaagumae.ee