

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: GRANITOP OÜ

registrikood: 14191239

tänava/talu nimi, Põldmäe tee 18
maja ja korteri number:

küla: Vatsla küla

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 76915

telefon: +372 6009062, +372 55562992

faks: +372 6009062

e-posti aadress: kalmer@granitop.ee

veebilehe aadress: www.granitop.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksud	8
Lisa 4 Maksude ettemaksud ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksud	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Granitop OÜ on asutatud ja äriregistrisse kantud 24.01.2017. Granitop OÜ-le kuulub tütarettevõtte Norras - Granitop AS.

Tegevusvaldkond

Ettevõtte peamine tegevusvaldkond on seotud looduslikust- ja kunstmaterjalist kividetailide müügiga.

Tulud, kulud ja kasum

Aastal 2018 oli Granitop OÜ müügitulu 2 796 770 eurot (2017: 2 162 764 eurot). Aruandeaasta kasumiks kujunes 55 676 eurot (2017: 3 105 eurot).

Osa- ja omakapital

Granitop OÜ osakapital on 3 000 eurot.

Ühingu omakapital seisuga 31.12.2018 oli 61 781 eurot (31.12.2017: 6 105 eurot).

Investeeringud

Aastal 2018 investeeriti materiaalsesse põhivarasse 4 812 eurot (2017: 4 121 eurot).

Personal

Granitop OÜ-s töötas seisuga 31.12.2018 28 töötajat (2017: 14 töötajat). Aruandeaastal olid Granitop OÜ tööjõukulud kokku 694 103 eurot (2017: 356 020 eurot). Aruandeaastal juhatuse liikmetele juhatuse liikme tasusid ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte on plaanis järgmisel tegevusaastal suurendada käivet ja kasumit ning laiendada tegevust Põhjamaade turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	50 675	38 540	2
Nõuded ja ettemaksud	203 838	167 269	3
Varud	22 796	25 259	
Kokku käibevarad	277 309	231 068	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 491	4 121	5
Kokku põhivarad	6 491	4 121	
Kokku varad	283 800	235 189	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	222 019	229 084	6
Kokku lühiajalised kohustised	222 019	229 084	
Kokku kohustised	222 019	229 084	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 105	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 676	3 105	
Kokku omakapital	61 781	6 105	
Kokku kohustised ja omakapital	283 800	235 189	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	24.01.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Müügitulu	2 796 770	2 162 764	7
Muud äritulud	5 732	177 259	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 623 836	-1 631 998	8
Mitmesugused tegevuskulud	-397 146	-320 678	9
Tööjõukulud	-694 103	-356 020	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 441	-364	
Muud ärikulud	-21 046	-15 021	
Ärikasum (kahjum)	63 930	15 942	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	7 069	-3 359	
Intressikulud	-1 022	-320	
Muud finantstulud ja -kulud	-14 301	-9 158	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 676	3 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 676	3 105	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Granitop OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard

on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis arvelduskonto jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustised hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakurside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtjaid kajastatakse kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud on bilansis kajastatud FIFO meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Muu materiaalne põhivara

Inventar 5 aastat

Mööbel 5 aastat

Kontoritehnika 5 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende.

Kuni 31.12.2018 oli dividendi tulumaksumääraks 20%. Alates 01.01.2018 muutus tulumaksuseadus, mille kohaselt saavad ettevõtted kasutada, regulaarselt makstavatele dividendidele, soodusmaksumäära 14%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada alates 01.01.2019 makstavatele dividendidele, millest kolmandikule eelmisel majandusaastal makstud dividendidest osale rakendub soodusmaksumäär 14% ning ületatavale makstavale dividendide osale rakendub maksumäär 20%. 14% soodusmaksumäära saab kasutada viimase kolme aasta keskmise väljamakstud dividendi summa ulatuses.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustiste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustis. Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustist ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Dividendide maksimisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Osapool on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolulistele otsustele. OÜ Granitop käsitleb seotud osapooltena:

- tütarettevõtja
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega omanikke
- eelnevas punktis kirjeldatud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	8 663	1 217
Pangakontod	42 012	37 323
Kokku raha	50 675	38 540

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	127 329	127 329
Ostjatelt laekumata arved	121 270	121 270
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	6 059	6 059
Nõuded seotud osapoolte vastu	41 389	41 389
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	31 488	31 488
Muud nõuded	24	24
Viitlaekumised	24	24
Ettemaksed	3 608	3 608
Tulevaste perioodide kulud	3 608	3 608
Kokku nõuded ja ettemaksed	203 838	203 838
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	70 802	70 802
Ostjatelt laekumata arved	70 802	70 802
Nõuded seotud osapoolte vastu	36 236	36 236
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	52 231	52 231
Ettemaksed	8 000	8 000
Tulevaste perioodide kulud	8 000	8 000
Kokku nõuded ja ettemaksed	167 269	167 269

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	31 488		52 231	
Üksikisiku tulumaks		15 962		7 794
Erisoodustuse tulumaks		7		14
Sotsiaalmaks		27 210		14 089
Kohustuslik kogumispension		1 553		1 026
Töötuskindlustusmaksed		1 979		1 024
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	31 488	46 711	52 231	23 947

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Masinad ja seadmed	Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused		2 585	1 900	4 485	4 485
Muud ostud ja parendused		2 585	1 900	4 485	4 485
Amortisatsioonikulu		-269	-95	-364	-364
31.12.2017					
Soetusmaksumus		2 585	1 900	4 485	4 485
Akumuleeritud kulum		-269	-95	-364	-364
Jääkmaksumus		2 316	1 805	4 121	4 121
Ostud ja parendused	650	3 062	1 100	4 812	4 812
Muud ostud ja parendused	650	3 062	1 100	4 812	4 812
Amortisatsioonikulu	-146	-1 423	-873	-2 442	-2 442
31.12.2018					
Soetusmaksumus	650	5 647	3 000	9 297	9 297
Akumuleeritud kulum	-146	-1 692	-968	-2 806	-2 806
Jääkmaksumus	504	3 955	2 032	6 491	6 491

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 659	3 659
Võlad töövõtjatele	48 464	48 464
Maksuvõlad	46 711	46 711
Muud võlad	30 264	30 264
Muud viitvõlad	30 264	30 264
Saadud ettemaksed	22 512	22 512
Muud saadud ettemaksed	22 512	22 512
Võlgnevus seotud osapooltele	1 801	1 801
Müügi käibemaks väljaspool Eestit	68 608	68 608
Kokku võlad ja ettemaksed	222 019	222 019
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	57 061	57 061
Võlad töövõtjatele	19 835	19 835
Maksuvõlad	23 947	23 947
Muud võlad	14 378	14 378
Muud viitvõlad	14 378	14 378
Saadud ettemaksed	10 697	10 697
Tulevaste perioodide tulud	10 697	10 697
Võlgnevus seotud osapooltele	72 095	72 095
Müügi käibemaks väljaspool Eestit	31 071	31 071
Kokku võlad ja ettemaksed	229 084	229 084

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	24.01.2017 - 31.12.2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	156 079	230 470
Soome	235 234	143 510
Rootsi	1 209 557	820 573
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	906 934	705 835
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 507 804	1 900 388
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Norra	288 966	262 376
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	288 966	262 376
Kokku müügitulu	2 796 770	2 162 764
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kividetailide müük	2 796 770	2 162 764
Kokku müügitulu	2 796 770	2 162 764

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	24.01.2017 - 31.12.2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 165 078	1 146 385
Müügi eesmärgil ostetud teenused	399 212	436 855
Energia	3 370	1 805
Elektrienergia	3 370	1 805
Transpordikulud	56 176	39 863
Muud	0	7 090
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 623 836	1 631 998

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	24.01.2017 - 31.12.2017
Üür ja rent	29 550	4 889
Lähetuskulud	69 733	82 953
Koolituskulud	8 544	21 941
Reklaamikulud	60 109	48 970
Ruumide hooldus ja remondikulud	40 730	18 434
Ruumide valvekulud	3 990	4 586
Telefon, internet	8 465	6 881
IT teenused, arvutitarvikud	26 760	10 218
Pangateenused	12 183	6 984
Kontoritarbed, postikulu	12 635	6 996
Raamatupidamisteenus	11 037	7 150
Sõidukite kasutusrent	9 416	6 144
Transpordikulud	65 836	48 529
Muud	38 158	46 003
Kokku mitmesugused tegevuskulud	397 146	320 678

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	24.01.2017 - 31.12.2017
Palgakulu	518 405	265 620
Sotsiaalmaksud	175 698	90 400
Kokku tööjõukulud	694 103	356 020
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	28	14

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	0	0	56 342	52 007
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 801	0	88

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Granitop Grupp OÜ	9 168		20 000	3,5	31.12.2019
Tütarettevõtjad					
Granitop AS	32 221	3 315		3,5	31.12.2019

24.01.2017 - 31.12.2017	Antud laenud	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja			
Granitop Grupp OÜ	0	20 000	31.12.2019
Tütarettevõtjad			
Granitop AS	35 536	0	31.12.2019

Ostud ja müügid

	2018		24.01.2017 - 31.12.2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	919 750	1	979 205	0
Tütarettevõtjad	0	286 699	0	130 090
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	334 533	0	386 511	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	2018	24.01.2017 - 31.12.2017
Arvestatud tasu	12 310	21 975

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

GRANITOP OÜ (registrikood: 14191239) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KALMER SUURKÜTT	Juhatuse liige	29.07.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

GRANITOP OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud GRANITOP OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastustus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeauditiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt GRANITOP OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Randväli

Vandeauditiitori number 467

CAPELLA CONSULTING OSAÜHING

Auditiorettevõtja tegevusloa number 267

Pirni tn 12, Tallinn, Harju maakond, 10617

30.07.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

GRANITOP OÜ (registrikood: 14191239) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL RANDVÄLI	Vandeaudiitor	30.07.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 105
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 676
Kokku	58 781
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	58 781
Kokku	58 781

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Graniidist, marmorist jm looduslikust kivist toodete tootmine	23709	2796770	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
GRANITOP GRUPP OÜ	14186304	Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6009062
Faks	+372 6009062
Mobiiltelefon	+372 55562992
E-posti aadress	kalmer@granitop.ee
Veebilehe aadress	www.granitop.ee