

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: AKERSONI OÜ

registrikood: 14189478

tänavanimi: Mai tn

maja ja korteri number: 15-27

linn: Pärnu linn, Pärnu linn

vald: Pärnu linn

maakond: Pärnu maakond

postisihthumber: 80024

telefon: +372 5190 7111

e-posti aadress: info@akersoni.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Akersoni OÜ on pereettevõtte, mis on asutatud aastal 2017. Ettevõtte on tegutsenud tänaseks seitse aastat ja on kasvanud väikeettevõtte staatusesse. Ettevõtte põhitegevusalaks on sotsiaalteenuste osutamine, mis hõlmab rehabilitatsiooni-, erihooletande-, koduhooldus- ja koolitusteenuseid. Eelmise aasta septembris avas ettevõtte oma esimese hooldekodu Järvamaal (Päinurme Kodu), seega lisandus üldhooldusteenus Akersoni teenuste nimekirja. Osaühingul on kaks erihooletandeteenuse tegevusluba SEH000366 ja SEH00365 ning rehabilitatsiooniteenuse tegevusluba SRT000193. Ettevõtte osutab ka täienduskoolituse teenust ja on Eesti Töötukassa koolituspartner. Ettevõtte meeskonnal on head teoreetilised ja praktilised teadmised ja pikaajalised töökogemused sotsiaalvaldkonnas. Oma töös rakendatakse maailmas tunnustatud teaduspõhiseid meetodikaid ja praktikaid.

Akersoni OÜ osutab sotsiaalset rehabilitatsiooniteenust kõigile puudega inimestele ja osalise või puuduva töövõimega inimestele, kes vajavad igapäevaelus abi puudest või erivajadusest tulenevate piirangutega toimetulekuks. Eelmisel aastal osutati teenuseid kokku (müügikäive) ligi 700 tuhande euro eest. Lisaks on Akersoni üks kolmest meeskonnast Eestis, kes 2022. aastal läbis Avatud Dialoogi põhimõtetele toetuva koolituse ning selle raames on saadud luba osutada mobiilset rehabilitatsiooniteenust kuni 15-aastastele lastele. Samuti osaletakse pilootprojekti "Isikukeskse erihooletande teenusmudeli rakendamine KOV-s". Ettevõtte tegutseb Viljandis ja Viljandimaal, Järvamaal, Valgamaal ning vähesel määral Jõgeva-, Pärnu- ja Muhumaal. Eelmise aasta alguses omandas ettevõtte endise Päinurme internaatkooli ja päevakeskuse kinnistu. Hoonetes teostati renoveerimistööd hooldekodu rajamiseks ning töid finantseeriti pangalaenuga.

Ettevõtte tegevust reguleerib ja teostab järelevalvet Sotsiaalkindlustusamet koostöös Terviseametiga. Koolituste läbiviimiseks annab loa ja osutab ka järelevalvet Haridusministeerium. Hooldekodu toidu käitlemist reguleerib Toidu- ja Veterinaaramet ning tuleohutusalast järelevalvet teostab Päästeamet. Teisisõnu kogu Akersoni tegevus on seotud riiklike lepingutega ehk raamistik on paigas.

Statistikaameti hinnangul vähenes Eesti majanduse maht 2023. aastal kokkuvõttes 3%. Eesti Panga majandusprognoosi järgi kujuneb Eesti majanduslangus seni arvatust pikemaks, mille peamiseks põhjusteks on Eesti eksporditurgude halb seis ja kahanenud konkurentsivõime. Enamike majandusanalüütikute hinnangul ootab Euroala ees majanduskasv, mis jääb alla ühe protsendi, eeldusel, et Euroopa Keskpank vähendab intressimäärasid. Akersoni poolt võetud laen hooldekodu renoveerimiseks on seotud EURIBORiga. Pankade ja nendega seotud krediidandjate poolt ettevõtetele antud üle aastase tähtajaga laenude intressimäär, Eesti Panga andmetel, oli 2023. aasta neljandas kvartalis 6,69%, mis oli ligi 2 protsendipunkti võrra rohkem kui aasta tagasi samal ajal. Võimalusi kiiremaks, 3% lähedaseks majanduskasvuks, on oodata 2025. ja 2026. aastal. Esimesest juulist 2023 jõustunud hooldereform võib pidada üheks viimaste aastakümnete suurimaks, oodatumaks ja vajalikumaks reformiks sotsiaalvaldkonnas. See tähendab, et riik tuleb hoolduse eest maksmisel appi. Kui seni oli inimese katta olnud 100 protsenti hooldekodu kohatasust, siis alates 1. juulist 2023 jaguneb hooldekodu kohamaksumus teenust vajava inimese ja kohaliku omavalitsuse vahel.

Jätukuv majanduslangus, kiire inflatsioon ja töötuse määr on viimase kahe aasta märksõnad kogu Eestis. Kiire inflatsioon ja karmid rahastamistingimused vähendasid kulutusi ja tootmist, kahandades majapidamiste ostujõudu ja suurendades ettevõtete kulusid. Akersoni mõjutab enim energiahinnatõus sellega seoses üldine toiduainete ja hügieenitarvete hinnatõus. Üldine tööturu jahenemine on aga Akersonile positiivselt mõjunud, kuna inimesed maapiirkonnas on hakanud rohkem väärtustama töökohta kui sellist.

Ettevõtte strateegilised eesmärgid

Akersoni missiooniks on aidata, toetada ja innustada oma klientidel võimalikult iseseisvalt igapäevaelus toime tulla ja täisväärtuslikult elada ning luua võimalusi enesetäiendamiseks. Ettevõtte põhiväärtusteks on professionaalsus, tulemuslikkus, kliendikeskus ja hoolivus. Ettevõtte omanikud rõhuvad rohkem kvaliteedile kui kvantiteedile ning see paistab välja ka klientide tagasisidest. Akersonis töötavad oma ala spetsialistid, kes kõik on erialase väljaõppe ja pika tööstaažiga.

Akersoni visiooniks on olla klientide poolt eelistatuim hooldekodukodu ja rehabilitatsioonikeskus Eestis. Ettevõtte omanikud soovivad, et läbi Akersoni tegevuste tunneks iga inimene end väärika ja täisväärtusliku ühiskonna liikmena. Tegevuse eesmärgiks on luua eakatele ja puuetega inimestele võimalus elada hooletandetasutuses väärikat ja turvalist elu ning toetada, soodustada ja säilitada võimetekohast toimetulekut. Omanikud peavad tähtsaks luua usaldusväärne ja toetav suhe hooldekodu elaniku ja tema perekonnaga.

Nagu teisteki Euroopa riikides, vananeb ka Eesti elanikkond. Eakate inimeste arvu kasv toob ühiskonnale kaasa kohustuse korraldada nende hooldus, seda tingimustes, kus hooldust vajavate eakate osakaal kasvab kiiremini kui eakate osakaal. Eriti oluline on nii nimetatud eakate vananemise protsess riiklikele organitele, kelle ülesandeks on sotsiaalpoliitika väljatöötamine, aga ka nendele asutustele, kelle ülesandeks on hoolitseda abivajavate eakate eest. Hooldekodude sektor on väga suur tööstusharu ja arenenud riikides, näiteks Ameerika Ühendriikides, Kanadas, Ühendkuningriigis, Saksamaal, Austraalias ja Itaalias areneb jõudsalt. Eestis tegutsevate hooldekodude arv oli Statistikaameti andmetel 2014. aastal 148, 2019. aastal 174 ning 2023. aastal juba 183, millest 85 oli erakätes ja 98 kohalike omavalitsuste hallata, pakkudes teenust ligi 15000 eakale. Nõudlus hooldekodu kohtade järgi on kasvavas trendis ja seda enam hiljuti, juuli 2023, jõustunud hooldereformi tõttu. Akersoni omanikud näevad kasvupotentsiaali erahooldekodude sektoris ja sellega seoses plaanitakse rajada järgmine hooldekodu 5 aasta jooksul. Võrdlemisi tihedas konkurents, väikeettevõtete seas, tuleb leida oma nišš. Akersoni omanikud panustavad teenuse kvaliteedile ning perelaadsele elukeskkonnale enda hooldekodus. Selline tegevus tagab turuosa suurenemise ja äriplaneerimise eesmärkide saavutamise.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 842	139 465	
Nõuded ja ettemaksed	84 747	1 177	
Nõuded ostjate vastu	83 320	1 155	
Ettemaksed	1 427	22	
Kokku käibevarad	94 589	140 642	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	18 466	0	2
Materiaalsed põhivarad	680 462	164 500	3
Kokku põhivarad	698 928	164 500	
Kokku varad	793 517	305 142	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 792	0	4
Võlad ja ettemaksed	50 488	20 356	
Võlad tarnijatele	9 384	6 891	
Maksuvõlad	22 921	13 187	
Muud võlad	18 182	278	
Muud saadud ettemaksed	1	0	
Kokku lühiajalised kohustised	82 280	20 356	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	455 556	0	4
Kokku pikaajalised kohustised	455 556	0	
Kokku kohustised	537 836	20 356	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 032	106 693	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 149	175 593	
Kokku omakapital	255 681	284 786	
Kokku kohustised ja omakapital	793 517	305 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	697 234	506 257	5
Muud äritulud	725	4 161	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-158 118	-62 453	
Mitmesugused tegevuskulud	-62 147	-37 366	
Tööjõukulud	-394 434	-226 056	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 745	0	2,3
Muud ärikulud	0	-5 459	
Ärikasum (kahjum)	72 515	179 084	
Intressikulud	-17 409	0	
Muud finantstulud ja -kulud	-2 948	10	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 158	179 094	
Tulumaks	-13 009	-3 501	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 149	175 593	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Akersoni OÜ aastaaruanne on väikeettevõtte lühendatud raamatupidamise aruanne, mille koostamise ja avaldamise eesmärk on anda seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub ettevõtja Eesti finantsaruandluse standardist.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on esitatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised. Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvaradest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varadest tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaradega seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustised eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest saadud tasu õiglane väärtus.

Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse nõuetest ja ettemaksetest tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku seotud riskidest ja hüvedest.

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida hoitakse kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit, sest õiglase väärtuse hindamiseks tehtav aeg ja kulu ei ole õigustatud.

Kinnisvarainvesteeringute kasulik eluiga on kuni 20 aastat, kulumit arvestatakse lineaarsel meetodil.

Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Aruandeaastal klassifitseeriti kinnisvaraks ümber põhivarana kasutatavast hoonest rendiantud hoone osa.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3000 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrares neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasuliku elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	20 aastat
Ehitised ja rajatised	20 aastat

Muu materiaalne põhivara	5-10 aastat
--------------------------	-------------

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteistkümne kuu jooksul alates bilansi kuupäevast või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansi kuupäeva. Kohustised, mille maksetähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, on bilansis kajastatud pikaajalise kohustisena.

Sihtfinantseerimine

Osaühingu poolt kliendi jaoks tasuta osutatavaid sotsiaalset rehabilitatsiooniteenust ja erihoolusteenuseid rahastab Sotsiaalkindlustusamet.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksu kuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osaühing loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on:

osaühingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Amortisatsioonikulu	-234	-234
Ümberliigitamised	18 700	18 700
31.12.2023		
Soetusmaksumus	18 700	18 700
Akumuleeritud kulum	-234	-234
Jääkmaksumus	18 466	18 466

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	14 500	0	0	150 000	164 500
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	14 500	0	0	150 000	164 500
Ostud ja parendused	0	0	139 034	406 139	545 173
Amortisatsioonikulu	0	-6 718	-3 793	0	-10 511
Ümberliigitamised	0	537 439	0	-556 139	-18 700
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	556 139	0	-556 139	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	0	-18 700	0	0	-18 700
31.12.2023					
Soetusmaksumus	14 500	537 439	139 034	0	690 973
Akumuleeritud kulum	0	-6 718	-3 793	0	-10 511
Jääkmaksumus	14 500	530 721	135 241	0	680 462

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Krediidiasutused	306 523	31 792	274 731	0	EUR	25.04.2028
Krediidiasutused	180 825	0	0	180 825	EUR	30.04.2043
Pikaajalised laenud kokku	487 348	31 792	274 731	180 825		
Laenukohustised kokku	487 348	31 792	274 731	180 825		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	530 721	0
Kokku	530 721	0

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	697 234	506 257
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	697 234	506 257
Kokku müügitulu	697 234	506 257
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Sotsiaalhoolekanne majutuseta	564 716	497 506
Sotsiaalhoolekanne majutusega	83 832	0
Muu koolitus	32 222	7 596
Renditeenustega seotud teenused	16 464	1 155
Kokku müügitulu	697 234	506 257

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	295 843	169 039
Sotsiaalmaksud	98 591	57 017
Kokku tööjõukulud	394 434	226 056
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	10	5
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	11
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	2	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17 782	0
Kokku võlad ja ettemaksed	17 782	0

OSTETUD	2023	
	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	754	4 558
Kokku ostetud	754	4 558

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	49 650	25 999

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.05.2024

AKERSONI OÜ (registrikood: 14189478) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAJA KOGER	Juhatuse liige	04.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 149
Kokku	253 181
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	253 181
Kokku	253 181

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	214 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 149
Kokku	253 181
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	253 181
Kokku	253 181

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vanurite ja puuetega inimeste sotsiaaltoetuste maksete jaotus	88101	421692	60.48%	Jah
Majal liigitamata sotsiaaltoetuste maksete jaotus	88991	143024	20.51%	Ei
Vanurite ja puuetega inimeste toetuste maksete jaotus	87301	83832	12.02%	Ei
Muu majal liigitamata koolitus	85599	32222	4.62%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	16464	2.36%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51907111
E-posti aadress	info@akersoni.ee