

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Mahe Eeriksaare OÜ

registrikood: 14187686

tänava/talu nimi, Eeriksaare

maja ja korteri number:

küla: Vissuvere küla

vald: Viljandi vald

maakond: Viljandi maakond

postisihthnumber: 70311

e-posti aadress: laansalum@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Müügitulu	11
Lisa 11 Muud äritulud	12
Lisa 12 Tööjõukulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	12
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Mahe Eeriksaare on loodud jaanuaril 2017.a. Põhiliselt kasvatatakse mee- ja ravimtaimi, millest valmistatakse erinevaid teesegusid.

2023 aruandeaastal oli Mahe Eeriksaare OÜ müügitulu 263,08 tuhat eurot, millest teetaimede müügitulu oli 202,87 tuhat eurot. Lisaks enda põllul kasvatavatele teetaimedele jätkatakse ka 2024 aastal teetaimede korjega loodusest, et suurendada ja mitmekesistada meie tootevalikut.

2023 aastal investeeriti põhivarasse 3,95 tuhat eurot. Aruandeaastal tehti kinnisvarainvesteeringuid summas 0,1 tuhat eurot. 2024 aastaks on plaanitud investeerida põllumajandusmasinatesse.

Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt 4 inimest ,kelle töötasufond moodustas kokku 61,15 tuhat eurot.

2023 aruandeaastal Mahe Eeriksaare OÜ juhatuse liikmele juhatuse tasu ei maksnud.

Ettevõtte juhatuse hinnangul on Mahe Eeriksaare OÜ jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Peamised finantssuhtarvud	2023.a	2022.a.
Maksevõime üldine tase: käibevara/lühiajal.kohustised	3,42	1,45
Üldine võlasuhe : kohustise/ koguvara	0,70	0,60
Varade tootlus: netokäive / koguvara	0,57	0,47

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 470	37 951	2
Nõuded ja ettemaksed	50 004	48 397	3,5
Varud	61 376	58 562	4
Kokku käibevarad	157 850	144 910	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	172 595	172 495	
Materiaalsed põhivarad	123 924	177 071	6
Immateriaalsed põhivarad	1 262	1 262	
Kokku põhivarad	297 781	350 828	
Kokku varad	455 631	495 738	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 829	45 399	7
Võlad ja ettemaksed	35 285	54 221	5,8
Kokku lühiajalised kohustised	46 114	99 620	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	272 893	299 479	7
Kokku pikaajalised kohustised	272 893	299 479	
Kokku kohustised	319 007	399 099	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 139	121 875	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 985	-27 736	
Kokku omakapital	136 624	96 639	
Kokku kohustised ja omakapital	455 631	495 738	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	263 080	235 063	10
Muud äritulud	39 657	21 533	11
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	11 500	-24 428	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-148 533	-137 679	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 746	-15 975	
Tööjõukulud	-61 156	-54 713	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 431	-41 122	6
Muud ärikulud	-266	-103	
Ärikasum (kahjum)	49 105	-17 424	
Intressitulud	500	0	
Intressikulud	-9 620	-10 287	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	39 985	-27 736	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 985	-27 736	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mahe Eeriksaare OÜ 2023 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardis sätestatud arvestuspõhimõtetega mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus - ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Ettevõtte on koostanud lühendatud aruande.

Mahe Eeriksaare OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi 1.

Raha

Raha ning rahalähendeid kajastatakse kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebtõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud on arvele võetud soetusmaksumuses. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või ärihoone, mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse analoogiliselt materiaalse põhivaraga soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Kinnisvarainvesteeringute, ehitiste ja rajatiste kasulik eluea määr on 25-50 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamise bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 350 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kajastab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud d kasulikud eluead. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 350

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised, rajatised	50
Masinad, seadmed ja muu põhivara	5-10

Finantskohustised

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi investeeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustiseks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustisi.

Finantsvara ja kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või- kohustise eest makstud või saadud õiglane väärtus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustis eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisel saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulud kajastatakse samades perioodides, kus kajastatakse nendega seotud tulud. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Näiteks materiaalse põhivara objekti soetamisega seotud kulutused kajastatakse kuluna objekti kasuliku eluea jooksul (amortisatsioonikuluna). Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapool üle või olulist mõju teise osapool ärilistele otsustele. Seotud osapooled on: emaettevõtte, (ning emaettevõtte omanikud); osahingu juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Kassa	27 912	33 843
Arveldusarve	18 558	4 108
Kokku raha	46 470	37 951

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	39 662	39 662
Ostjatelt laekumata arved	39 662	39 662
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	740	740
Muud nõuded	8 762	8 762
Viitlaekumised	8 762	8 762
Ettemaksed	840	840
Muud makstud ettemaksed	840	840
Kokku nõuded ja ettemaksed	50 004	50 004
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	45 008	45 008
Ostjatelt laekumata arved	45 008	45 008
Muud nõuded	3 321	3 321
Viitlaekumised	3 321	3 321
Ettemaksed	68	68
Muud makstud ettemaksed	68	68
Kokku nõuded ja ettemaksed	48 397	48 397

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tooraine ja materjal	6 776	20 312
Valmistoodang	54 600	38 250
Kokku varud	61 376	58 562

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	7 960	0	2 498
Üksikisiku tulumaks	0	1 917	0	1 877
Sotsiaalmaks	0	2 903	0	2 753
Kohustuslik kogumispension	0	40	0	52
Töötuskindlustusmaksed	0	157	0	196
Ettemaksukonto jääk	740		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	740	12 977	0	7 376

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Kokku
31.12.2021					
Soetusmaksumus	7 362	223 403	30 462	19 740	280 967
Akumuleeritud kulum	-736	-61 243	-7 633	0	-69 612
Jääkmaksumus	6 626	162 160	22 829	19 740	211 355
Ostud ja parendused		1 000	4 285	1 553	6 838
Muud ostud ja parendused		1 000	4 285	1 553	6 838
Amortisatsioonikulu	-736	-34 137	-6 249	0	-41 122
31.12.2022					
Soetusmaksumus	7 362	224 403	34 747	21 293	287 805
Akumuleeritud kulum	-1 472	-95 380	-13 882	0	-110 734
Jääkmaksumus	5 890	129 023	20 865	21 293	177 071
Ostud ja parendused	1 900	0	2 050	0	3 950
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	1 900				1 900
Muud ostud ja parendused			2 050	0	2 050
Amortisatsioonikulu	-823	-30 616	-6 992	0	-38 431
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-18 666	0	0	-18 666
31.12.2023					
Soetusmaksumus	9 262	184 405	36 797	21 293	251 757
Akumuleeritud kulum	-2 295	-104 664	-20 874	0	-127 833
Jääkmaksumus	6 967	79 741	15 923	21 293	123 924

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2023	2022
Masinad ja seadmed	39 179	0
Transpordivahendid	39 179	0
Kokku	39 179	0

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Juriidil.isiku laen 1	258 848	663	258 185		3	EUR	0
Juriidil. isiku laen 2	24 874	10 166	14 708		0,74	EUR	04.2024
Pikaajalised laenud kokku	283 722	10 829	272 893				
Laenukohustised kokku	283 722	10 829	272 893				
	31.12.2022	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Omaniku laen	8 054	8 054			intressita	EUR	31.12.23
Lühiajalised laenud kokku	8 054	8 054					
Pikaajalised laenud							
Juriidil.isiku laen 1	301 784	27 179	274 605		3	EUR	0
Juriidil.isiku laen 2	35 040	10 166	24 874		0,74	EUR	04.2024
Pikaajalised laenud kokku	336 824	37 345	299 479				
Laenukohustised kokku	344 878	45 399	299 479				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 023	16 023
Võlad töövõtjatele	5 941	5 941
Maksuvõlad	12 977	12 977
Muud võlad	344	344
Muud viitvõlad	344	344
Kokku võlad ja ettemaksed	35 285	35 285
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	39 508	39 508
Võlad töövõtjatele	7 030	7 030
Maksuvõlad	7 376	7 376
Saadud ettemaksed	307	307
Muud saadud ettemaksed	307	307
Kokku võlad ja ettemaksed	54 221	54 221

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Töötasude kohustis	3 035	3 382
Puhkusetasude kohustis	2 906	3 648
Kokku võlad töövõtjatele	5 941	7 030

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	257 844	231 212
Itaalia	3 616	3 851
Läti	1 620	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	263 080	235 063
Kokku müügitulu	263 080	235 063
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maheteravili, seemned	38 136	40 951
Ravi- ja maitsetaimed	164 737	178 488
Mahe juurvili, köögivili	23 795	14 748
Põllumajandust abistavad tegevused	36 412	876
Kokku müügitulu	263 080	235 063

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2023	2022
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	20 512	0
Tulu sihtfinantseerimisest	19 104	21 533
Trahvid, viivised ja hüvitised	41	0
Kokku muud äritulud	39 657	21 533

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	45 540	40 702
Sotsiaalmaksud	15 616	14 011
Kokku tööjõukulud	61 156	54 713
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	7
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	0	3

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	378	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	378	0
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	663	35 233
Kokku laenukohustised	663	35 233
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 323	3 381
Kokku võlad ja ettemaksed	3 323	3 381

PIKAAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Laenukohustised		

Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	258 185	274 605
Kokku laenukohustised	258 185	274 605

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	229 075	65 700	3 116	291 659	8 736
Kokku laenukohustised	229 075	65 700	3 116	291 659	8 736

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	291 659	0	33 474	258 185	8 351
Kokku laenukohustised	291 659	0	33 474	258 185	8 351

MÜÜDUD	2023			2022		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	20 090	39 179	6 700	0	0
Kokku müüdid	0	20 090	39 179	6 700	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	12 195	9 981

2023 aruandeaastal Mahe Eeriksaare OÜ ei maksnud juhatuseliikmele tasusid. Tehingud seotud osapoolte vahel toimusid vastavalt kehtinud turuhindadele.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2024

Mahe Eeriksaare OÜ (registrikood: 14187686) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARTIN LAANSALU	Juhatuse liige	05.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	94 139
Aruandeaasta kasum (kahjum)	39 985
Kokku	134 124
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	134 124
Kokku	134 124

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vürtsi-, maitse-, uimastavate taimede ja ravimtaimede kasvatus	01281	202872	77.11%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	36413	13.84%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	23795	9.04%	Ei