

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Est Apartments OÜ

registrikood: 14184759

tänav a nimi, Jalaka tn 5-25

maja ja korteri number:

linn: Haapsalu linn, Haapsalu linn

vald: Haapsalu linn

maakond: Lääne maakond

postisihthnumber: 90509

telefon: +372 5654954

e-posti aadress: Taivohyrden@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad	2 160	278	
Põhivarad	15 000	15 000	
Kokku varad	17 160	15 278	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised	3 497	0	3
Sh lühiajalised eraldised	2 500	0	
Pikaajalised kohustised	12 500	12 500	3
Kokku kohustised	15 997	12 500	
Omakapital			
Kokku omakapital	1 163	2 778	
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sh sissemaksmata osakapital	-2 500	0	
Kokku kohustised ja omakapital	17 160	15 278	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	13.01.2017 - 31.12.2017
Müügitulu	3 046	2 320
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 871	-909
Mitmesugused tegevuskulud	-290	-1 133
Ärikasum (kahjum)	885	278
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	885	278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	885	278

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Seotud osapoolteks on loetud tegevjuhtkond koos tema lähedaste pereliikmetega ning eraisikust omanik ning kõigi eelpool nimetatute valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.				
Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes				
	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	3 497	0	0

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Taivo Hürden	12 500	0	0,01	EUR	31.12.2028
13.01.2017 - 31.12.2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Taivo Hürden	12 500	0	0,01	EUR	31.12.2028

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.10.2019

Est Apartments OÜ (registrikood: 14184759) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAIVO HÜRDEN	Juhatuse liige	09.10.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	885
Kokku	1 163
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 163
Kokku	1 163

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Külaliskorter	55204	3046	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taivo Hürden	37607300218	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5654954
E-posti aadress	Taivohyrden@gmail.com