

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: OÜ Fornecer

registrikood: 14181657

postiaadress: Järva maakond, Järva vald, Imavere küla, Põllu

postisihthnumber: 72401

telefon: +372 58140084

e-posti aadress: info.fornecer@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	8
Lisa 7 Tööjõukulud	9
Lisa 8 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Fornecer on jätkanud majutustegevusega ja teinud erinevaid investeeringuid, et tõsta majutuskohdade väärtust kliendi jaoks ja läbi selle tõstnud keskmist ööhinda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	12 103	10 505
Nõuded ja ettemaksed	6 895	6 672
Varud	799	0
Kokku käibevarad	19 797	17 177
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	47 703	47 703
Kokku põhivarad	47 703	47 703
Kokku varad	67 500	64 880
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	8 000	8 000
Võlad ja ettemaksed	11 773	11 381
Kokku lühiajalised kohustised	19 773	19 381
Kokku kohustised	19 773	19 381
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 749	39 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 228	3 227
Kokku omakapital	47 727	45 499
Kokku kohustised ja omakapital	67 500	64 880

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	43 404	38 266
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	0	21 879
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-36 496	-48 430
Mitmesugused tegevuskulud	-3 732	-3 218
Tööjõukulud	-948	-5 270
Ärikasum (kahjum)	2 228	3 227
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 228	3 227
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 228	3 227

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Fornecer OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi heale raamatupidamise tavale. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes panga jooksevkonto jääki.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (korterid), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses. Edasi kajastatakse õiglases väärtuses, mis baseerub sõltumatu hindaja poolt määratud turuhinnal. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjel "Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute ümberhindlusest" (kirjetel "Muud äritulud"/"Muud ärikulud").

Tulud

Tulu toodete müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik alljärgnevad tingimused:

- a) olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale,
- b) müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle,
- c) tulu tehingust saab usaldusväärselt mõõta,
- d) tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline,
- e) tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse:

- 1. tegev- ja kõrgem juhtkond ning nendega seotud ettevõtted,
- 2. eelpool loetletud isikute lähikondlased,
- 3. ettevõtte töötajad.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 758	5 758
Ostjatelt laekumata arved	5 758	5 758
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 137	1 137
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 895	6 895
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	6 628	6 628
Ostjatelt laekumata arved	6 628	6 628
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	44	44
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 672	6 672

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	25 825	25 825
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	25 825	25 825
Ostud ja parendused	21 878	21 878
31.12.2022		
Soetusmaksumus	47 703	47 703
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	47 703	47 703
31.12.2023		
Soetusmaksumus	47 703	47 703
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	47 703	47 703

	2023	2022
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	0	916

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	11 007	11 007
Maksuvõlad	208	208
Saadud ettemaksed	558	558
Kokku võlad ja ettemaksed	11 773	11 773
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	10 447	10 447
Maksuvõlad	-470	-470
Saadud ettemaksed	1 404	1 404
Kokku võlad ja ettemaksed	11 381	11 381

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	14 213	25 842
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 302	14 229
Energia	6 097	7 166
Kütus	6 097	7 166
Üür ja rent	444	0
Väheväärtuslik põhivara	4 440	1 193
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	36 496	48 430

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2023	2022
Mitmesugused bürookulud	2 971	1 410
Lähetuskulud	0	43
Koolituskulud	241	815
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	25
Muud	520	925
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 732	3 218

Lisa 7 Tööjõukulud

(eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	713	4 019
Sotsiaalmaksud	235	1 251
Kokku tööjõukulud	948	5 270
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 645	1 645
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 645	1 645
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000	8 000
Kokku laenukohustised	8 000	8 000
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9 000	9 000
Kokku võlad ja ettemaksed	9 000	9 000

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	8 000	0	8 000
Kokku laenukohustised	0	8 000	0	8 000
LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenu	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	8 000	0	0	8 000
Kokku laenukohustised	8 000	0	0	8 000

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	713	4 019

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.06.2024

OÜ Fornecer (registrikood: 14181657) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SAMUEL PÕLDARU	Juhatuse liige	26.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 228
Kokku	44 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 228
Kokku	2 228

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	42 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	2 228
Kokku	44 977
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	44 977
Kokku	44 977

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kodumajutus	55205	43404	100.00%	Jah