

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärimimi: Naked-Island OÜ

registrikood: 14176228

tänava/talu nimi, Laevastiku tn 3
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10313

telefon: +372 5111126, +372 55679771

e-posti aadress: bruno.kadak@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 5 Laenukohustised	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2018. aastal oli Naked-Island OÜ põhitähelepanu suunatud Laevastiku 3 hoone rekonstrueerimise käivitamisele. Alustati registriandmete korrastamisega ning hoone kandmisega Ehisregistrisse. Töötati välja arhitektuurne lähteülesanne töökojakompleksi hoonele ja krundile, telliti hoone möödistusprojekt ja kinnistu geodeetiline uuring, koguti arhitektuuribüroodelt hinnapakkumised, telliti eskiisprojekt Kauss Arhitektuur OÜ arhitektidelt. Valminud eskiisprojekt on saanud Tallinna Linnavalitsuselt positiivse hinnangu.

Samuti alustati ettevõtte äriplaani ning turundusplaani koostamisega.

Osutati teenuseid kunstialase loometegevuse valdkonnas ning renditi välja hoonet Laevastiku 3 mittenõudlikuks laopinnaks.

2018. aasta sügisel asuti koostama taotlust EASile hoone rekonstrueerimise finantseerimiseks eesmärgiga luua hoonesse kunstitootmiskompleks Naked Island.

Ettevõtte tegevus on planeeritud jätkuvana.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	28 984	148	2
Nõuded ja ettemaksed	5 760	0	3
Kokku käibevarad	34 744	148	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	78 052	73 452	4
Kokku põhivarad	78 052	73 452	
Kokku varad	112 796	73 600	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	81 275	71 100	5
Kokku pikaajalised kohustised	81 275	71 100	
Kokku kohustised	81 275	71 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 021	0	
Kokku omakapital	31 521	2 500	
Kokku kohustised ja omakapital	112 796	73 600	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	29 825	0	7
Mitmesugused tegevuskulud	-804	0	8
Ärikasum (kahjum)	29 021	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	29 021	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 021	0	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev Naked-Island OÜ 2018.a. raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuva väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruanne.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministeeriumi vastavates määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Naked-Island OÜ raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastamisel raha arvelduskontol.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langemisest tingitud allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmisel kuludeks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulutused.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Omanikud
- Osahingude juhatus

- Lisaks on osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha arvelduskontol	28 984	148
Kokku raha	28 984	148

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	5 760	5 760
Ostjatelt laekumata arved	5 760	5 760
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 760	5 760

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Ostud ja parendused	73 452	73 452	73 452
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	73 452	73 452	73 452
31.12.2017			
Soetusmaksumus	73 452	73 452	73 452
Jääkmaksumus	73 452	73 452	73 452
Ostud ja parendused	4 600	4 600	4 600
Muud ostud ja parendused	4 600	4 600	4 600
31.12.2018			
Soetusmaksumus	78 052	78 052	78 052
Jääkmaksumus	78 052	78 052	78 052

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud seotud füüsilistel isikutelt	81 275	0	81 275	0	31.12.2023	10
Pikaajalised laenud kokku	81 275	0	81 275	0		
Laenukohustised kokku	81 275	0	81 275	0		

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Laenud seotud füüsilistel isikutelt	71 100	0	0	71 100	31.12.2023	10
Pikaajalised laenud kokku	71 100	0	0	71 100		
Laenukohustised kokku	71 100	0	0	71 100		

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	4	4
Naked-Island OÜ osade jagunemine: Tõnu Narro, i/k: 38403230220, 625 EUR (Lihtomand) Rael Artel, i/k: 48002114249, 625 EUR (Lihtomand) Flo Kasearu, i/k: 48504244224, 625 EUR (Lihtomand) Bruno Kadak, i/k: 37309132712, 625 EUR (Lihtomand)		

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	29 825	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	29 825	0
Kokku müügitulu	29 825	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kunstialane loometegevus, EMTAK 90031	22 760	0
Ruumide rent, EMTAK 68201	7 065	0
Kokku müügitulu	29 825	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Riiklikud ja kohalikud maksud	697	0
Kommunaalkulud	45	0
Turunduskulud	12	0
Pangateenused	20	0
Raamatupidamisteenused	30	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	804	0

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	81 275	71 100

2018	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen osanikult, Rael Artel	5 000	31.12.2023
Laen osanikult, Flo Kasearu	5 000	31.12.2023
Laen osanikult, Tõnu Narro	175	31.12.2023

2017	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen osanikult, Rael Artel	17 925	31.12.2023
Laen osanikult, Bruno Kadak	17 625	31.12.2023
Laen osanikult, Flo Kasearu	18 500	31.12.2023
Laen osanikult, Tõnu Narro	17 050	31.12.2023

Ostud ja müügid

	2018
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	22 065

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2019

Naked-Island OÜ (registrikood: 14176228) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAEL ARTEL	Juhatuse liige	29.01.2019
FLO KASEARU	Juhatuse liige	29.01.2019
TÕNU NARRO	Juhatuse liige	29.01.2019
BRUNO KADAK	Juhatuse liige	30.01.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Aruandeaasta kasum (kahjum)	29 021
Kokku	29 021

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kunstialane loometegevus	90031	22760	76.31%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7065	23.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tõnu Narro	38403230220	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Rael Artel	48002114249	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Flo Kasearu	48504244224	Eesti	625 EUR (Lihtomand)
Bruno Kadak	37309132712	Eesti	625 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55679771
Mobiiltelefon	+372 5111126
E-posti aadress	bruno.kadak@gmail.com