

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: S.V.K Invest OÜ

registrikood: 14171780

tänavatalu nimi, Sõpruse pst 2
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50703

telefon: +372 53483862, +372 5051270

e-posti aadress: svkinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Osakapital	7
Lisa 4 Müügitulu	8
Lisa 5 Tööjõukulud	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ S.V.K Invest on asutatud 2016 detsembris ja tegutseb Eestis.

Peamiseks tegevusaladeks:

Sise- ja välisviimistlustööd.

Ehitusmasinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent.

2018. aastal moodustas müügitulu 198676 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	10 340	21 449	
Nõuded ja ettemaksed	35 358	0	
Kokku käibevarad	45 698	21 449	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 866	15 433	2
Kokku põhivarad	13 866	15 433	
Kokku varad	59 564	36 882	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	21 807	0	
Kokku lühiajalised kohustised	21 807	0	
Kokku kohustised	21 807	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	3
Ülekurss	14 500	14 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 882	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875	19 882	
Kokku omakapital	37 757	36 882	
Kokku kohustised ja omakapital	59 564	36 882	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	198 676	22 083	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-183 284	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-4 031	-634	
Tööjõukulud	-8 917	0	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 567	-1 567	
Ärikasum (kahjum)	877	19 882	
Intressikulud	-2	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	875	19 882	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875	19 882	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõik finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. See juures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muu ärikuludes. Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on ettevõtte juhatus, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	2 650	1 450	12 900	14 350	17 000
Akumuleeritud kulum	0	0	0	0	0
Jääkmaksumus	2 650	1 450	12 900	14 350	17 000
Amortisatsioonikulu	-132	-145	-1 290	-1 435	-1 567
31.12.2017					
Soetusmaksumus	2 650	1 450	12 900	14 350	17 000
Akumuleeritud kulum	-132	-145	-1 290	-1 435	-1 567
Jääkmaksumus	2 518	1 305	11 610	12 915	15 433
Amortisatsioonikulu	-132	-145	-1 290	-1 435	-1 567
31.12.2018					
Soetusmaksumus	2 650	1 450	12 900	14 350	17 000
Akumuleeritud kulum	-264	-290	-2 580	-2 870	-3 134
Jääkmaksumus	2 386	1 160	10 320	11 480	13 866

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 4 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	198 676	22 083
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	198 676	22 083
Kokku müügitulu	198 676	22 083
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77321	0	22 083
43391	198 676	0
Kokku müügitulu	198 676	22 083

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	6 665	0
Sotsiaalmaksud	2 252	0
Kokku tööjõukulud	8 917	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.05.2019

S.V.K Invest OÜ (registrikood: 14171780) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV KILDJUŠKIN	Juhatuse liige	28.05.2019
VLADIMIR FEKLISTOV	Juhatuse liige	29.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875
Kokku	20 757
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 757
Kokku	20 757

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	19 882
Aruandeaasta kasum (kahjum)	875
Kokku	20 757
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 757
Kokku	20 757

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	198676	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Feklistov	37004192720	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Vjatšeslav Kildjuškin	37702062726	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051270
Mobiiltelefon	+372 53483862
E-posti aadress	svkinvest@gmail.com