

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: S.V.K Invest OÜ

registrikood: 14171780

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50703

telefon: +372 53483862, +372 5051270

e-posti aadress: svkinvest@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ S.V.K Invest on asutatud 2016 detsembris ja tegutseb Eestis.

Peamiseks tegevusaladeks:

Sise- ja välisviimistlustööd.

Ehitusmasinate ja seadmete rentimine ja kasutusrent.

2022. aastal moodustas müügitulu 169545 eurot

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	9 652	11 980	
Nõuded ja ettemaksed	17 837	19 537	
Varud	9 000	0	
Kokku käibevarad	36 489	31 517	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	13 786	10 135	2
Kokku põhivarad	13 786	10 135	
Kokku varad	50 275	41 652	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 822	3 646	3
Kokku lühiajalised kohustised	11 822	3 646	
Kokku kohustised	11 822	3 646	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	4
Ülekurss	14 500	14 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 006	17 234	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 447	3 772	
Kokku omakapital	38 453	38 006	
Kokku kohustised ja omakapital	50 275	41 652	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	169 545	145 423	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-156 910	-123 319	
Mitmesugused tegevuskulud	-105	-737	
Tööjõukulud	0	-13 395	6
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 082	-1 699	
Muud ärikulud	-1	-1	
Ärikasum (kahjum)	10 447	6 272	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 447	6 272	
Tulumaks	0	-2 500	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 447	3 772	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringud, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõik finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. See juures hinnatakse iga kliendi laekumata arved eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud muu ärikuludes. Ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 500 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär

määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse, kui lõppväärtus ületab bilansist jääkmaksumust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu.

Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude real.

Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhise arvestusprintsiibi alusel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on ettevõtte juhatus, lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2020					
Soetusmaksumus	2 650	1 450	14 225	15 675	18 325
Akumuleeritud kulum	-530	-579	-5 380	-5 959	-6 489
Jääkmaksumus	2 120	871	8 845	9 716	11 836
Amortisatsioonikulu	-133	-144	-1 422	-1 566	-1 699
Muud muutused			-2	-2	-2
31.12.2021					
Soetusmaksumus	2 650	1 450	14 225	15 675	18 325
Akumuleeritud kulum	-663	-723	-6 804	-7 527	-8 190
Jääkmaksumus	1 987	727	7 421	8 148	10 135
Ostud ja parendused			5 734	5 734	5 734
Amortisatsioonikulu	-133	-144	-1 805	-1 949	-2 082
Muud muutused	-1				-1
31.12.2022					
Soetusmaksumus	2 650	1 450	19 959	21 409	24 059
Akumuleeritud kulum	-797	-867	-8 609	-9 476	-10 273
Jääkmaksumus	1 853	583	11 350	11 933	13 786

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Võlad töövõtjatele	0	0
Võlad seotud osapooltele	0	0
Maksuvõlad	0	0
Muud võlad	10 000	10 000
Dividendivõlad	10 000	10 000
Saadud ettemaksed	1 822	1 822
Muud saadud ettemaksed	1 822	1 822
Kokku võlad ja ettemaksed	11 822	11 822
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 703	2 703
Maksuvõlad	943	943
Kokku võlad ja ettemaksed	3 646	3 646

Lisa 4 Osakapital (eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Müügitulu (eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	169 545	145 423
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	169 545	145 423
Kokku müügitulu	169 545	145 423
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77321	0	0
43391	169 545	145 423
Kokku müügitulu	169 545	145 423

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	0	10 042
Sotsiaalmaksud	0	3 353
Kokku tööjõukulud	0	13 395
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2023

S.V.K Invest OÜ (registrikood: 14171780) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VJATŠESLAV KILDJUŠKIN	Juhatuse liige	30.05.2023
VLADIMIR FEKLISTOV	Juhatuse liige	01.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 447
Kokku	21 453
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 453
Kokku	21 453

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	11 006
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 447
Kokku	21 453
Jaotamine	
Dividendideks	15 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 453
Kokku	21 453

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	169545	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vladimir Feklistov	37004192720	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Vjatšeslav Kildjuškin	37702062726	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5051270
Mobiiltelefon	+372 53483862
E-posti aadress	svkinvest@gmail.com