

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2022

aruandeaasta lõpp: 31.12.2022

ärinimi: TarkVent OÜ

registrikood: 14167991

tänava/talu nimi, Narva mnt 3

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

e-posti aadress: info@calidity.app

veebilehe aadress: <http://www.smartvent.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

TarkVent loodi 13.12.2016 aastal ja oma tegevusega alustas ettevõtte 2017 aastal. Äriühingu põhitegevuseks sai hoonehaldustarkvara välja töötamine ning müük. Aruandeaastal jätkas ettevõtte juba eelneval perioodil alustatud töödega laiendades oma kliendibaasi uute äripartneritega. Korraliku ja kvaliteetse teenusega, kliendisõbralike hindadega on ettevõtte suutnud leida poolehoidu oma äripartnerite seas. Kuna antud teenus on spetsiifiline ja turg osaliselt katmata, on ettevõtte veendunud, et äri saab olema kasvav ja kasumlik. OÜ TarkVent teenuste netokäive oli 198411 eurot, mis võrreldes eelneva perioodiga kasvas 40930 eurot. Teenused osutati Eesti Vabariigis, Läti Vabariigis ja Prantsusmaal. Aruandeaastal teenis ettevõtte 20617 eurot kasumit. Ettevõtte töötajate arv majandusaasta lõpul oli 8 töötaja. Ettevõtte tööjõukulud moodustasid aruandeperioodil 48476 eurot. Seal hulgas sotsiaalkindlustusmaks 11903 eurot. Osaühingu juhatus koosneb 6 liikmest keda ei ole aruandeaastal tagasi kutsutud ega välja vahetatud, nõukogu puudub. Aruandeaastal juhatuse liikmele ja juhatuse liikmega seotud isikutele ei ole tehtud soodustusi ning ka ei ole juhatuse liikmel muid kohustusi OÜ TarkVent ees. Ettevõtte Juhatus liikmele tema töö eest liikmetasu aruandeaastal ei makstud. OÜ TarkVent põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on otsida uusi väljakutseid, luues uusi sidemeid siseturul kui ka välisturul. Kuna hoonehaldustarkvara arendus on uus ja innovaatiline suund ja ettevõttel on arenguks veel ruumi siis järgneval majandusaastal suurendab ja kindlustab firma oma turupositsioon olemasoleval turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	13 366	27 576	2
Nõuded ja ettemaksed	16 312	21 447	3
Kokku käibevarad	29 678	49 023	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	8 966	7 791	4
Immateriaalsed põhivarad	119 336	67 415	5
Kokku põhivarad	128 302	75 206	
Kokku varad	157 980	124 229	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	14 793	0	
Võlad ja ettemaksed	27 141	30 716	7
Kokku lühiajalised kohustised	41 934	30 716	
Kokku kohustised	41 934	30 716	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 718	2 718	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 795	68 453	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 533	22 342	
Kokku omakapital	116 046	93 513	
Kokku kohustised ja omakapital	157 980	124 229	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2022	2021	Lisa nr
Müügitulu	198 411	157 481	8
Muud äritulud	28 185	18 921	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 707	-3 342	
Mitmesugused tegevuskulud	-137 983	-113 799	
Tööjõukulud	-48 476	-27 510	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 203	-9 338	
Muud ärikulud	-270	-71	
Ärikasum (kahjum)	22 957	22 342	
Muud finantstulud ja -kulud	-424	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 533	22 342	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 533	22 342	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ TarkVent juhatus on koostanud 31.12.2022aastal lõppenud majandusaasta kohta majandusaasta aruande, mis koosneb raamatupidamise aastaaruandest ja tegevusaruandest ning lisadest. Ettevõtte majandus aastaks on kalendriaasta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud rahvusvaheliselt tunnustatud arvestusest ning aruandluse põhimõtete osadeks olevatest alusprintsipidest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist välja arvatud juhtudel, mis on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 500 eurot. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 500 euro kantakse kuludesse soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtuslike varade üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema töö seisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 500

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
inventar	5
immateriaalne põhivara	5

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude arvestust peetakse tekkepõhiselt, sõltumata sellest kas sellega seotud raha on välja makstud. Aruande koostamisel on tehtud reguleerimiskanded, mis võimaldavad määrata aruandeperioodi kulud.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna.

Seotud osapooled

Tarkvent OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021
arvelduskonto pangas	13 366	27 576
Kokku raha	13 366	27 576

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 312	16 312
Ostjatelt laekumata arved	16 312	16 312
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 312	16 312
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	21 414	21 414
Ostjatelt laekumata arved	21 414	21 414
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	33	33
Kokku nõuded ja ettemaksed	21 447	21 447

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	16 513	16 513
Akumuleeritud kulum	-2 852	-2 852
Jääkmaksumus	13 661	13 661
Ostud ja parendused	2 579	2 579
Amortisatsioonikulu	-8 449	-8 449
31.12.2021		
Soetusmaksumus	19 092	19 092
Akumuleeritud kulum	-11 301	-11 301
Jääkmaksumus	7 791	7 791
Amortisatsioonikulu	-3 819	-3 819
Muud muutused	4 994	4 994
31.12.2022		
Soetusmaksumus	19 092	19 092
Akumuleeritud kulum	-10 126	-10 126
Jääkmaksumus	8 966	8 966

Lisa 5 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2020		
Soetusmaksumus	30 663	30 663
Akumuleeritud kulum	-570	-570
Jääkmaksumus	30 093	30 093
Ostud ja parendused	38 210	38 210
Amortisatsioonikulu	-888	-888
31.12.2021		
Soetusmaksumus	68 873	68 873
Akumuleeritud kulum	-1 458	-1 458
Jääkmaksumus	67 415	67 415
Ostud ja parendused	66 298	66 298
Amortisatsioonikulu	-9 384	-9 384
Muud muutused	-4 993	-4 993
31.12.2022		
Soetusmaksumus	135 171	135 171
Akumuleeritud kulum	-15 835	-15 835
Jääkmaksumus	119 336	119 336

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2022	31.12.2021	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 348		1 118
Üksikisiku tulumaks	2 214		867
Sotsiaalmaks	5 489		2 951
Kohustuslik kogumispension	332		175
Töötuskindlustusmaksed	399		215
Ettemaksukonto jääk		33	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 782	33	5 326

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	9 419	9 419
Võlad töövõtjatele	6 901	6 901
Maksuvõlad	10 782	10 782
Saadud ettemaksed	39	39
Tulevaste perioodide tulud	39	39
Kokku võlad ja ettemaksed	27 141	27 141
	31.12.2021	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 513	21 513
Võlad töövõtjatele	3 877	3 877
Maksuvõlad	5 326	5 326
Kokku võlad ja ettemaksed	30 716	30 716

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2022	2021
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	193 725	144 302
Läti	1 200	5 666
Prantsusmaa	3 175	7 513
Poola	311	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	198 411	157 481
Kokku müügitulu	198 411	157 481
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tarkvara teenused ja müük	198 411	157 481
Kokku müügitulu	198 411	157 481

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2022	2021
Palgakulu	36 285	20 560
Sotsiaalmaksud	12 191	6 950
Kokku tööjõukulud	48 476	27 510
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2023

TarkVent OÜ (registrikood: 14167991) 01.01.2022 - 31.12.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOOSEP HENRIK SILD	Juhatuse liige	30.06.2023
KARL ERIK KALMUS	Juhatuse liige	30.06.2023

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	90 795
Aruandeaasta kasum (kahjum)	22 533
Kokku	113 328
Jaotamine	
Muu	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	113 328
Kokku	113 328

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	198411	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Wise Guys Batch 10 OÜ	14376051	Eesti	218 EUR (Lihtomand)
Karl Erik Kalmus	39603022765	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	565 EUR (Lihtomand)
Joosep Henrik Sild	39608012755	Soinaste küla, Kambja vald, Tartu maakond, Eesti	680 EUR (Lihtomand)
Johannes Kadak	39610042010	Türi linn, Türi vald, Järva maakond, Eesti	565 EUR (Lihtomand)
Janar Juusu	39512265219	Maidla küla, Lüganuse vald, Ida-Viru maakond, Eesti	125 EUR (Lihtomand)
Adelheid Kiriland	49512082721	Vahi alevik, Tartu vald, Tartu maakond, Eesti	565 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@calidity.app
Veebilehe aadress	http://www.smartvent.ee