

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 24.11.2016

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: VM Maja OÜ

registrikood: 14157366

tänava/talu nimi, Liivalaia tn 33
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10118

telefon: +372 5057767

e-posti aadress: veljo@kuusk.net

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

VM Maja OÜ asutati 24.11.2016.

Aruande perioodil ettevõtte käivet ei tekkinud ning aasta lõpetati kasumiga summas 9089 eurot.

Aruande perioodil juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	24.11.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 790	0
Nõuded ja ettemaksed	31 177	0
Kokku käibevarad	45 967	0
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	466 646	0
Kokku põhivarad	466 646	0
Kokku varad	512 613	0
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	290 000	0
Võlad ja ettemaksed	53 524	0
Kokku lühiajalised kohustised	343 524	0
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	160 000	0
Kokku pikaajalised kohustised	160 000	0
Kokku kohustised	503 524	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 089	0
Kokku omakapital	9 089	0
Kokku kohustised ja omakapital	512 613	0

Kasumiaruanne

(eurodes)

	24.11.2016 - 31.12.2017	24.11.2016 - 24.11.2016
Muud äritulud	10 000	0
Mitmesugused tegevuskulud	-911	0
Ärikasum (kahjum)	9 089	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 089	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 089	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

VM Maja OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulu sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017	24.11.2016
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	175 200	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.10.2018

VM Maja OÜ (registrikood: 14157366) 24.11.2016 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TÕNIS KUUSK	Juhatuse liige	03.10.2018

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 089
Kokku	9 089
Jaotamine	
Kokku	9 089

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sav Nord OÜ	14117929	Eesti	1125 EUR (Lihtomand)
Veljo Kuusk	36704180226	Eesti	1125 EUR (Lihtomand)
Tõnis Kuusk	38906260282	Eesti	250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5057767
E-posti aadress	veljo@kuusk.net