

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2020

aruandeaasta lõpp: 31.08.2021

ärinimi: Kadastiku OÜ

registrikood: 14148522

tänava/talu nimi, Küti tn 6
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 72212

telefon: +372 5293325

e-posti aadress: taavi@tafrix.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Kadastiku OÜ (EMTAK kood 68201) on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevusalaks on ärihoonete rentimine. Keskmine töötajate arv 2020. majandusaastal oli 1 töötaja. Järgnevate majandusaastate eesmärgiks on jätkuvalt tegevust jätkata ja hooned renoveerida. Praeguses keerulises majandusolukorras ei ole juhtkonnal võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduse üldine mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile, kuid oleme veendunud, et oleme võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed tagamaks ettevõtte jätkusuutlikust praegustes oludes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2021	31.08.2020
Varad		
Käibevarad		
Raha	100 187	65 698
Nõuded ja ettemaksed	5 983	11 646
Kokku käibevarad	106 170	77 344
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	298 992	306 652
Kokku põhivarad	298 992	306 652
Kokku varad	405 162	383 996
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	2 200	200
Võlad ja ettemaksed	11 412	1 890
Kokku lühiajalised kohustised	13 612	2 090
Kokku kohustised	13 612	2 090
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	379 406	349 537
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 644	29 869
Kokku omakapital	391 550	381 906
Kokku kohustised ja omakapital	405 162	383 996

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020
Müügitulu	103 076	139 957
Muud äritulud	91	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 160	-63 628
Mitmesugused tegevuskulud	-22 286	-20 828
Tööjõukulud	-8 670	-12 845
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-13 416	-12 791
Muud ärikulud	0	-1
Ärikasum (kahjum)	9 635	29 864
Muud finantstulud ja -kulud	9	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	9 644	29 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 644	29 869

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhjaruandest ja lisadest. Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2020 - 31.08.2021	01.09.2019 - 31.08.2020
Palgakulu	6 480	9 600
Sotsiaalmaksud	2 190	3 245
Kokku tööjõukulud	8 670	12 845
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.08.2021
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted	2 200	2 200
Kokku laenukohustised	2 200	2 200

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2021

Kadastiku OÜ (registrikood: 14148522) 01.09.2020 - 31.08.2021 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI JAANISTE	Juhatuse liige	31.12.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2021
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	379 406
Aruandeaasta kasum (kahjum)	9 644
Kokku	389 050

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	53439	51.84%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	6820	49637	48.16%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taavi Jaaniste	37206144935	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293325
E-posti aadress	taavi@tafrix.ee