

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.09.2022

aruandeaasta lõpp: 31.08.2023

ärinimi: Kadastiku OÜ

registrikood: 14148522

tänava/talu nimi, Küti tn 6
maja ja korteri number:

postisihnumber: 72212

telefon: +372 5293325

e-posti aadress: kadastiku100@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Kadastiku OÜ on Eesti erakapitalil põhinev ettevõtte, mille põhitegevusalaks on enda ärihoonete rentimine. Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 1 töötaja. Järgnevate majandusaastate eesmärgiks on jätkuvalt tegevust jätkata ja hooned renoveerida. Praeguses keerulises majandusolukorras ei ole juhtkonnal võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduse üldine mõju ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile, kuid oleme veendunud, et oleme võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed tagamaks ettevõtte jätkusuutlikust praegustes oludes.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.08.2023	31.08.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	138 276	88 732
Nõuded ja ettemaksed	15 885	20 903
Kokku käibevarad	154 161	109 635
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	276 215	287 749
Kokku põhivarad	276 215	287 749
Kokku varad	430 376	397 384
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	2 200
Võlad ja ettemaksed	23 326	8 986
Kokku lühiajalised kohustised	23 326	11 186
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	600	0
Kokku pikaajalised kohustised	600	0
Kokku kohustised	23 926	11 186
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 198	389 050
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 252	-5 352
Kokku omakapital	406 450	386 198
Kokku kohustised ja omakapital	430 376	397 384

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.09.2022 - 31.08.2023	01.09.2021 - 31.08.2022
Müügitulu	117 341	81 855
Muud äritulud	43 147	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-48 340	-42 761
Mitmesugused tegevuskulud	-27 176	-22 490
Tööjõukulud	-8 670	-8 670
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 683	-13 251
Muud ärikulud	-43 775	-40
Ärikasum (kahjum)	19 844	-5 357
Intressitulud	408	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	20 252	-5 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 252	-5 352

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mis koosneb vähemalt kahest põhjaruandest ja lisadest. Väikeettevõtja eesmärk lühendatud raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja avaldamisel on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni oma finantsseisundi ja -tulemuse kohta. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel lähtub väikeettevõtja Raamatupidamise Toimkonna juhendite redaktsioonist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.09.2022 - 31.08.2023	01.09.2021 - 31.08.2022
Palgakulu	6 480	6 480
Sotsiaalmaksud	2 190	2 190
Kokku tööjõukulud	8 670	8 670
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.08.2023	31.08.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 200
Kokku laenukohustised	0	2 200
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 687	6 016
Kokku võlad ja ettemaksed	2 687	6 016

LAENUKOHUSTISED	31.08.2021	31.08.2022	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200	2 200	0
Kokku laenukohustised	2 200	2 200	0
LAENUKOHUSTISED	Saadud laenude tagasimaksed	31.08.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 200	0	0
Kokku laenukohustised	2 200	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.12.2023

Kadastiku OÜ (registrikood: 14148522) 01.09.2022 - 31.08.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TAAVI JAANISTE	Juhatuse liige	11.04.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.08.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	386 198
Aruandeaasta kasum (kahjum)	20 252
Kokku	406 450

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	66617	56.77%	Jah
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalne tegevus	74901	46115	39.30%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5293325
E-posti aadress	kadastiku100@gmail.com