

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2019

aruandeaasta lõpp: 31.12.2019

ärinimi: Hoonetek OÜ

registrikood: 14147793

tänava/talu nimi, Kõüni tn 5b

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn, Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51004

telefon: +372 56658089

e-posti aadress: hoonetekou@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hoonetek OÜ põhitegevuseks on erinevad puhastusteenused ja väike remont.

2019 a. perioodi lõpuks on ettevõtte majanduslik olukord hea. Aruandeaasta puhas kasum oli 10132.- eurot.

On sõlmitud mitmed teenuse osutamise lepingud. Meie suuremad kliendid on Haldus Est OÜ, AS Vallikraavi Kinnisvara.

Loodud on väga head suhted erinevate tarnijatega (OÜ Tavatronic, AS Effex, OÜ Filtrimeister).

Arvestades äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks on Hoonetek OÜ põhieesmärgiks oma turuosa säilitamine ja kasvatamine.

Firmat juhib juhatuse liige, kes saab juhatuse liikme tasu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2019	31.12.2018
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 266	15 254
Nõuded ja ettemaksed	2 770	5 860
Varud	2	0
Kokku käibevarad	20 038	21 114
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	10 752	4 327
Kokku põhivarad	10 752	4 327
Kokku varad	30 790	25 441
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	3 309	4 792
Kokku lühiajalised kohustised	3 309	4 792
Kokku kohustised	3 309	4 792
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 849	8 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 132	9 556
Kokku omakapital	27 481	20 649
Kokku kohustised ja omakapital	30 790	25 441

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2019	2018
Müügitulu	46 975	47 401
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 550	-3 576
Mitmesugused tegevuskulud	-1 926	-1 918
Tööjõukulud	-26 923	-29 877
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 472	-544
Muud ärikulud	-292	-680
Ärikasum (kahjum)	10 812	10 806
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 812	10 806
Tulumaks	-680	-1 250
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 132	9 556

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hoonetek OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, va juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Kasutusel on kasumiaruande skeem 1.

Hoonetek OÜ on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (sh lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Juhul, kui teatud materiaalse põhivara kaetav väärtus on langenud alla tema bilansilise väärtuse, siis hinnatakse see vara alla kuni kaetava väärtuseni, milleks on kas sellest varast tulevikus saadavate rahavoogude nüüdisväärtus või selle vara neto müügihind, olenevalt kumb on kõrgem. Vara neto müügihinna määramisel kasutatakse ettevõtteväliste ekspertide abi. Allahindlus kajastatakse aruandeperioodi kuluna kasumiaruandes real "põhivara amortisatsioon ja väärtuse langus".

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 400

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2019	2018
Palgakulu	20 757	23 753
Sotsiaalmaksud	6 166	6 124
Kokku tööjõukulud	26 923	29 877
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	5	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	1
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	4	3
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2019	2018
Arvestatud tasu	2 820	2 820

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2020

Hoonetek OÜ (registrikood: 14147793) 01.01.2019 - 31.12.2019 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLI TALISMAA	Juhatuse liige	16.04.2020

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2019
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	14 849
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 132
Kokku	24 981
Jaotamine	
Dividendideks	2 140
Kokku	2 140

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	15670	33.36%	Jah
Hoonete üldpuhastus	81211	13719	29.20%	Ei
Mujal liigitamata ehituspaigaldustööd	43299	13528	28.80%	Ei
Hoonete muu puhastus ja tööstuslik puhastustegevus	81221	4058	8.64%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Taimi Lill	46308302730	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Aivo Ojalill	36209132731	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56658089
E-posti aadress	hoonetekou@gmail.com