

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Foresta Grupp OÜ

registrikood: 14147422

tänava/talu nimi, Rohelise-17

maja ja korteri number:

küla: Aste küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93731

e-posti aadress: inf.foresta@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Foresta Grupp OÜ on asutatud 07.11.2016. Ettevõtte põhitegevusalaks on jaemüük. 2024. aastal on plaanis jätkata tavapärast tegevust. 2021 ja 2023 aastal on soetatud korter üürile andmise eesmärgil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	20 598	23 940
Nõuded ja ettemaksed	0	160
Varud	24 219	33 987
Kokku käibevarad	44 817	58 087
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	122 663	62 429
Kokku põhivarad	122 663	62 429
Kokku varad	167 480	120 516
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	4 594	2 411
Võlad ja ettemaksed	23 674	18 029
Kokku lühiajalised kohustised	28 268	20 440
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	49 833	20 546
Kokku pikaajalised kohustised	49 833	20 546
Kokku kohustised	78 101	40 986
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 780	67 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 849	9 466
Kokku omakapital	89 379	79 530
Kokku kohustised ja omakapital	167 480	120 516

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	79 592	83 275
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-27 979	-41 853
Mitmesugused tegevuskulud	-24 271	-27 294
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 809	-1 292
Ärikasum (kahjum)	25 533	12 836
Intressitulud	2	3
Intressikulud	-3 358	-1 041
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	22 177	11 798
Tulumaks	-2 328	-2 332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 849	9 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Foresta Grupp OÜ perioodi 01.01.2023 - 31.12.2023 raamatupidamise aastaaruanne on kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded kehtestatakse Raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Käesolevaga on koostatud väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone või osa hoonest või mõlemad, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete tootmisel või teenuste osutamisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis sisaldab ostuhinda ja soetamisega otseselt seotud kulutusi. Kinnisvarainvesteeringu soetamisega otseselt seotud kulutusteks võivad olla näiteks notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks saanud ostutehing aset leida. Kinnisvarainvesteeringu kajastamisel kasutatakse järjepidevalt soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut sarnaselt materiaalse põhivaraga, st soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	18 080	13 994
Kokku võlad ja ettemaksed	18 080	13 994

MÜÜDUD	2022
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 927
Kokku müüdnud	1 927

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2024

Foresta Grupp OÜ (registrikood: 14147422) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIGO KIIKER	Juhatuse liige	08.06.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 849
Kokku	86 629
Jaotamine	
Dividendideks	54 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 629
Kokku	86 629

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	66 780
Aruandeaasta kasum (kahjum)	19 849
Kokku	86 629
Jaotamine	
Dividendideks	54 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	32 629
Kokku	86 629

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük posti või Interneti teel	47911	72435	91.01%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	7157	8.99%	Ei