

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** Raihan Group OÜ

**registrikood:** 14137748

**tänavatalu nimi,** Kibuvitsa põik 10-2  
**maja ja korteri number:**

**küla:** Karla küla

**vald:** Rae vald

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 75326

**telefon:** +372 5142008

**e-posti aadress:** info@raihangroup.eu

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                | 7  |
| Lisa 3 Varud                               | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 5 Kasutusrent                         | 8  |
| Lisa 6 Laenukohustised                     | 9  |
| Lisa 7 Võlad ja ettemaksed                 | 9  |
| Lisa 8 Müügitulu                           | 10 |
| Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 10 |
| Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud          | 10 |
| Lisa 11 Tööjõukulud                        | 11 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                   | 11 |
| Aruande allkirjad                          | 12 |

## Tegevusaruanne

Raihan Grupp OÜ on loodud 2016 aastal. Esialgne tegevusplaan oli hakata pakkuma reisijateveeteenust maanteedel, kuid kuna projekt ei käivitunud, tuli muuta ärisuunda. Alated aprillist 2017 tegeleb ettevõtte kasutatud autode ostu ja müügiga nii kohalikul turul kui ka välisturgudel. 2018 aastal töötab ettevõttes üks töötaja, kelle töötasu oli 10410 eurot. Juhatuseliikmetasu ei makstud. 2019 aastal jätkatakse samal tegevusalal.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|---------|
| Varad                                        |                |               |         |
| Käibevarad                                   |                |               |         |
| Raha                                         | 3 493          | 7 825         |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 58 714         | 3 514         | 2       |
| Varud                                        | 203 444        | 67 775        | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>265 651</b> | <b>79 114</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 074          | 549           |         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 074</b>   | <b>549</b>    |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>266 725</b> | <b>79 663</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |         |
| Kohustised                                   |                |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |         |
| Laenukohustised                              | 20 558         | 28 080        | 6       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 163 778        | 37 745        | 7       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>184 336</b> | <b>65 825</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>184 336</b> | <b>65 825</b> |         |
| Omakapital                                   |                |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500         |         |
| Sissemaksmata osakapital                     | -2 500         | -2 500        |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 13 838         | 0             |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 68 551         | 13 838        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>82 389</b>  | <b>13 838</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>266 725</b> | <b>79 663</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          | Lisa nr |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Müügitulu                                   | 1 176 195     | 369 022       | 8       |
| Muud äritulud                               | 220           | 1 593         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -993 590      | -326 300      | 9       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -94 557       | -23 266       | 10      |
| Tööjõukulud                                 | -13 928       | -6 206        | 11      |
| Muud ärikulud                               | -514          | -185          |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>73 826</b> | <b>14 658</b> |         |
| Intressikulud                               | -5 275        | -820          |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>68 551</b> | <b>13 838</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>68 551</b> | <b>13 838</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muud põhivarad 3-5 aastat

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasusse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvatakse intressitulu kassapõhiselt.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 21 560        | 21 560         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 21 560        | 21 560         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 23 566        | 23 566         |
| Ettemaksed                         | 13 588        | 13 588         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 13 588        | 13 588         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>58 714</b> | <b>58 714</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 514         | 3 514          |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 514</b>  | <b>3 514</b>   |

## Lisa 3 Varud

(eurodes)

|                        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 203 311    | 65 893     |
| Ettemaksed varude eest | 133        | 1 882      |
| Kokku varud            | 203 444    | 67 775     |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2018 |           | 31.12.2017 |           |
|----------------------------------------|------------|-----------|------------|-----------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg | Ettemaks   | Maksuvõlg |
| Käibemaks                              |            | 947       |            | 2 229     |
| Üksikisiku tulumaks                    |            | 25        |            | 80        |
| Sotsiaalmaks                           |            | 379       |            | 201       |
| Kohustuslik kogumispension             |            | 13        |            | 18        |
| Töötuskindlustusmaksed                 |            | 28        |            | 15        |
| Ettemaksukonto jääk                    | 23 566     |           | 3 514      |           |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 23 566     | 1 392     | 3 514      | 2 543     |

## Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

|                                                                         | 2018       | 2017       |
|-------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Kasutusrendikulu                                                        | 3 056      | 1 460      |
| Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest |            |            |
|                                                                         | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
| 12 kuu jooksul                                                          | 6 889      | 2 571      |
| 1-5 aasta jooksul                                                       | 24 114     | 1 097      |

## Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Käibekrediit                     | 17 378     | 17 378                           |                     |             | 10,8         | EUR         | 15.09.2019  |
| Laen omanikult                   | 3 180      | 3 180                            |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2019  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 20 558     | 20 558                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 20 558     | 20 558                           |                     |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järeljäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                   | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                  |                     |             |              |             |             |
| Käibekrediit                     | 23 900     | 23 900                           |                     |             | 10,8         | EUR         | 15.09.2018  |
| Laen omanikult                   | 4 180      | 4 180                            |                     |             | 0            | EUR         | 31.12.2018  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 28 080     | 28 080                           |                     |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 28 080     | 28 080                           |                     |             |              |             |             |

## Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 124 202        | 124 202        |
| Võlad töövõtjatele               | 661            | 661            |
| Maksuvõlad                       | 1 392          | 1 392          |
| Muud võlad                       | 1 894          | 1 894          |
| Muud viitvõlad                   | 1 894          | 1 894          |
| Saadud ettemaksed                | 35 629         | 35 629         |
| Muud saadud ettemaksed           | 35 629         | 35 629         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>163 778</b> | <b>163 778</b> |

  

|                                  | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|---------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 34 388        | 34 388         |
| Võlad töövõtjatele               | 569           | 569            |
| Maksuvõlad                       | 2 543         | 2 543          |
| Muud võlad                       | 245           | 245            |
| Muud viitvõlad                   | 245           | 245            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>37 745</b> | <b>37 745</b>  |

## Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

|                                                   | 2018             | 2017           |
|---------------------------------------------------|------------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes       |                  |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                      |                  |                |
| Eesti                                             | 657 565          | 308 489        |
| Leedu                                             | 230 080          | 43 333         |
| Saksamaa                                          | 0                | 12 500         |
| Soome                                             | 34 330           | 4 700          |
| Belgia                                            | 10 400           | 0              |
| Rootsi                                            | 340              | 0              |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>        | <b>932 715</b>   | <b>369 022</b> |
| Müük väljapoole Euroopa Liidu riike               |                  |                |
| Etioopia                                          | 227 980          | 0              |
| Mali                                              | 8 000            | 0              |
| Tadžikistan                                       | 7 500            | 0              |
| <b>Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku</b> | <b>243 480</b>   | <b>0</b>       |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 176 195</b> | <b>369 022</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                     |                  |                |
| Kasutatud autode müük                             | 1 176 195        | 369 022        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                            | <b>1 176 195</b> | <b>369 022</b> |

## Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018           | 2017           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 978 910        | 307 073        |
| Alltöövõtutööd                                   | 1 432          | 12 885         |
| Transpordikulud                                  | 5 667          | 4 223          |
| Muud                                             | 7 581          | 2 119          |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>993 590</b> | <b>326 300</b> |

## Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018          | 2017          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 1 927         | 1 259         |
| Mitmesugused bürookulud                | 2 476         | 1 835         |
| Lähetuskulud                           | 11 706        | 3 761         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 6 204         | 1 281         |
| Remont                                 | 59 307        | 11 645        |
| Muud                                   | 12 937        | 3 485         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>94 557</b> | <b>23 266</b> |

## Lisa 11 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 2018          | 2017         |
|-------------------------------------------------|---------------|--------------|
| Palgakulu                                       | 10 410        | 4 639        |
| Sotsiaalmaksud                                  | 3 518         | 1 568        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>13 928</b> | <b>6 207</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2             | 1            |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |               |              |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2             | 1            |

## Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 0          | 4 180      |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 7 907 | 4 639 |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2019

**Raihan Group OÜ (registrikood: 14137748) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HANNES LEHTOJA     | Juhatuse liige     | 15.07.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 13 838        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 68 551        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>82 389</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 82 389        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>82 389</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018    |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 13 838        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 68 551        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>82 389</b> |
| Jaotamine                                                              |               |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 82 389        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>82 389</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük | 45111      | 1176195         | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Hannes Lehtoja | 37812152732                               | Eesti             | 2500 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5142008        |
| E-posti aadress | info@raihangroup.eu |