

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.03.2021

**aruandeaasta lõpp:** 28.02.2022

**ärinimi:** Lidl Eesti OÜ

**registrikood:** 14131773

**tänava/talu nimi,** A. H. Tammsaare tee 47  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihnumber:** 11316

**telefon:** +372 6437166

**e-posti aadress:** info@lidl.ee

## Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Kasutusrent	14
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 11 Võlad tarnijatele	15
Lisa 12 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 13 Eraldised	16
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Muud äritulud	17
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	18
Lisa 19 Seotud osapooled	18
Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

## Tegevusaruanne

Lidl Eesti OÜ registreeriti Äriregistris 2016. a. oktoobris ning alustati koheselt ka reaalse majandustegevusega Eestis.

2021. majandusaastal oli põhiliseks tegevusalaks kinnisvara soetamine Lidl Eesti OÜ kaupluste ehitamise eesmärgil. Aruandeaastal lõpetas ettevõtte seitsme poe ehituse, et valmistuda põhiliseks äritegevuseks. Majandustegevuse algusest (alates 2016) on ettevõtte teinud investeeringuid pikaajalistesse varadesse 85 971 798 euro ulatuses (2020 seisuga : 63 539 018 eurot), mis teeb kokku 22 432 780 euro ulatuses investeeringuid 2021. majandusaasta jooksul. Lisaks sellele arvestab Lidl Eesti ümbritsevate piirkondadega, investeerides infrastruktuuriprojektidesse nagu näiteks uute teede, ristmike ning kõnniteede rajamine ja ka puude istutamine.

Vaatamata sellele, et ettevõtte Eesti turul veel aktiivselt ei tegutse, on Lidl Eesti tegelenud mitmete sotsiaalse vastutuse (CSR) - ja annetusprojektidega.

Lisaks on Lidl Eesti oluliselt panustanud töötajate värbamisse ja väljaõppesse. Selle tulemusena kasvas töötajate arv 2021. majandusaasta lõpuks 916 töötajani, keskmise arvuga 281 töötajat (2020. majandusaasta seisuga: 133 keskmine töötajate arv).

Hetkel on ettevõtte arendusfaasis ja ei ole alustanud põhitegevust, seega ettevõtte kahjum 2021. majandusaastal oli 24 756 260 eurot. Ettevõtte kavatses kahjumi katta järgmiste aastate kasumi arvelt.

Aruandeaastal 2022 on ettevõttel plaanis jätkata Lidl poeketi ehitusega ning investeeringuid töötajate arengusse.

2021. aasta investeeringute finantseerimiseks suurendas ettevõtte osanik CE-Beteiligungs-GmbH ettevõtte osakapitali 36 000 000 euro võrra.

Koroonaviiruse (COVID-19) puhang põhjustab keerulist majanduslikku olukorda nii Eestis kui ka mujal maailmas. Samuti on Lidl Eesti OÜ arvestanud ning hinnanud võimalikku mõju, mis tuleneb puhkenud kriisist Ukrainas. Kuid sellele vaatamata leiab Lidl Eesti OÜ, et ettevõtte protsessidele olulist mõju pole avaldatud ning kaupluste ehitamine toimub kokkulepitud ajakavas. Pärast aruandekuupäeva ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaksid ettevõtte finantsseisundi hindamist 28. veebruari 2022 seisuga.

Lidl Eesti OÜ on alustanud äritegevust Eestis avades 8 kauplust 03.03.2022.

Olulisemad finantssuhtarvud:

1. Omakapitali puhasrentaablus – ROE (%) –29.48 (2020: –25.37)

2. Vara puhasrentaablus - ROA (%) –25.77 (2020: –21.82)

3. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja 1.035 (2020: 1.82)

Finantssuhtarvude arvutamise meetoodika:

Omakapitali puhasrentaablus – ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100

Vara puhasrentaablus – ROA (%) = puhaskasum / varad x 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused

## Ramatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 855 839	18 381 803	2
Nõuded ja ettemaksed	4 473 744	3 118 221	3
Varud	2 001 895	0	4
<b>Kokku käibevarad</b>	<b>12 331 478</b>	<b>21 500 024</b>	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	702 461	725 747	6
Materiaalsed põhivarad	82 997 817	62 233 908	7
Immateriaalsed põhivarad	42 317	96 374	8
<b>Kokku põhivarad</b>	<b>83 742 595</b>	<b>63 056 029</b>	
<b>Kokku varad</b>	<b>96 074 073</b>	<b>84 556 053</b>	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 911 329	11 821 687	10
Eraldised	5 160	0	13
<b>Kokku lühiajalised kohustised</b>	<b>11 916 489</b>	<b>11 821 687</b>	
Pikaajalised kohustised			
Eraldised	179 478	0	13
<b>Kokku pikaajalised kohustised</b>	<b>179 478</b>	<b>0</b>	
<b>Kokku kohustised</b>	<b>12 095 967</b>	<b>11 821 687</b>	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	130 500 000	94 500 000	14
Muud reservid	10 000 000	10 000 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 765 634	-13 314 828	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 756 260	-18 450 806	
<b>Kokku omakapital</b>	<b>83 978 106</b>	<b>72 734 366</b>	
<b>Kokku kohustised ja omakapital</b>	<b>96 074 073</b>	<b>84 556 053</b>	

## Kasumiaruanne

(eurodes)

	<b>01.03.2021 - 28.02.2022</b>	<b>01.03.2020 - 28.02.2021</b>	<b>Lisa nr</b>
Muud äritulud	1 038 539	271 691	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-147 096	0	16
Mitmesugused tegevuskulud	-15 560 047	-12 126 431	17
Tööjõukulud	-8 249 405	-6 183 409	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 804 072	-373 558	6,7,8
<b>Ärikasum (kahjum)</b>	<b>-24 722 081</b>	<b>-18 411 707</b>	
Intressitulud	328	203	
Intressikulud	-34 507	-39 302	19
<b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b>	<b>-24 756 260</b>	<b>-18 450 806</b>	
<b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>	<b>-24 756 260</b>	<b>-18 450 806</b>	

## Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-24 722 081	-18 411 707	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 804 072	373 558	6,7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-38 016	0	15
<b>Kokku korrigeerimised</b>	<b>1 766 056</b>	<b>373 558</b>	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 355 522	-1 998 031	3
Varude muutus	-2 001 895	0	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	274 280	7 729 787	10
Laekunud intressid	328	203	
Makstud intressid	-34 508	-39 302	19
<b>Kokku rahavood äritegevusest</b>	<b>-26 073 342</b>	<b>-12 345 492</b>	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-22 521 021	-34 142 799	7
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	68 399	0	7
<b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>	<b>-22 452 622</b>	<b>-34 142 799</b>	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	34 000 000	43 500 000	19
Saadud laenude tagasimaksed	-34 000 000	-43 500 000	19
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	36 000 000	57 000 000	14
<b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>	<b>36 000 000</b>	<b>57 000 000</b>	
<b>Kokku rahavood</b>	<b>-12 525 964</b>	<b>10 511 709</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 381 803	7 870 094	2
<b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>	<b>-12 525 964</b>	<b>10 511 709</b>	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 855 839	18 381 803	2

## Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
<b>29.02.2020</b>	37 500 000	10 000 000	-13 314 828	34 185 172
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-18 450 806	-18 450 806
Muutused muudest omanike sisse maksetest	57 000 000	0	0	57 000 000
<b>28.02.2021</b>	94 500 000	10 000 000	-31 765 634	72 734 366
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-24 756 260	-24 756 260
Muutused muudest omanike sisse maksetest	36 000 000	0	0	36 000 000
<b>28.02.2022</b>	130 500 000	10 000 000	-56 521 894	83 978 106

Vt. täiendavalt lisa 14

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Lidl Eesti OÜ (edaspidi ettevõtte) raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruandes esitatud finantsnäitajad tuginevad nende soetusmaksumusele.

Ettevõttes peetakse arvestust valuutas, milleks on ettevõtte äritegevuse põhilise majanduskeskonna valuuta (arvestusvaluuta). Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, mis on ettevõtte esitusvaluuta.

Ettevõtte majandusaasta algab iga aasta 01.märtsil ja lõpeb järgneva aasta veebruarikuu viimasel päeval.

### Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit-kahjumit investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevate rahavoogudega seotud tulude ja kuludega elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ja lühiajaliste kohustiste saldode muudatused.

### Raha

Rahana kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes arvelduskontode, kassa jääki ning laekumata kaarditehingute saldosisid.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale euro (s.o ettevõtte arvestusvaluuta).

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised hinnatakse aruandekuupäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühiajalised nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Varud

Varude all kajastatakse varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

### Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostu- ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering on võetud bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit ning lähtutakse kinnisvarainvesteeringute puhul samadest arvestusprintsipiidest, mida kajastatakse materiaalse põhivara puhul.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad



Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Maad ei amortiseerita.

#### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	33,3
Autod	6
Masinad ja seadmed	4-20
IT seadmed	3-11
IT Tarkvara	3-5
Välisehitised ning rajatised	14-18

#### Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna või tuluna.

#### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast; või ettevõttele pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva.

#### Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne aruandekuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustise rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapooltele. Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustised, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurus ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustistena.

#### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustis tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansisliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustisi.

Alates 1. jaanuar 2018 hakkas Eestis kehtima seaduse muudatus, mis lubab rakendada dividendidele 14%-list maksumäära. Seda soodustust saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise Eestis maksustamisele kuulunud jaotatud kasumiga, st 14% soodusmaksumäär rakendub maksimaalselt viimase kolme aasta jaotatud kasumi summale ning kõik, mis sellest üle ulatub maksustatakse määraga 20%. Erasisikutele on maksumäär endiselt 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

#### Seotud osapooled

Aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- tegevjuhtkonda;

d. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

#### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 28.02.2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

#### Vabatahtlik reservkapital

Vastavalt põhikirjale võivad ettevõtte osanikud moodustada vabatahtliku reservi puhaskasumist, nõuetest, mis tulenevad osanike poolt ettevõttele antud laenudest või muudest finantskohustistest ning osanike rahalistest või mitterahalistest sissemaksetest. Vabatahtlikku reservi võib kasutada kahjumi katmiseks või osakapitali suurendamiseks. Piisava netovara olemasolul võivad osanikud oma otsusega otsustada väljamaksete tegemise vabatahtlikust reservist.

#### Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid aruandekuupäeva, 28.02.2022 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021
Raha kassas ja pangas	5 855 839	18 381 803
<b>Kokku raha</b>	<b>5 855 839</b>	<b>18 381 803</b>

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	28.02.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	10 782	10 782	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 583 047	3 583 047	5
Ettemaksed	879 915	879 915	
Tulevaste perioodide kulud	72 451	72 451	
Muud makstud ettemaksed	807 464	807 464	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>4 473 744</b>	<b>4 473 744</b>	
	28.02.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	14 068	14 068	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 949 700	2 949 700	5
Ettemaksed	154 453	154 453	
Tulevaste perioodide kulud	43 350	43 350	
Muud makstud ettemaksed	111 103	111 103	
<b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>	<b>3 118 221</b>	<b>3 118 221</b>	

Muude makstud ettemaksete all on kajastatud tasumised seotud ehitustöödega ning oluline kasv on põhjendatud aktiivse kaupluste ehitustegevusega.

### Lisa 4 Varud (eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021
<b>Müügiks ostetud kaubad</b>	<b>2 001 895</b>	<b>0</b>
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 001 895	0
<b>Kokku varud</b>	<b>2 001 895</b>	<b>0</b>

Ettevõtte alustas müügiks ostetud kauba sisseostmisega.

## Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	28.02.2022		28.02.2021	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	545 201		508 210	0
Üksikisiku tulumaks	0	266 048	0	124 160
Erisoodustuse tulumaks	0	10 317	0	11 921
Sotsiaalmaks	0	516 025	0	307 494
Kohustuslik kogumispension	0	21 746	0	15 100
Töötuskindlustusmaksed	0	38 015	0	19 891
Maamaks	0	7 612	0	7 324
Aktsiisimaks	0	149 358	0	0
Ettemaksukonto jääk	3 037 846		2 441 490	
<b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b>	<b>3 583 047</b>	<b>1 009 121</b>	<b>2 949 700</b>	<b>485 890</b>

Vt. täiendavalt lisa 3 ja 10

## Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
<b>29.02.2020</b>		
Soetusmaksumus	962 000	962 000
Akumuleeritud kulum	-32 741	-32 741
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>929 259</b>	<b>929 259</b>
Amortisatsioonikulu	-23 286	-23 286
Ümberliigitamised	-180 226	-180 226
<b>28.02.2021</b>		
Soetusmaksumus	776 200	776 200
Akumuleeritud kulum	-50 453	-50 453
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>725 747</b>	<b>725 747</b>
Amortisatsioonikulu	-23 286	-23 286
<b>28.02.2022</b>		
Soetusmaksumus	776 200	776 200
Akumuleeritud kulum	-73 739	-73 739
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>702 461</b>	<b>702 461</b>

## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

											Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksud	
			Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksud		
<b>29.02.2020</b>											
Soetusmaksumus	24 355 680	0	229 622	70 626	40 932	341 180	241 428	3 169 528	214 899	3 384 427	28 322 715
Akumuleeritud kulum	0	0	-52 156	-8 448	-1 995	-62 599	-4 024	0	0	0	-66 623
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>24 355 680</b>	<b>0</b>	<b>177 466</b>	<b>62 178</b>	<b>38 937</b>	<b>278 581</b>	<b>237 404</b>	<b>3 169 528</b>	<b>214 899</b>	<b>3 384 427</b>	<b>28 256 092</b>
Ostud ja parendused	4 053 197	6 742 052	0	94 904	2 499 129	2 594 033	492 698	19 894 491	317 332	20 211 823	34 093 803
Amortisatsioonikulu	0	-96 818	-58 525	-22 350	-43 045	-123 920	-70 832	0	0	0	-291 570
Ümberliigitamised	0	1 038 550	0	0	1 642	1 642	98 362	-962 971	0	-962 971	175 583
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	1 038 550	0	0	1 642	1 642	98 362	-962 971	0	-962 971	175 583
<b>28.02.2021</b>											
Soetusmaksumus	28 408 877	7 780 602	229 622	165 530	2 541 703	2 936 855	832 488	22 101 048	532 231	22 633 279	62 592 101
Akumuleeritud kulum	0	-96 818	-110 681	-30 798	-45 040	-186 519	-74 856	0	0	0	-358 193
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>28 408 877</b>	<b>7 683 784</b>	<b>118 941</b>	<b>134 732</b>	<b>2 496 663</b>	<b>2 750 336</b>	<b>757 632</b>	<b>22 101 048</b>	<b>532 231</b>	<b>22 633 279</b>	<b>62 233 908</b>
Ostud ja parendused	4 194 580	6 010 758	1 444 944	1 225 341	5 129 165	7 799 450	870 193	3 660 744	0	3 660 744	22 535 725
Amortisatsioonikulu	0	-545 495	-198 307	-137 562	-649 916	-985 785	-195 403	0	0	0	-1 726 683
Müügid (jääkmaksumuses)	0	0	-16 984	0	-13 400	-30 384	0	0	0	0	-30 384
Ümberliigitamised	-40 279	19 731 734	0	-4 323	8 838	4 515	1 839 770	-21 535 739	-14 750	-21 550 489	-14 749
Ümberliigitamised ettemaksetest	0	14 750	0	0	0	0	0	0	-14 750	-14 750	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	-40 279	19 721 499	0	0	0	0	1 839 770	-21 535 739	0	-21 535 739	-14 749
Muud ümberliigitamised	0	-4 515	0	-4 323	8 838	4 515	0	0	0	0	0
<b>28.02.2022</b>											
Soetusmaksumus	32 563 178	33 523 094	1 600 506	1 386 548	7 665 569	10 652 623	3 542 451	4 226 053	517 481	4 743 534	85 024 880
Akumuleeritud kulum	0	-642 313	-251 912	-168 360	-694 219	-1 114 491	-270 259	0	0	0	-2 027 063
<b>Jääkmaksumus</b>	<b>32 563 178</b>	<b>32 880 781</b>	<b>1 348 594</b>	<b>1 218 188</b>	<b>6 971 350</b>	<b>9 538 132</b>	<b>3 272 192</b>	<b>4 226 053</b>	<b>517 481</b>	<b>4 743 534</b>	<b>82 997 817</b>

### Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021
Masinad ja seadmed	68 399	0
Transpordivahendid	55 000	0
Muud masinad ja seadmed	13 399	0
<b>Kokku</b>	<b>68 399</b>	<b>0</b>

Ettevõtte on lõpetanud 7 kaubahoone ehitustööd. Lõpetamata projektide all on kajastatud alustatud ehitustööd mitmel objektil.

## Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Arvutitarkvara	Kokku
<b>29.02.2020</b>		
Soetusmaksumus	121 722	121 722
Akumuleeritud kulum	-20 287	-20 287
<b>Jääkmaksumus</b>	101 435	101 435
Ostud ja parendused	48 996	48 996
Amortisatsioonikulu	-54 057	-54 057
<b>28.02.2021</b>		
Soetusmaksumus	170 718	170 718
Akumuleeritud kulum	-74 344	-74 344
<b>Jääkmaksumus</b>	96 374	96 374
Ostud ja parendused	0	0
Amortisatsioonikulu	-54 057	-54 057
<b>28.02.2022</b>		
Soetusmaksumus	170 718	170 718
Akumuleeritud kulum	-128 401	-128 401
<b>Jääkmaksumus</b>	42 317	42 317

## Lisa 9 Kasutusrent

(eurodes)

### Aruandekohustuslane kui rendileandja

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021	Lisa nr
Kasutusrenditulu	14 118	23 270	
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	28.02.2022	28.02.2021	Lisa nr
12 kuu jooksul	21 177	0	

### Aruandekohustuslane kui rentnik

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021	Lisa nr
Kasutusrendikulu	600 993	229 871	17

Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	28.02.2022	28.02.2021	Lisa nr
12 kuu jooksul	511 854	213 205	
1-5 aasta jooksul	1 342 783	192 183	
Üle 5 aasta	21 249	0	

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	28.02.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 754 294	5 754 294	11
Võlad töövõtjatele	1 286 817	1 286 817	12
Võlad seotud osapooltele	3 586 753	3 586 753	11,19
Maksuvõlad	1 009 121	1 009 121	5
Saadud ettemaksed	274 344	274 344	
Muud saadud ettemaksed	274 344	274 344	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>11 911 329</b>	<b>11 911 329</b>	

	28.02.2021	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	6 329 051	6 329 051	11
Võlad töövõtjatele	1 609 801	1 609 801	12
Võlad seotud osapooltele	2 945 266	2 945 266	11,19
Maksuvõlad	485 890	485 890	5
Saadud ettemaksed	451 679	451 679	
Muud saadud ettemaksed	451 679	451 679	
<b>Kokku võlad ja ettemaksed</b>	<b>11 821 687</b>	<b>11 821 687</b>	

## Lisa 11 Võlad tarnijatele (eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021	Lisa nr
Tarnijatele tasumata summad	5 754 294	6 329 051	
Konsolideerimisgruppi kuuluvatele tarnijatele tasumata	3 586 753	2 945 266	19
<b>Kokku võlad tarnijatele</b>	<b>9 341 047</b>	<b>9 274 317</b>	

Tarnijatele tasumata summad sisaldavad lühiajalisi kohustusi äripartnerite ees. Suurem osa kohustistest on seotud ehitus- ning haldusteenustega.

Konsolideerimisgruppi kuuluvatele tarnijatele tasumata summad sisaldavad lühiajalisi kohustisi administratiivsete- ja tugiteenuste eest.

## Lisa 12 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021
Töötasude kohustis	762 037	421 691
Puhkusetasude kohustis	369 448	273 227
Muud	155 332	914 883
<b>Kokku võlad töövõtjatele</b>	<b>1 286 817</b>	<b>1 609 801</b>

Ettevõtte võlad töötajatele on kasvanud võrreldes eelmise aastaga, kuna töötajate arv on oluliselt suurenenud.

## Lisa 13 Eraldised

(eurodes)

	29.02.2020	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	28.02.2021
<b>Kokku eraldised</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sealhulgas:</b>				
<b>Lühiajalised</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Muud eraldised		0	0	0
<b>Pikaajalised</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Muud eraldised	0	0	0	0
	28.02.2021	Moodustamine/korrigeerimine	Kasutamine	28.02.2022
<b>Kokku eraldised</b>	<b>0</b>	<b>184 638</b>	<b>0</b>	<b>184 638</b>
<b>Sealhulgas:</b>				
<b>Lühiajalised</b>		<b>5 160</b>	<b>0</b>	<b>5 160</b>
Muud eraldised		5 160	0	5 160
<b>Pikaajalised</b>	<b>0</b>	<b>179 478</b>	<b>0</b>	<b>179 478</b>
Muud eraldised	0	179 478	0	179 478

Pikaajaline eraldis on seotud töötajatele antud hüvega.

## Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	28.02.2022	28.02.2021
Osakapital	130 500 000	94 500 000
Osade arv (tk)	1	1
<p>Vastavalt 28.01.2022 tehtud ainuosaniku otsusele, suurendatakse ettevõtte osakapital 36 000 000 euro võrra. Ainuosanik tasus osakapitali suurendamise eest täies ulatuses rahalise sissemaksega. Osakapitali suurendamine Ärireistris on registreeritud 25.02.2022.</p>		



## Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	38 016	0
Kasum valuutakursi muutustest	128	3 983
Trahvid, viivised ja hüvitised	24 302	7 582
Rendi- ja üüritulu	54 624	55 193
Tulud tugi- ja administratiivsete teenuste müügist	487 687	139 680
Muud	433 782	65 253
<b>Kokku muud äritulud</b>	<b>1 038 539</b>	<b>271 691</b>

Renditulu saadakse kinnisvara rendile andmisest. Muude tulude kasv on seotud ehituskulude arveldamisega ning tugi- ja administratiivsete teenuste müügi suurendamisega.

## Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	147 096	0
<b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b>	<b>147 096</b>	<b>0</b>

## Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021	Lisa nr
Üür ja rent	600 993	229 871	9
Andmeside ja IT kulud	1 636 285	1 865 734	
Haldus- ja kommunaalkulud	2 145 791	337 533	
Admin- ja operatiivteenused	6 746 973	4 347 229	
Personaaliga seotud kulud	4 430 005	5 346 064	
<b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>	<b>15 560 047</b>	<b>12 126 431</b>	

Kulude kasv on seotud ettevõtte arenguga ning uute funktsioonide kasutusele võtmisega.

## Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.03.2021 - 28.02.2022	01.03.2020 - 28.02.2021
Palgakulu	6 109 478	4 591 702
Sotsiaalmaksud	2 139 927	1 591 707
<b>Kokku tööjõukulud</b>	<b>8 249 405</b>	<b>6 183 409</b>
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	281	133
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	276	128
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	5	5

## Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	CE-Beteiligungs-GmbH
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Lidl Stiftung &Co. KG
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Saksamaa

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	28.02.2022	28.02.2021	Lisa nr
<b>Võlad ja ettemaksud</b>			
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 586 753	2 945 266	10,11
<b>Kokku võlad ja ettemaksud</b>	<b>3 586 753</b>	<b>2 945 266</b>	

LAENUKOHUSTISED	29.02.2020	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	28.02.2021	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	43 500 000	43 500 000	0	39 302	
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>0</b>	<b>43 500 000</b>	<b>43 500 000</b>	<b>0</b>	<b>39 302</b>	

LAENUKOHUSTISED	28.02.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksud	28.02.2022	Perioodi arvestatud intress	Lisa nr
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	34 000 000	34 000 000	0	34 507	
<b>Kokku laenukohustised</b>	<b>0</b>	<b>34 000 000</b>	<b>34 000 000</b>	<b>0</b>	<b>34 507</b>	

MÜÜDUD	01.03.2021 - 28.02.2022			01.03.2020 - 28.02.2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	57 403	524 786	13 400	0	162 087	0
<b>Kokku müüdud</b>	<b>57 403</b>	<b>524 786</b>	<b>13 400</b>	<b>0</b>	<b>162 087</b>	<b>0</b>

OSTETUD	01.03.2021 - 28.02.2022			01.03.2020 - 28.02.2021		
	Kaubad	Teenused	Põhivara	Kaubad	Teenused	Põhivara
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 091 008	3 681 604	71 812	13 103	5 019 080	25 582
<b>Kokku ostetud</b>	<b>2 091 008</b>	<b>3 681 604</b>	<b>71 812</b>	<b>13 103</b>	<b>5 019 080</b>	<b>25 582</b>

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	<b>01.03.2021 - 28.02.2022</b>	<b>01.03.2020 - 28.02.2021</b>
Arvestatud tasu	656 667	720 228

Juhatusel liikmetele arvestatud tasu sisaldab töötasu. Aruandeperioodil juhatuses on 5 liiget (võrdlusperioodil juhatuses on 5 liiget).

Aruandeperioodil tehingute maht samasse konsolideerimisgruppi kuuluvatele ettevõtetele on oluliselt kasvanud. Muutus on peamiselt põhjustatud ettevõtte arenguga.

Laenu intressimäär aruandeperioodil oli 0.19% (2020: 0.22%)

## Lisa 20 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Koroonaviiruse levik põhjustab keerulist majanduslikku olukorda nii Eestis kui ka mujal maailmas. Samuti Lidl Eesti OÜ on arvestanud ning hinnanud võimalikku mõju, mis tuleneb puhkenud kriisist Ukrainas. Kuid sellele vaatamata leiab Lidl Eesti OÜ, et ettevõtte protsessidele olulist mõju pole avaldatud ning kaupluste ehitamine toimub kokkulepitud ajakavas. Pärast aruandekuupäeva ei ole toimunud olulisi sündmusi, mis mõjutaksid ettevõtte finantsseisundi hindamist 28. veebruari 2022 seisuga.

Lidl Eesti OÜ on alustanud äritegevust Eestis avades 8 kauplust 03.03.2022.

## Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2022

Lidl Eesti OÜ (registrikood: 14131773) 01.03.2021 - 28.02.2022 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitatud:

**Allkirjastaja nimi**

**Allkirjastaja roll**

**Allkiri**

Gennadij Denisjuk

Juhatuseliige




Karl Ragnar Jakob Josefsson

Juhatuseliige



Julia Dreher

Finants- ja maksuosakonna juht



## SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lidl Eesti OÜ osanikule

### Arvamus

Oleme auditeerinud Lidl Eesti OÜ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 28. veebruar 2022 ning eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali muutuste aruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid ning aastaaruande koostamisel kasutatud peamiste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Lidl Eesti OÜ finantsseisundit seisuga 28. veebruar 2022 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

### Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõtetest sõltumatud kooskõlas kutsealiste arvestuseksperide rahvusvahelise eetikakoodeksi (sh rahvusvaheliste sõltumatuse standardite) (edaspidi: IESBA koodeks) ja Eestis finantsaruannete auditi läbiviimisel asjassepuutuvate eetikanouetega, mis meile rakenduvad, ning oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele ja IESBA koodeksile.

Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

### Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahknep raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Tegevusaruande osas viisime läbi ka Eesti Vabariigi auditiortevõtte seaduses nõutud protseduurid. Need protseduurid hõlmavad hindamist, kas tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõuetele.

Auditi käigus tehtud töö põhjal oleme jõudnud järgmisele järeldusele:

- tegevusaruanne on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega;
- tegevusaruanne on koostatud vastavalt asjakohastele Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses sätestatud nõuetele.

### Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ning õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrollisüsteemi eest nagu juhtkond peab vajalikuks, võimaldamaks raamatupidamise aastaaruande korrektset koostamist ja esitamist ilma pettustest või vigadest tulenevate olulistest väärkajastamisteta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

### Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mittevastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglase esitusviisi.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/allkirjastatud digitaalselt/  
Olesia Abramova  
Vandeauditori number 561  
Ernst & Young Baltic AS  
Audiitorettevõtja tegevusloa number 58  
Rävala pst 4, 10143 Tallinn

24. mai 2022

## Audiitorite digitaalallkirjad

Lidl Eesti OÜ (registrikood: 14131773) 01.03.2021 - 28.02.2022 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLESIA ABRAMOVA	Vandeaudiitor	24.05.2022

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	28.02.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 765 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 756 260
<b>Kokku</b>	<b>-56 521 894</b>
Jaotamine	
Järgmiste aastate kasumist	56 521 894
<b>Kokku</b>	<b>56 521 894</b>

## Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	28.02.2022
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-31 765 634
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-24 756 260
<b>Kokku</b>	<b>-56 521 894</b>
Katmine	
Järgmiste aastate kasumist	56 521 894
<b>Kokku</b>	<b>56 521 894</b>

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	0		Jah

## Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
C E – Beteiligungs-GmbH		Saksamaa	130500000 EUR (Lihtomand)

## Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6437166
E-posti aadress	info@lidl.ee