

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.12.2022

aruandeaasta lõpp: 30.11.2023

ärinimi: Funhouse OÜ

registrikood: 14129275

postiaadress: Hiiu maakond, Hiiumaa vald, Kõrgessaare alevik,
Põllu tee 2

postisihthnumber: 92201

telefon: +372 56202356

e-posti aadress: johvikkuldar@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 5 Tööjõukulud	9
Lisa 6 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Funhouse OÜ alustas tegevust 2016 aastal. Tegevusvaldkondadeks oli hulgi- ja jaekaubandus; mootorsõidukite ja mootorrataste remont. 2023 aasta lõppes -15 246 € suuruse kahjumiga. 2022 aasta müüdi Funhouse OÜ osaliselt Wiseca OÜ-le.

2022 aruandeaastal soetati Hiiumaal kinnistu, kuhu on plaan luua omanäoline ja eksklusiivne majutusasutus laev "Paula", mida seni pole kuskil Eestis sellisel kujul pakutud. "Paula" valmib 2024 aasta jooksul ning uues aastast alustatakse majutusteenusega. Ehitustegevust finantseeritakse omaniku laenu abil. 2024 a planeeritakse ehitada samale kinnistule veel lisaks majutushooneid. Tulevikus peaks Funhouse OÜ põhiliseks tegevusvaldkonnaks saama majutus. Lisaks jätkatakse mootorsõidukite ja mootorrataste remondiga.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	30.11.2023	30.11.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 405	30 185	
Nõuded ja ettemaksed	44 221	11 726	2
Kokku käibevarad	58 626	41 911	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	486 699	163 377	3
Kokku põhivarad	486 699	163 377	
Kokku varad	545 325	205 288	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	2 613	2 030	
Võlad ja ettemaksed	48 606	3 503	4
Kokku lühiajalised kohustised	51 219	5 533	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	492 800	183 203	6
Kokku pikaajalised kohustised	492 800	183 203	
Kokku kohustised	544 019	188 736	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 802	13 808	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 246	244	
Kokku omakapital	1 306	16 552	
Kokku kohustised ja omakapital	545 325	205 288	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022	Lisa nr
Müügitulu	14 997	24 947	
Muud äritulud	1 560	83	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 853	-1 600	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 981	-6 877	
Tööjõukulud	-6 690	-13 498	5
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 594	-2 376	3
Ärikasum (kahjum)	-14 561	679	
Intressikulud	-685	-435	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 246	244	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 246	244	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Funhouse (edaspidi ka "Ettevõtte") 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on rakendatud kasumiaruande skeemi 1.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdiseväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid kasutusliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 1000 eurost. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude põhiliseks tunnuseks on asjaolu, et nad vähendavad ettevõtte netovara ilma, et ettevõtte omanikele oleks teostatud ettevõttest väljamakseid. Nii tulused kui kulused kajastatakse tekkepõhiselt – see tähendab sellel hetkel, kui leiab sisuliselt aset majandustehingu

mõju ettevõtte netovarale, mitte sel hetkel, kui leiavad aset tehinguga seotud rahavood.

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid (tulude ja kulude vastavuse printsiip). Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale).

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtte kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavatele dividendidele rakendatakse madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriotsustele. Funhouse OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- b) eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 932	1 932
Ostjatelt laekumata arved	1 932	1 932
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	41 844	41 844
Ettemaksed	445	445
Tulevaste perioodide kulud	445	445
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 221	44 221
	30.11.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 035	2 035
Ostjatelt laekumata arved	2 035	2 035
Nõuded seotud osapoolte vastu	626	626
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	8 883	8 883
Ettemaksed	182	182
Tulevaste perioodide kulud	182	182
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 726	11 726

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed				
30.11.2021								
Soetusmaksumus		28 498		1 260	29 758	2 200	10 490	42 448
Akumuleeritud kulum		-12 630		-315	-12 945	-1 320		-14 265
Jääkmaksumus		15 868		945	16 813	880	10 490	28 183
Ostud ja parendused	75 370						62 200	137 570
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	75 370							75 370
Muud ostud ja parendused							62 200	62 200
Amortisatsioonikulu		-1 810		-126	-1 936	-440		-2 376
30.11.2022								
Soetusmaksumus	75 370	28 498		1 260	29 758	2 200	72 690	180 018
Akumuleeritud kulum		-14 440		-441	-14 881	-1 760		-16 641
Jääkmaksumus	75 370	14 058		819	14 877	440	72 690	163 377
Ostud ja parendused			1 215		1 215	1 000	323 701	325 916
Muud ostud ja parendused			1 215		1 215	1 000	323 701	325 916
Amortisatsioonikulu		-1 810	-152	-126	-2 088	-506		-2 594
30.11.2023								
Soetusmaksumus	75 370	28 498	1 215	1 260	30 973	3 200	396 391	505 934
Akumuleeritud kulum		-16 250	-152	-567	-16 969	-2 266		-19 235
Jääkmaksumus	75 370	12 248	1 063	693	14 004	934	396 391	486 699

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	30.11.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	46 055	46 055
Võlad töövõtjatele	1 300	1 300
Maksuvõlad	1 251	1 251
Kokku võlad ja ettemaksed	48 606	48 606
	30.11.2022	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	1 627	1 627
Võlad töövõtjatele	900	900
Maksuvõlad	976	976
Kokku võlad ja ettemaksed	3 503	3 503

Lisa 5 Tööjõukulud

(eurodes)

	01.12.2022 - 30.11.2023	01.12.2021 - 30.11.2022
Palgakulu	5 026	10 106
Sotsiaalmaksud	1 664	3 392
Kokku tööjõukulud	6 690	13 498
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	30.11.2023	30.11.2022
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	485 900	175 000
Kokku laenukohustised	485 900	175 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2024

Funhouse OÜ (registrikood: 14129275) 01.12.2022 - 30.11.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KULDAR JÕHVIK	Juhatuse liige	29.05.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	30.11.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 246
Kokku	-1 444
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 444
Kokku	-1 444

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	30.11.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	13 802
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 246
Kokku	-1 444
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 444
Kokku	-1 444

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	14997	100.00%	Jah