

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Treener OÜ

registrikood: 14122468

tänavanimi: Vana-Rannamõisa tee 1d/4-4

maja ja korteri number:

linnaosa/linn: Haabersti linnaosa, Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11316

e-posti aadress: indrek.viska@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Muud äritulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Üldiselt

Treener OÜ alustas tegevust 28.09.2016. Ettevõtte põhitegevus on spordiklubides eratreeneri teenus. Lisaks tegeleb ettevõtte kinnisvara rendiga.

Tulud, kulud, kasum/kahjum

2020 aasta oli ettevõtte teine majandusaasta ja ettevõtte müügitulu oli 36 260 eurot. 13% müügitulust moodustas kinnisvara rent ja 87% spordiklubide tegevus. Kinnisvarainvesteeringu müügist teeniti tulu 31 679 eurot. Tegevusaasta lõpetati kasumiga summas 47 940 eurot.

Personal

Aruandeperioodil ettevõttes töötajaid ei olnud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	66 340	6 850	
Finantsinvesteeringud	123 711	41 474	
Nõuded ja ettemaksed	32 017	13 239	2
Kokku käibevarad	222 068	61 563	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	0	168 000	4
Materiaalsed põhivarad	1 622	2 169	5
Kokku põhivarad	1 622	170 169	
Kokku varad	223 690	231 732	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	17 205	
Võlad ja ettemaksed	24 484	33 716	6
Kokku lühiajalised kohustised	24 484	50 921	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	29 545	
Kokku pikaajalised kohustised	0	29 545	
Kokku kohustised	24 484	80 466	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 266	111 031	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 940	40 235	
Kokku omakapital	199 206	151 266	
Kokku kohustised ja omakapital	223 690	231 732	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019	Lisa nr
Müügitulu	36 260	51 994	
Muud äritulud	31 679	0	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-9 732	-6 906	
Mitmesugused tegevuskulud	-7 946	-2 384	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-546	-434	
Muud ärikulud	-72	-3	
Ärikasum (kahjum)	49 643	42 267	
Intressitulud	4	0	
Intressikulud	-1 159	-1 900	
Muud finantstulud ja -kulud	-548	-132	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	47 940	40 235	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 940	40 235	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Treener OÜ 2020. aasta raamatupidamise lühendatud aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Treener OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha lähendid kajastatakse raha pangas all.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 320 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär alates 01.01.2015 on 20/80 väljamakstud netodividendidelt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis on kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);

* Tütar- ja sidusettevõtted;

* Tegevjuhtkond, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 940	2 940
Ostjatelt laekumata arved	2 940	2 940
Laenunõuded	29 077	29 077
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 017	32 017
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 862	3 862
Ostjatelt laekumata arved	3 862	3 862
Laenunõuded	9 377	9 377
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 239	13 239

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	974	526
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	974	526

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2018		
Soetusmaksumus	162 500	162 500
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	162 500	162 500
Ostud ja parendused	5 500	5 500
31.12.2019		
Soetusmaksumus	168 000	168 000
Akumuleeritud kulum	0	
Jääkmaksumus	168 000	168 000
Müügid	-168 000	-168 000
31.12.2020		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0

	2020	2019
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	4 836	14 134

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Muud masinad ja seadmed	
31.12.2018		
Soetusmaksumus	1 379	1 379
Akumuleeritud kulum	-129	-129
Jääkmaksumus	1 250	1 250
Ostud ja parendused	1 353	1 353
Muud ostud ja parendused	1 353	1 353
Amortisatsioonikulu	-434	-434
31.12.2019		
Soetusmaksumus	2 732	2 732
Akumuleeritud kulum	-563	-563
Jääkmaksumus	2 169	2 169
Amortisatsioonikulu	-547	-547
31.12.2020		
Soetusmaksumus	2 732	2 732
Akumuleeritud kulum	-1 110	-1 110
Jääkmaksumus	1 622	1 622

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2020	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	0	0
Maksuvõlad	974	974
Aruandev isik	23 510	23 510
Kokku võlad ja ettemaksed	24 484	24 484
	31.12.2019	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	170	170
Maksuvõlad	526	526
Aruandev isik	33 020	33 020
Kokku võlad ja ettemaksed	33 716	33 716

Lisa 7 Muud äritulud

(eurodes)

	2020	2019
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	31 679	0
Kokku muud äritulud	31 679	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.05.2022

Treener OÜ (registrikood: 14122468) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VISKA	Juhatuse liige	05.05.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	151 266
Aruandeaasta kasum (kahjum)	47 940
Kokku	199 206
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	199 206
Kokku	199 206

Kasumit ei jaotata, vaid kantakse järgmisesse aastasse

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spordiklubide tegevus	93121	31424	86.66%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4836	13.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Indrek Viska	38203110293	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	indrek.viska@gmail.com