

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2020

aruandeaasta lõpp: 31.12.2020

ärinimi: Pähkliarenduse OÜ

registrikood: 14121517

tänavanimi, maja ja korteri number: Õismäe tee 18-12

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 13514

telefon: +372 6071071

e-posti aadress: ivo@daltonkinnisvara.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Pähkliarenduse OÜ asutati 27.09.2016 osakapitali sissemakseta.
Ettevõtte põhitegevusalaks on kinnisvarainvesteeringud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2020	31.12.2019
Varad		
Käibevarad		
Raha	1 476	4 751
Nõuded ja ettemaksed	254	0
Kokku käibevarad	1 730	4 751
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	4	4
Kokku põhivarad	4	4
Kokku varad	1 734	4 755
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	21 318	23 912
Kokku lühiajalised kohustised	21 318	23 912
Kokku kohustised	21 318	23 912
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 657	4 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-427	-26 389
Kokku omakapital	-19 584	-19 157
Kokku kohustised ja omakapital	1 734	4 755

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2020	2019
Müügitulu	0	24 918
Muud äritulud	1 269	42 335
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 269	-38 945
Mitmesugused tegevuskulud	-426	-2 684
Muud ärikulud	-1	-52 013
Ärikasum (kahjum)	-427	-26 389
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-427	-26 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-427	-26 389

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne. Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Lisa 2 Tööjõukulud (eurodes)

Pähkliarenduse OÜ-l ei ole töötajaid.

Lisa 3 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2020	31.12.2019
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 318	23 912

Laenud

2019	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanikulaenud	14 288	127 800

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2021

Pähkliarenduse OÜ (registrikood: 14121517) 01.01.2020 - 31.12.2020 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO TAMM	Juhatuse liige	28.04.2022

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-427
Kokku	-22 084
Jaotamine	
Kokku	-22 084

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2020
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-21 657
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-427
Kokku	-22 084

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Tamm	37703070232	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
Ivo Järve	37806200289	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6071071
E-posti aadress	ivo@daltonkinnisvara.eu