

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**ärinimi: Venus Investments OÜ****registrikood: 14120666**

tänava/talu nimi, Tartu mnt 14
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10117

e-posti aadress: info@colonna.ee

K

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	8
Lisa 4 Pikaajalsed finantsinvesteeringud	9
Lisa 5 Laenukohustised	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Tegevuse jätkuvus	12
Aruande allkirjad	13
Vandeauditori aruanne	14



Tegevusaruanne

Venus Investments OÜ (edaspidi nimetatud ka Ettevõtte) registreeriti äriregistris 26.09.2016. aastal. Ettevõtte osakapital on 2500 eurot ja osakapital jaguneb üheks osaks.

Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on investeerimine võlakirjadesse, väärtipaberitesse jms finantsvahenditesse (EMTAK 64301), valdusfirmade tegevus (EMTAK 64201), ärinõustamine jm juhtimisalane nõustamine (EMTAK 70221).

Ettevõtte aruandeaastal töötajaid ei olnud ja kõik vajalikud teenused osteti sisse. Ettevõtte juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel 2018. aastal tasu ei arvestatud ega makstud.

Olulisemad suhtarvud ja näitajad	2018	2017
Müügitulu	11 166	0
Puhaskasum	-124 258	-22 721
Käibevara	64 186	50 250
Varad kokku	2 656 994	2 356 467
Lühiajalised kohustised	231 573	76 438
Omakapital kokku	-144 479	-20 221
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	0,28	0,66
Maksevõime kordaja	0,28	0,66
Puhaskasumi marginaal %	n/a	n/a
Varade tootlus %	n/a	n/a
Omakapitali tootlus %	n/a	n/a

Suhtarvude ja näitajate valemid

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = Käibevara/Lühiajalised kohustused

Maksevõime kordaja = (Käibevara-varud)/Lühiajalised kohustused

Puhaskasumi marginaal = Puhaskasum/Müügitulu

Varade tootlus % = Puhaskasum/Keskmine varade maht

Omakapitali tootlus % = Puhaskasum/Keskmine omakapital

K

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	20 884	1 559	
Nõuded ja ettemaksed	43 302	48 691	2
Kokku käibevarad	64 186	50 250	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 252	1 252	3
Finantsinvesteeringud	1 496 946	538 049	4
Nõuded ja ettemaksed	1 094 610	1 766 916	2
Kokku põhivarad	2 592 808	2 306 217	
Kokku varad	2 656 994	2 356 467	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	29 484	76 438	6
Kokku lühiajalised kohustised	29 484	76 438	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	2 569 900	2 300 250	5
Võlad ja ettemaksed	202 089	0	6
Kokku pikaajalised kohustised	2 771 989	2 300 250	
Kokku kohustised	2 801 473	2 376 688	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	7
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-22 721	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124 258	-22 721	
Kokku omakapital	-144 479	-20 221	
Kokku kohustised ja omakapital	2 656 994	2 356 467	

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 28.06.2019

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

R

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	11 166	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 084	-645
Ärikasum (kahjum)	10 082	-645
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-64 824	0
Intressitulud	56 135	54 362
Intressikulud	-125 651	-76 438
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-124 258	-22 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124 258	-22 721

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 28.06.2019
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Alkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 28.06.2019
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Üldine informatsioon

Venus Investments OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga. Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardi põhiolemused on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuteks on alla 20%-lised osalused ja neid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle Ettevõtte on kontroll.

Tütarettevõtet loetakse Ettevõtte kontrolli all olevaks, kui Ettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütar-ettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütar-ettevõtte tegevusja finantspoliitikat.

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle Ettevõtte on oluline mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui Ettevõtte omab sidusettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiastest või osadest.

Tütar- ja sidusettevõtete soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil).

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse investeeringu algsest tema soetusmaksumuses (ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud tehingu puhul omandatud netovara bilansilises väärtuses), ning hiljem korrigeeritakse seda vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Tütar- ja sidusettevõtete poolt makstud dividendid kajastatakse sel hetkel finantstuluna, kui Ettevõtte tekib õigus neile dividendidele, v.a. see osa dividendidest, mis makstakse välja selle vaba omakapitali arvelt, mille tütar- või sidusettevõtte oli teeninud välja enne selle tütar- või sidusettevõtte soetamist Ettevõtte poolt. Selline osa dividendidest kajastatakse investeeringu vähendusena.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse varade väärtuse languse kajastamise põhimõtetest.

Nende tütar- ja sidusettevõtete puhul, mis vastavad müügiootel põhivara kriteeriumitele (st. väga tõenäoliselt müüakse 12 kuu jooksul alates soetamishetkest), kajastatakse investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse kas nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud müügikulutused, või bilansilises väärtuses, olenevalt kumb on madalam.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis

tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustised

Finantskohustused võetakse arvele õiglasest väärtusest, mida vähendatakse otseste tehingukulude võrra. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil; seega kõiki vahesid saadavate (neto tehingukulude võrra) ning makstavate summade vahede vahel kajastatakse kasumiaruandes finantskohustuse kehtivuse vältel efektiivse intressimäära meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks kui kontsernil pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Raamatupidamise aastaaruandes on loetud seotud osapoolteks:

- ettevõtte osanikke;
- olulist mõju omavate omanike lähedased sugulased;
- juhtkonna võtmeisikud ning nende lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20% hääleõigusest.

Alkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 28.06.2019
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 137 912	43 302	1 094 610	0
Laenunõuded	1 094 610	0	1 094 610	0
Intressinõuded	43 302	43 302	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 137 912	43 302	1 094 610	0

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 815 607	48 691	1 766 916	0
Laenunõuded	1 766 916	0	1 766 916	0
Intressinõuded	48 609	48 609	0	0
Viitlaekumised	82	82	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 815 607	48 691	1 766 916	0

Laenud on antud tähtajatult tingimusel, et nende tagasimaksed ei alga 12 kuu jooksul. Laenude intressimäär on 5% ja alusvaluuta euro.

Lisa 3 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
14300409	Office Building Holding OÜ	Eesti	Kinnisvara rentimine	25	25
14359532	Masina Holding OÜ	Eesti	Kinnisvara rentimine	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Office Building Holding OÜ	627	0	0	0	0	0	627
Masina Holding OÜ	625	0	0	0	0	0	625
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 252	0	0	0	0	0	1 252

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/Date 28.06.2019
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

Omandatud osalused			
Sidusettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Office Building Holding OÜ	25	03.08.2017	627
Masina Holding OÜ	25	06.11.2017	625

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
Soetamine	1 464	1 464
Muud	536 585	536 585
31.12.2017	538 049	538 049
	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2017	538 049	538 049
Soetamine	187	187
Muud	958 710	958 710
31.12.2018	1 496 946	1 496 946

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all kajastatakse osalusi alla 20% soetusmaksumuses:

Pirita tee Holding OÜ 16,67% summas 537 085 (31.12.2017: 537 085 eurot);

Metalli 3 OÜ 13,6% summas 680 eurot (31.12.2017: 680);

Hobujaama 4 Holding OÜ 11,34% summas 958 994 (31.12.2017: 284 eurot);

Lökke Holding OÜ 7,48% summas 187.

Ettevõtte omas aruandeperioodil 6,64% osalust Vikerlase Holding OÜ-s, mis müüdi 2018. aasta jooksul.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/Date 28.06.2019

Allkiri/Signature

Audiitorbüroo RKT

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	2 569 900	0	2 569 900	0	5%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	2 569 900	0	2 569 900	0			
Laenukohustised kokku	2 569 900	0	2 569 900	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajaline laenud	2 300 250	0	2 300 250	0	5%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	2 300 250	0	2 300 250	0			
Laenukohustised kokku	2 300 250	0	2 300 250	0			

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	231 573	29 484	202 089	0
Intressivõlad	202 089	0	202 089	0
Muud viitvõlad	29 484	29 484	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	231 573	29 484	202 089	0

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud võlad	76 438	76 438	0	0
Intressivõlad	76 438	76 438	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	76 438	76 438	0	0

Lisa 7 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Alk kirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification purposes only
 Kuupäev/Date 28.06.2019
 Allkiri/Signature [Signature]
 Audiitorbüroo RKT

Lisa 8 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	193 475	0	198 697	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	2 439 715	0	2 376 688

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Sidusettevõtjad	5 145	0	0	5%	EUR	Tähtajatu
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omanikulaenud	0	258 750	309 100	5%	EUR	Tähtajatu

2017	Antud laenud	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad						
Sidusettevõtjad	36 000	0	0	5%	EUR	Tähtajatu
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad						
Omanikulaenud	0	1 772 200	118 000	5%	EUR	Tähtajatu

Nõuded sidusettevõtjate vastu sisaldavad 31.12.2018 seisuga laenunõudeid 190 855 eurot ja intressinõudeid 2 620 eurot (31.12.2017: laen 196 000 eurot ja intress 2 697 eurot).

Omanikult saadud laenud sisaldavad 31.12.2018 seisuga laenukohustisi 2 249 900 eurot ja intressikohustisi 189 815 eurot (31.12.2017: laen 2 300 250 eurot ja intress 76 438 eurot).

Sidusettevõtjatele antud laenudelt arvestati intressitulud 9778 eurot (2017. aastal 2697 eurot).

Omanikult saadud laenudelt arvestati intressikulu 113 377 eurot (2017. aastal 76 438 eurot).

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only
 Kuupäev/Date 28.06.2019
 Allkiri/Signature
 Audiitorbüroo RKT

Lisa 9 Tegevuse jätkuvus

Ettevõtte omakapital on 31.12.2018 seisuga negatiivne 144 479 eurot. Ettevõtte juhtkonna hinnangul viiakse omakapital vastavusse seaduses esitatud nõuetega 2019. aastal osanikulaenu ja sellelt arvestatud intressi konverteerimisena ettevõtte osakapitali ja ülekurssi.

Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only
Kuupäev/Date 28.06.2019
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT



Aruande allkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 05.06.2019

Venus Investments OÜ (registrikood: 14120666) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

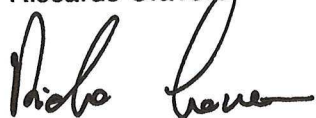
Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Riccardo Cravero

Juhatuse liige



Allkirjastatud ainult identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only
Kuupäev/Date 28.06.2019 
Allkiri/Signature
Audiitorbüroo RKT

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ÜLEVAATUSE ARUANNE

Venus Investments OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud **Venus Investments OÜ** raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamise aastaaruande eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtte rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Mõõdunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatusse käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatusse käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Märkusega kokkuvõtte alus

Me ei ole üle vaadanud **Venus Investments OÜ** raamatupidamise aastaaruannet seisuga 31. detsember 2017, kuna meid määrati **Venus Investments OÜ** vandeaudiitoriteks peale seda kuupäeva. Meie poolt kasutatavad praktilised ülevaatusse protseduurid ei võimaldanud meil saada piisavat kinnitust selle kuupäeva bilansi andmete kohta. Bilansis seisuga 31. detsember 2017 kajastatud summad moodustavad osa 2018. aasta kasumist.

Venus Investments OÜ omakapital seisuga 31. detsember 2018 on negatiivne ning ei vasta Äriseadustiku nõuetele. See olukord annab märku olulise ebakindluse olemasolust, mis võib tekitada märkimisväärset kahtlust **Venus Investments OÜ** suutlikkuses jätkuvalt tegutseda ja seega ei pruugi **Venus Investments OÜ** olla suuteline realiseerima oma varasid ja täitma oma kohustusi tavapärase äritegevuse käigus.

Märkusega kokkuvõte

Ülevaatuse põhjal, välja arvatud „Märkusega kokkuvõtte alust“ puudutavas lõigus kirjeldatud asjaolude mõjud, ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt **Venus Investments OÜ** finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.



Roland Kaurov
Vandeauditiitori number 389
OÜ Audiitorbüroo RKT
Audiitorettevõtja tegevusloa number 72
Kitsas tn 8, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003
28. juuni 2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-22 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124 258
Kokku	-146 979
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-146 979
Kokku	-146 979

Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-22 721
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-124 258
Kokku	-146 979
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-146 979
Kokku	-146 979

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm- juhtimiselane nõustamine	70221	11166	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Riccardo Cravero	06.02.1979	Monaco	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@colonna.ee