

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Verdant OÜ

registrikood: 14118900

postiaadress: Harju maakond, Saue vald, Hüüru küla, Angerja tee 40

postisihthnumber: 76911

e-posti aadress: leino3@mac.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Verdant OÜ on asutatud 2016 aastal. Ettevõtte on tegutsev.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Varad		
Käibevarad		
Raha	21 994	46 570
Finantsinvesteeringud	40 000	0
Nõuded ja ettemaksed	35 036	29 074
Kokku käibevarad	97 030	75 644
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	112 505	110 005
Finantsinvesteeringud	4 780	4 920
Materiaalsed põhivarad	422 400	431 200
Immateriaalsed põhivarad	43	53
Kokku põhivarad	539 728	546 178
Kokku varad	636 758	621 822
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	166 391	180 034
Võlad ja ettemaksed	42	114
Kokku lühiajalised kohustised	166 433	180 148
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	161 351	185 085
Kokku pikaajalised kohustised	161 351	185 085
Kokku kohustised	327 784	365 233
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 978	149 257
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 496	104 832
Kokku omakapital	308 974	256 589
Kokku kohustised ja omakapital	636 758	621 822

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu	40 646	30 470
Muud äritulud	525	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 229	0
Mitmesugused tegevuskulud	-3 724	-684
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-8 810	-8 810
Ärikasum (kahjum)	24 408	20 976
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	93 699	96 712
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	-50	-1 027
Intressikulud	-15 359	-11 831
Muud finantstulud ja -kulud	798	2
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	103 496	104 832
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 496	104 832

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Verdant OÜ on loodud aastal 2016. Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 663	8 032
Kokku nõuded ja ettemaksed	11 663	8 032

ANTUD LAENUD	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Tütarettevõtjad	1 000	0
Kokku antud laenud	1 000	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	1 000	40 000	30 000	663
Kokku antud laenud	1 000	40 000	30 000	663

LAENUKOHUSTISED	31.12.2021	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2022	Perioodi arvestatud intress
Tütarettevõtjad	84 949		62 209	24 050	1 310
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	79 900	55 739		135 639	
Kokku laenukohustised	164 849	55 739	62 209	159 689	1 310

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.06.2024

Verdant OÜ (registrikood: 14118900) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEINO PANK	Juhatuse liige	01.07.2024

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 978
Aruandeaasta kasum (kahjum)	103 496
Kokku	306 474

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	40646	100.00%	Jah